



SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

I.Br:463/01-36011, dana 28. Maja 2024.godine

Na osnovu člana 11 i 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40 od dana 20. Februara 2008, i na osnovu članova 24 i 25 Zakona br.06/L-090 o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinske Imovine, člana 29 Pravilnika VRK o određivanju postupka davanja na korišćenje i razmnei opštinskih nekretnina, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć, I. Br: 01-016/01-413431 od 30 septembra 2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za usvajanje razmene opštinskih nekretnina za nekretnine privatnog vlasnika Skyfter Shkuliqi iz Peći, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 28. Maja 2024, donela ovu:

ODLUKU

Br.13/2024

O usvajanju predloga Gradonačelnika za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu Arton Kelmendi-ja a ciljem ostvarivanja projekta "Izgradnja novog objekta Opštine" prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar-Peć" i prema Opštinskom Razvojnem Planu

- I. **USVAJA SE** predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina sa ciljem ostvarivanja projekta "Izgradnja novog objekta Opštine" prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar-Peć" i prema Opštinskom Razvojnem Planu.
- II. Katastarska parcela br.2710-2 sa površinom od 191m² KZ Peć, imovina Arton Kelmendi-ja, uzeće se za potrebe ostvarivanja projekta "Izgradnja novog objekta Opštine" prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar-Peć" i u isto vreme će biti predmet razmene kat.parc.br.6269-3 sa površinom od 191m² KZ Peć, imovina Opštine Peć.
- III. Sastavni deo ove odluke je procena Ministarstva za Finansije, Rad i Transfere-Odeljenje za Porez na Imovinu, usvojena dana 17.04.2024.
 - Imovina Opštine, kat.parc.br. 6269-3 sa površinom od 191m² KZ Peć je procenjena 430.00 €/m².
 - Privatna imovina ona Arton Kelmendi-ja, kat.parc.br 2710-2 sa površinom od 191 m² KZ Peć je procenjena 430.00 €/m².
 - Pošto su imovine iste površine i iste vrednosti, stranke nemaju finansisjkih obaveza jedna prema drugoj.
- IV. Ova odluka podleže proceni zakonitosti od strane Ministarstva za Lokalnu Samoupravu.
- V. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-Imovinska Pitanja.

VI. Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine Peć.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
G. Rexhep Kurtbogaj



Odluka se dostavlja:

1x1 MALV-u,
1x1 Gradonačelniku Opštine,
1x1 DPIP-u,
1x1 Arhivi.