



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E PEJËS - MUNICIPALITY OF PEJA - OPŠTINA PEĆ



**KUVENDI I KOMUNËS SË PEJËS**

Nr. Protokolit: 01-06901-47186

Data: 18.06.2024

Për: Anëtarët të Kuvendit të Komunës së Pejës

Të nderuar anëtar/e

Në bazë të nenit 43, paragrafi 43.1. të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 28, paragrafi 1 i Statutit nr. 01-2020 të Komunës së Pejës dhe në bazë të nenit 11, paragrafi 1.2, neni 15, paragrafi 1 të Rregullorës nr.02-2021 për Punën e Kuvendit të Komunës së Pejës, Kryesuesi i Kuvendit të Komunës, ju:

**THËRRET**

Të merrni pjesë në mbledhjen e VI të rregulltë për vitin 2024, të Kuvendit të Komunës së Pejës. Mbledhja do të mbahet me dt. 28.06.2024 (Premte), ora: 10:00, në sallën e Kuvendit të Komunës së Pejës.

*Vërejtje: Kuvendi i Komunës mbanë të drejtën për ta aplikuar nenin 45. paragrafin 3. të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nëse kjo gjë shihet e nevojshme.*

**RENDI I DITËS**

1. Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të kuvendit dhe mungesat.
2. Pjesëmarrja publike dhe delegacionet.
3. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalve të Kuvendit të Komunës së Pejës (seancës së jashtëzakonshme dt. 16.04.2024, seancës së dt. 26.04.2024 dhe seancës së dt. 28.05.2024).
4. Shqyrtimi dhe miratimi i Kornizës Afatmesme Buxhetore 2025-2027.
5. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim vendimit për shfuqizimin e Vendimit nr. 22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 datë 30 prill 2019 K.K. Pejë, mbi shpalljen e interesit publik.
6. Shqyrtimi i raportit (informatës) mbi zhvillimin ekonomik dhe turizmin në Komunën e Pejës.
7. Shqyrtimi i raportit (informatës) rreth aktiviteteve të KKSBB-së.
8. Pytjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, në atë rënditje siç janë pranuar (për tu dorëzuar të Sekretari jo më vonë se të Hënën me dt. 27 Qershor 2024).
9. Çështje të ngritura në mbledhje nga udhëheqësi apo nga anëtarët e Kuvendit.



**KRYESUESI I KUVENDIT**

**Z. Rexhep Kurtbogaj**

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJËS

Adresa: Rr. Hasan Prishtina

Tel: 03820043433

<b>TABELA E PROJEKTEVE KAPITALE 2025-2027</b>		<b>Vitet preliminare</b>	
Emri i Projektit	Viti 2025	Viti 2026	Viti 2027
163190 - Administrata - Pejë			
Blerja e veturave	150,000.00	140,000.00	
Ndërtimi i Objektit të Administratës		200,000.00	200,000.00
Rindertime ne objektet e Administrates dhe zyrave të Vendit		50,000.00	
Blerja dhe instalimi i pompes termike për objekt të Administrates		100,000.00	
Ndërtimi i objektit të administrates në Vitomerice	150,000.00		
<b>Totali - Administrata dhe Personeli</b>	<b>300,000.00</b>	<b>490,000.00</b>	<b>200,000.00</b>
175190 - Buxhet dhe financa			
Participim me fondin e performancës dhe Ministrit e Linjës			
Participim me Ministrit e Linjës dhe donator -2025	150,000.00	1,000,000.00	1,099,841.23
Asfaltimi I rruges ne Drelaj	300,000.00		
Asfaltimi, ndriçimi dhe ndertimi i trotuarit ne rrugen “ Mustafe Hasanaxhekaj – Mic Nimani “ (Vitomerice – Treboviq)	344,378.50		
Kubezimi i trotuareve dhe rregullimi i hapësirave ne Treboviq , Katund i Ri dhe Bllagaj	276,974.76		
Turizmi i aventures ne Komunen e Pejes	57,210.00		
Asfaltimi i rruges “Lugagji- Jabllanice e Gjakoves	58,450.13		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Raushiq	30,924.00		
Vazhdimi i ndertimit te trotuarit dhe ndricimit ne fshatrat Ruhot deri ne Trestenik dhe ndricimi ne fshatin Llabjan(Rr.Sterio Spase)	21,116.00		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne rrugen Isa Haxhijaj ne fshatine Dubove	15,129.40		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Baran deri tek hyrja ne fshatine Vranoc dhe hyrja ne fshatin Kotradiq	23,788.00		
Ndertimi i ndricimit publik Shkrel-Boge	19,930.00		
Ndertimi i ndricimit publik nga rrethi Vitomerice deri te shkolla (Rr.Hasan Muratagic)dhe ndricimi ne fshatrat Kotradiq,Kristal(Lagja e Bujupt)dhe Radac (Rr.Shaqir Demaj)	18,415.00		
Ndertimi dhe rregullimi i hapsirave publike tek uji i zi dhe ndertimi i murrit dhe ndricimit te Zikliqt	46,948.50		
Ndertimi i hapsires perreth stadionit ne fshatin Brestovik	34,600.00		
Vazhdimi i ndertimit te trotuarit dhe ndricimi nga fshati Vitomerice deri te fshati Novoselle(Rruga R106)	23,418.00		
Ndertimi i trotuarit prane stacionit te autobuseve	13,637.00		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne lagjen Aslan Qeshime,rregullimi i hapsires publike ne Qendren Zajtare dhe te Ura e Gurit	16,000.20		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatrat Loxhe(Rr.Deme Isufi)dhe ne rrugen Hida Halimi ne lagjen Dardania	44,727.00		

Kubezimi i hapsirave publike ne lagjen Fidanishte	10,310.00		
Ndertimi i taoleteve publike ne fshatine Radac dhe rregullimi i hapësirave publike tek Hasan Beqë ne fshatin Qyshk renovimi i shtepise ne fshatine Klicine dhe ndertimi dhe rregullimi i hapësirave ne lagjen Karagaq(Rr.Sali	12,000.00		
Turizmi kulturor-Diversifikimi i ofertes turistike permese trashigimise kulturore dhe promovimi i traditave	31,511.50		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Lozhan deri te Shkolla	10,220.00		
Ndertimi i hapsires publike ne fshatin Koshutan-Rugove	7,896.00		
Ndricimi i hapsirave publike ne lagjen Fidanishte	13,005.00		
Ndertimi i shtepise se fshatit per nevoja te ndryshme te banoreve ne fshatin Ozdrim	16,488.48		
Ndertimi dhe rregullimi i shtigjeve ne parkun Karagaq	47,001.00		
Ndertimi i ambulantes ne fshatin Trestenik	24,221.00		
Ndertimi i trotuareve dhe rregullimi i hapsirave publike ne fshatrat Leshane,Kliqine,Gllaviqice dhe Jabllanice	127,402.66		
<b>Totali - Buxhet dhe Financa</b>	<b>1,795,702.13</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>1,099,841.23</b>
<b>180190 - Infrastruktura Rrugore - Pejë</b>			
Ndërt. ujësj. në Stankaj, Bogë, Shkrel, Pepaj, Malaj, Shtupeq i Madh, dhe Kuqishtë	200,000.00	200,000.00	
Ndertimi i rrugëve në Novosell, Jabllanic e Madhe, Jabllanic e Vogel, Dubovë dhe Radac	140,077.15		
Ndërt. i rrug. në Kosuriq, Rashiq, Baran, Baran i Epërm, Kotradiq, Turjak, Llugagji dhe Glllogjan	144,777.11		
Ndërtimi i rrugëve në Kamenice, Babiq, Pishtan, Millovanc, Poqest dhe Vragoc	41,847.15		
Nërt. i rrug. në Nabërgjan, Terstenik, Ruhot, Zahaq, Llabjamn, Katund i Ri dhe Qyshk	167,988.00		
Ndërtimi i rrugëve në Raushiq, Loxhë, Graboc dhe Llozhan	255,423.05		
Ndertimi i rrugëve te bazeni madh bollepoje , jarine - burgu oricredit banke			300,000.00
Ndërtimi i Kanalizimit Raushiq-Loxhë - impianti	230,000.00		
Ndertimi i Sheshit Hotel Korze - Ura e zallit	120,000.00		
Asfaltimi i Rruges Sejnovë - Gjore	300,000.00	300,000.00	
Ndertimi i Ures se automjeteve Kapeshnicë - Qendër	129,736.50		
Ndërtimi i Deponisë së mbeturinave në Sferkë	382,247.62	969,675.52	1,200,000.00
Rregullimi i Shetitores prej Ures se Novoselles - Mulliri Berdynajve	100,000.00	300,000.00	300,000.00

Rindërtimi i rrugëve në Rugovë nga reshqitjet e dheut në fshatrat: Pepaj, Kuçishtë, Bogë dhe Majën e Zezë	20,000.00	200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i rrethojave të varrezave nëpër fshatrat: Broliq, Lutogllavë, Dardani 3, Zllapek, Maja e Zezë, Jabllanice e Madhe dhe Çallapek	78,800.00	50,000.00	50,000.00
Ndërtimi i Varrezave me rrethoja metalike	150,000.00		
Ndërtimi i Kanalizimit në lagjet Kapeshtice, Lagjen e Gurit, Lagjen Kristal, Fshatin Baran	50,000.00		
Rindërtimi i Murit të lumit dhe mveshja e murit me gurë	180,000.00		
Ndërtimi i rrugëve në Rekë të Allagës - Pecaj, Varri Sykut Llaz-Bellopaq, Shtupeq I Madh - Qafa e Broqit, Dukaive, Kucishtë, Koshutan, Bogë-Shkrel, Podi Jaku	1,100,000.00		
Ndërtimi dhe regullimi i hapësirave gjelbruese buzë Lumbardhit dhe në lagjen Asllan Çeshme - shpronsime - impianti Gorozhdec	800,000.00	800,000.00	400,000.00
Ndërtimi Sheshit Shkelzen Haradinaj - Haxhi Zeka		1,000,000.00	1,000,000.00
Ndërtimi i Hapësirave të Drini i Bardhe		200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i rrugës së Bjeshkës së Jabllanices së Vogel		300,000.00	300,000.00
Ndërtimi i rrugës Varri i Sykut - Qafe Hajle		500,000.00	500,000.00
Ndërtimi i kanalit në lagjen Asllan Çeshme	123,185.00	150,000.00	
Ndërtimi i impiantit në fshatin Kryshec	200,000.00		
Ndërtimi i impiantit në Jabllanicë të Leshanit	200,000.00	500,000.00	
Ndërtimi i impiantit në Kuçishtë			750,000.00
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Kamenicë, Çallapek, Zllapek, Kryshec dhe Turjakë	89,548.30		
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Zahaq, Qyshk, Katundi I Ri, Leshan, Kliqinë, Ozdrim dhe Dubovë	157,790.00		
Ndërtimi i rrugëve dhe trotuarve në qytet	500,000.00	500,000.00	800,000.00

Ndertimi I rrugeve ne fshatra	600,000.00	500,000.00	800,000.00
Nndertimi I sheshit prej ures se zallit deri te		500,000.00	500,000.00
Rregullimi I infrastrukures per rreth bizneseve ne hapsirave publike	150,000.00	250,000.00	250,000.00
Ndertimi I rruges ne zonen industriale ne Zahaq	100,000.00		650,000.00
Ndërtimi i rrugëve në lagjet Karagaq, Kapeshnice dhe Puhovc, Jarine, Asllan Çeshme, Xh.Kada dhe Kristal	185,459.24		
<b>Totali - Infrastruktura Rrugore - Pejë</b>	<b>6,896,879.12</b>	<b>7,219,675.52</b>	<b>8,200,000.00</b>
195950 - Zyra komunale për komunitete dhe kthim			
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Vitomiricë, Zllapek dhe Çungur dhe Brestovik	537,090.00	420,000.00	450,000.00
<b>Totali - Zyra komunale për komunitete dhe kthim</b>	<b>537,090.00</b>	<b>420,000.00</b>	<b>450,000.00</b>
470190 - Bujqësi - Pejë			
Ndërtimi kanaleve të ujitjes në regjionin e lugut të Baranit, Trestenikut, Leshanit, Podgurit dhe Fusha e Pejes	500,000.00	450,000.00	475,660.00
<b>Totali - Bujqesia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural</b>	<b>500,000.00</b>	<b>450,000.00</b>	<b>475,660.00</b>
480190 - Planifikimi dhe Zhvillimi Ekonomik - Pejë			
Projektet e zhvillimit ekonomike	200,000.00	200,000.00	200,000.00
<b>Totali - Zhvillimi Ekonomik</b>	<b>200,000.00</b>	<b>200,000.00</b>	<b>200,000.00</b>
661000 - Planifikimi Hapsinor dhe Rregullativ - Pejë			
Ndërtimi i kanaleve të Seravisë, Katundi I ri dhe fshati Zahaq	250,000.00	200,000.00	200,000.00
Gjelbrimi i hapesires se rrugeve ne qytet , Ura e Gurit-Duli dhe Tranzit	30,000.00	40,000.00	50,000.00
<b>Totali - Planifikimi Urban dhe Mjedisi</b>	<b>280,000.00</b>	<b>240,000.00</b>	<b>250,000.00</b>
741000 - Shërbimet e shëndetësisë primare			
Ndërtimi i qendres multifunkionale të trajnimeve faza 2 në lagjen 2Korriku	250,000.00	200,000.00	
Rindërtimet ne QKMF -et	64,271.00	200,000.00	
Ndërtimi i QMFsë në Radac		100,000.00	100,000.00

Blerja e paisjeve mjekesore aparat Radiologjik, Ortopan, aparat oksigjen formuese dhe autokllav	60,000.00	80,000.00	60,000.00
Ndertimi i Objektivit te ri te QKMF-se		544,025.38	700,000.00
<b>Totali - Shëndetësia dhe mirëqenia sociale</b>	<b>374,271.00</b>	<b>1,124,025.38</b>	<b>860,000.00</b>
<b>755920 - Shërbimet Rezidenciale</b>			
Ndërtimi i objektit për persona me aftësi të kufizuar në Vitomericë	100,000.00	150,000.00	100,000.00
Shtëpia e komunitetit për persona me aftësi të kufizuar		250,000.00	200,000.00
Shtëpia për mbrojtjen e fëmijëve	50,000.00	50,000.00	50,000.00
Shtëpia e komunitetit për persona të moshuar	230,000.00	500,000.00	600,000.00
<b>Totali - Shërbimet Sociale dhe Rezidenciale</b>	<b>380,000.00</b>	<b>950,000.00</b>	<b>950,000.00</b>
<b>850190 - Shërbimet Kulturore</b>			
Ndërtimi i palestres në Zahaq	330,000.00		
Blerja e inventarit në Qendrën Rinore Vitomericë dhe në Qendrën Kulturore Peja			
Rindërtimi i fushes së Basketbollit Valon Begolli si dhe Rindërtimi i Tereneve të tenisit Arben Zeka në Brestovik			
Ndërtimi i Murit mbrojtës në Fushën e Futbollit në Novosellë dhe rindërtimi i zhyshitoreve			
Mbulimi i bazenit të hapur dhe vendosja e Outdoor fitnessit në parkun e vogël			
Blerja e arenës profesionale për boks si dhe skenës profesionale për ambiente të hapurave			
Ndërtimi i shtegut të Atletikës në lagjen Dardania			
Ndërtimi i palestrës së ish Partizanit për sportet luftarake dhe atletike	200,000.00	400,000.00	300,000.00
Ndërtimi i fushave të Voleyballit në lagjen Dardania dhe në Parkun e Madh		30,000.00	
Ndërtimi i Palestres së basketbollit në Lagjen Karagaq		200,000.00	500,000.00
Ndërtimi i bibliotekës së Qytetit			550,000.00
<b>Totali - Kulturë, Rini, Sport</b>	<b>530,000.00</b>	<b>630,000.00</b>	<b>1,350,000.00</b>
<b>Arsim dhe shkencë</b>			
Blerja e kombibusve për shkollat	175,000.00		
Ndërtimi i Palestrës së Sportit në Fshatin Treboviq	100,000.00	200,000.00	

Ndërtimi i Palestrës së Sportit në Fshatin Llozhan		200,000.00	100,000.00
Ndërtimi i sallës së sportive në Glllogjan	100,000.00		
Rindërtimi i Shkollave dhe Anekseve ne Nabergjan, Llozhan, Terstenik, Lidhja e Prizrenit, Ramiz Sadiku, Qyshk, Zahaq, Nabergjan dhe rrethoja ne Hil Mosi Jabllanice	300,000.00	300,000.00	301,894.00
Ndërtimi i shkolles te stacioni I autobuseve			800,000.00
Ndërtimi i qerdhes ne fsh Zahaq dhe Stacioni i Trenit			800,000.00
Ndërtimi i Palestrës së sportit në Trestenik	100,000.00	150,000.00	
Ndërtimi i Palestrës së sportit në shkollen fillore Smajl Hajdari			400,000.00
Ndërtimi i palestres së sportive në Kryshec		200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i palestres se sportit ne Dubove			400,000.00
Ndërtimi i Gjimnazit	1,000,000.00	1,444,025.38	
<b>Arsim dhe shkence</b>	<b>1,775,000.00</b>	<b>2,494,025.38</b>	<b>3,001,894.00</b>
Totali - Arsimit dhe Shkencës			
<b>635 Totali</b>	<b>13,568,942.25</b>	<b>15,217,726.28</b>	<b>17,037,395.23</b>















REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA

ZYRA E KRYETARIT  
MAYOR OFFICE  
URED PRECEDNIKA

KOMUNA E PEJËS  
MUNICIPALITY OF PEJA  
OPŠTINA PEČ



Në bazë të nenit 13 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe nenit 52 të Statutit të Komunës së Pejës 01/2020 me numër protokolli I.nr. 01-016/01-413431/2020 i datës 30 shtator 2020, Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën 13.06.2024, merr këtë,

### K o n k l u z i o n

**I propozohet** Komitetit për Politik dhe Financa për shqyrtim dhe aprovim që i nijeti material të dërgohet në Kuvend për Shfuqizimin e Vendimit nr 22/2019 me nr protokolli 463-01/48816 të datës 30 prill 2019 KK Pejë mbi mbi Shpalljen e Interesit Publik për Ndërtimin e Impiantit të Ujerave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastrën kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë e pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Sekretaria e Kuvendit Komunal në Pejë dhe DÇPJ.

Konkluzioni i dërgohet:

- Kuvendit Komunal në Pejë,
- Anëtarëve të KPP
- DÇPJ
- Arhivës.

I.nr. 163-01/46363 2024  
Pejë, 13 Qershor 2024

KOMUNA E PEJËS



  
Gazmend Muhaxheri  
Kryetar i Komunës



<i>Datë/Nr.</i>	<i>12.06.2024 /Nr.15-463-LP-33/2019</i>
<i>Për:</i>	<i>Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit Komunal të Pejës</i>
<i>CC:</i>	<i>-Të gjithë anëtarëve të Kuvendit Komunal të Pejës -Komitetit për Politik dhe Financa -Drejtorisë për Çështje Pronësore –Juridike</i>
<i>Nga:</i>	<i>Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës</i>
<i>Lënda:</i>	<i>Propozim Mbi Shfuqizimin e Vendimit nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 prill 2019 të Kuvendit të Komunës së Pejës mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.</i>

Te nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetqeverisjen Lokale nr. 03/L-40 të datës 20 shkurt 2008, nenit 53 par.1 të Ligjit mbi Proceduren e Përgjithshme Administrative (Ligji nr.05/L-031 i Republikës së Kosovës),Kryetari i Komunës së Pejës parashtron Kuvendit Komunal Pejë, këtë:

### PROPOZIM

**Shfuqizimin e Vendimit nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 prill 2019 të Kuvendit të Komunës së Pejës mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.**

### Arsyetim

Me Vendimin nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 prill 2019 është miratuar propozimi për shpalljen për Interes publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.Pasi që janë zhvilluar procedurat e shpronësimit dhe vlerësimi pronës është bërë nga ana e Departamenti i Tatimit në pronë, pala e pa kënqur me çmimin e vlerësimit ka bërë padi në Gjykatën Themelore në Pejë vetëm sa i përketë çmimit të vlerësimit të pronës, Gjykata sipas kërkesës së palës ka caktuar një ekspert financiar për vlerësimin e çmimit të tregut dhe ka nxjerr përfundim me dyfishimin e çmimit nga ai që është caktuar nga ana e Departamentit të Tatimit në Pronë, andaj Komuna në këtë rast nuk shpreh interes për vazhdimin e procedurave të mëtutjeshme të shpronësimit dhe heqë dorë nga kjo pronë për interes publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq .

Bashkangjitur:

- Vendimit nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 prill 2019 mbi Shpalljen e Interesit Publik



**KUVENDI KOMUNAL PEJË**

**I. Numër: 463-01/48816, dt. 30. Prill 2019.**

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale të Republikës së Kosovës, (Gaz.Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, dt.04.06.2008), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronsimin e pronës së paluajtëshme, nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë, në takimin e mbajtur 30. Prill 2019, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

**V E N D I M**

**Nr.22/2019**

**MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK**

**I. MIRATOHET** propozimi i Drejtorisë për Çështje Pronsoro-Juridike për shpalljen e interesit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh.Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK në sipërfaqe prej 3900 m<sup>2</sup> ZK Raushiq pronë e pronarit privat Naim (Syl) Fetahaj të identifikuar në qerifikatën e pronës.

Realizimi i projektit për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq prek interesat private pronsore.

**II.** Shpallja e interesit publik bëhet me qëllim që patundëshmëritë të përshkruara në pikën I të këtij Vendimi të kalojnë në pronësi të Komunës, pas një procedure të shpronimit, për realizimin e qëllimit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza.

**III.** Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbej ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.

**IV.** Në bazë të këtij Vendimi, autorizohet Kryetari i Komunës të inicoj procedurat e mëtutjeshme për shpronsimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.

**V.** Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për çështje Pronsoro-Juridike.

**VI.** Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në web faqen e Komunës.

**KREYESUESI I KUVENDIT**

**Dr.Islam Husaj**



**Dorezohet:**

1x1. MAPL.

1x1.Kryetarit të Komunës

1x1.DÇPJ.

1x1.Arkivë.



## KUVENDI I KOMUNËS SË PEJES

I.Numër: \_\_\_\_\_,

Në bazë të nenit 11 dhe 12 shkronja (d) të Ligjit për Vetqeverisjen Lokale nr. 03/L-40 të datës 20 shkurt 2008, nenit 53 par.1 dhe 3 të Ligjit mbi Procedurën e Përgjithshme Administrative (Ligji nr.05/L-031 i Republikës së Kosovës), , nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4 të Statutit Nr.01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431.dt.30 shtator 2020, në bazë të propozimit të Kryetarit të Komunës ,Kuvendi i Komunës në takimin e mbajtur me \_\_\_\_\_ mori këtë:

### D R A F T V E N D I M

Nr. \_\_\_/2024

**Mbi Shfuqizimin e Vendimit nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 prill 2019 të Kuvendit të Komunës së Pejës**

- I. **SHFUQIZOHET** - Vendimi nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.
- II. Me hyrjen në fuqi të këtij Vendimi, shfuqizohet Vendimi nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 KK Pejë mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim(Sylë) Fetahaj dhe nuk prodhon efekt juridik.
- III. Komuna nuk ka interes juridik për vazhdimin e procedurave të shpronësimit të kësaj ngastre të shpallur si interes publik sipas vendimit nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.
- IV. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Çështje Pronësoresh -Juridike.
- V. Ky vendim hynë në fuqi 7 (shtatë) ditë pas pas publikimit në web faqen zyrtare të Komunës së Pejës.

**KRYESUESI I KUVENDIT**

**REXHEP KURTBOGAJ**





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

## KUVENDI I KOMUNËS PEJË

**I. Numër: 400-01/27657**  
**Pejë, datë: 16 prill 2024**

### PROCESVERBAL

Nga takimi i **-I-** i seancës së jashtëzakonshme të Kuvendit Komunal Pejë, i mbajtur me: **16 prill 2024**, me fillim në orën 10:00 h.

Takimi u mbajt në sallën e Kuvendit të Komunës së Pejës.

Në takim prezantojnë: pos anëtarëve të kuvendit të komunës, kryetari i komunës z. Gazmend Muhaxheri, nënkryetari z. Fatmir Asllani; kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj; drejtorët e SHCK-së, znj. Hajrije Hxhijaj- zyrtare kryesore e financave, z. Avni Gashi, udhëheqës i sektorit të kuvendit, zyrtare administrative znj. Donjeta Morina: përfaqësues të ZIP-it, përfaqësuesit të OJQ-ve dhe përfaqësues të mediave të shkruara dhe elektronike.

Në vazhdim takimin e kryesoi; kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj, ku e hapi diskutimin për rendin e ditës dhe i sqaroi pikat të cilat janë vendosur në rend dite, pastaj konstatoj se janë 32 anëtarë prezent.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 20 votë pro, 12 votë kundër, 1 votë e përmbajtur, u miratua kjo pikë e rendit të dites për shqyrtim, me propozimin që u dha nga kryetari dhe nga drejtoria e financave,

#### REND DITE

1. Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për rialokim dhe transferin e mjeteve buxhetore.

#### 1. Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të kuvendit dhe mungesat.

Në takim munguan z. Rustem Berisha dhe z. Granit Kelmendi.

## **2.Pjesëmarrja publike dhe delegacionet.**

Nuk ka pasur.

## **3.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për rialokim dhe transferin e mjeteve buxhetore.**

Kryesusi Rexhep Kurtbogaj: kërkesë e cila ka ardhur nga kryetari dhe drejtoria për financa, kjo kërkesë ka rrjedh si pasoj e ekzekutimit të vendimeve gjyqësore në vitin e kaluar. Pastaj departamenti i thesarit dhe trasfereve ka debituar llogarinë e komunes. Si pasojë komuna është e obliguar që mjetet të barten në investime kapitale, për sqarime me tutjeshme kryetari është prezent dhe e hapim diskutimin.

Kryetari Gazmend Muhaxheri: ne e kemi bërë propozimin për transfer vetëm ta shohi kush ka me debatë dhe e kryjmë këtë punë.

z.Naim Bytyqi: po ju drejtohem juve koleg asambleist sepse ekzekutivët ju kom drejtu që dy vjet, dhe nuk kanë marr masa dhe po ju drejtohem juve sot. Me lejoni të nderuar asambleist që në pika të shkurta të elaboroj rreth këtij problemi që jemi mbledh sot ktu. Ky problem rrënjët i ka tek nënshkrimi i kontrates kolektive, të cilën ishte nënshkruar në atë kohë përmes qeverisë dhe SBASHK-ut. Këtu si duket kanë mbetur pa u involvuar komunat, ku është bërë marrveshja pa u analizuar financiarisht dhe nuk është definuar kodi i veçantë për pagesat kolektive që burrojnë nga kjo kontratë duke përfshirë shujtat, inflacionet dhe pagat jubilarë. Ndëshkimi nga lëndët përmbartimore në mungesë të mjeteve nga kategoria e pagave, mjetet janë marr nga kategoria e investimeve kapitale. Në këtë rast janë demtuar disa projekte të cilat ishin në projekt, të cilat përgjegjësit për buxhetin ishin dasht me i parapa me kohë. Kjo është arsya që është shfaqur sot për të bërë transfere, dëm i cili është bërë dhe mund të jetë sidomos për investimet e reja. Në muajin tetor kur u morën mjetet nga përmbartimi, unë pata kërkuar nga komuna që të kërkojë ndihmë nga ministria e financave për mbulimin e këtyre mjeteve. Me datë 30 tetor unë pata reaguar që shërbyesit civil të komunës së Pejës do të mbesin pa paga, sepse isha i sigurt që kategoria për paga dhe meditje ishte e zbrazët. Sepse mjetet u morën nga ndëshkimet e lëndëve përmbartimore për shujta të arsimtarëve, tani komuna nuk ka mjete mi pagu ato paga e disa qka do të ndodhë sa here që vishin transfere. Pas disa ditësh u bë lajm reagimi im në disa portale, unë tregova që kategori e pagava dhe meditjeve nuk ka më mjete! Dhe a dini se çka ndodhi më tutje që drejtoria e financave mëhere e morë vendim që pjesën e mungesës së mjeteve për pagat dhe shujtat e arsimtarëve, ti mar në kategori të tjera siq janë investimet kapitale, ashtu edhe doli siq deklarova . Të nderuar koleg asambleistë më lejoni të j'u sqaroj me fakte, se pse sot nuk duhet të marim pjesë në transfere apo rialokime të mjeteve të cilat nakanë thirrë këta zotërinjtë këtu! Dua të rikujtoj që me datë 21 tetor është bërë Plani i punës së kuvendit dhe keni qenë prezent edhe ju në takimin në Durrës. Unë, e kam pas një kërkesë të vetme që të krijohet një komision duke përfshirë edhe anëtarët e pozitës që të formohet për mbikqyrjen, analizimin e projektit të buxhetit që të mos biem ndesh kur vjen koha me votu buxhetin, por paraprakishtë të dakordohemi dhe të marim pjesë edhe opozita. Më pat reagu dr.Islam Husaj dhe e ka miratuar, dhe ka thënë që një

komision i tillë është i mirë se ardhur dhe i ndihmon shumë zyrtarëve komunal të buxhetit. Meqenëse ai komision nuk është kriju kurrë , ndihmet dhe sygjerimet tona komunës nuk i vyften kurrë, atëherë për çka po ju vijnë sot vota jonë për çka na keni thirrë? Çka nënkupton moskrijimi i këtij komisioni? Çka po mshefni prej neve? A na keni thirrë sot me ju mbulu dështimet, mosdijen, keqmenaxhimin, keqklasifikimin? Çka po kërkoni prej neve sot a me ju ndihmu edhe na me shkel ligjin, a çka me bo na sot? Por jam shumë i sigurt se qytetarët dita dites janë tu e kuptu që paraja e tyre është duke u keqmenaxhu nga ata që të cilët janë të thirrur për me mbrojtë buxhetin. Po ashtu e di që edhe mbas kësaj seance kryetari ka me thonë që opozita po pengon, edhe po kryetar opzita ka me të pengu, sa mundohesh me keqpërdor dhe sa mundohesh me shkel ligjin, dhe sa të jemi na gjallë nuk ke me mujt me shkel ligjin. Andaj të dashur asambleistë, ekzekutivi në ditet në vazhdim nese vazhdon në këtë formë, komuna do të shkoj drejt falementimit. Por unë në ditet në vijim do të bëj transparente projektet që kryetari ka premtuar se do ti kryej në këtë mandat dhe ato nuk po kryhen, po ashtu do të bë publike edhe projektet që po pezullohen në të ardhmen. Do të ju shpjegoj të gjithë qytetarëve do të shkoj në çdo lokalitet, shpi me shpi, nuk ka me thonë mo opozita po e bllokon por do ju qes me fakte. Nese ma lejon ligji do ju qes edhe emrat e asambleisteve, këtu po ju involvoj edhe juve koleg nese votoni, edhe emrat e juve nese ma lejon ligji do ti bëj publike se kush ka ndihmu në këtë keqmenaxhim. Po ju drejtohem juve asambleista Atdhe, dr. Islam, dr. Sadri, znj. Xhevahire dhe kjo vlen edhe për Fatimen e Leotrimin dhe të gjithë, që të mendoni mirë para se te votoni. Po ashtu më lejoni që të ju shpjegoj, e kam ilustru një rast shumë thjeshtë se çka po ndodh me kategorit buxhetore.

Kryetari Gazmend Muhaxheri: është mirë me ndejt Naim kur ju shkrun fjalimet dikush dhe me dëgju përgjigjen, se krejt fjalimet janë duke ti shkru dhe vetem një send po të them, atyre që ta kanë shkru fjalimin tregoju punen e dhelpra me dashin. Një gjë me ju shpjegu asambleista ky u mundu me kon i saktë se ja ka shkru dikush tjetër fjalimin, deri aty që na kanë marr paret prej pagave ke i saktë. Por nuk i ka mbulu qeveria paret që janë marr prej pagave, por i ka mbulu në tetor i ka qit me 2 milionë euro, për me i mbulu pagat e 3-mujorshit të fundit. Na i kanë marr 2 milionë e 700 mijë euro të investimeve kapitale në muajin dhjetor, e ky që foli dhe ata që ja shkrujnë fjalimet duhet me dit që në dhjetor skemi pas as seancë as mundësi me i mbulu. Buxhetit komunal ministria e financave ja ka marr dilkur rreth 3 milionë euro që nuk ke pas me i mbulu, e na duhet me rialoku një pjesë të buxhetit me qit në investime të cilat janë të nevojshme dhe një pjesë tjetër me ndal dhe me lon për vitin 2025. Pra ne në asnje projekte nuk hekim dorë por këto projekte që janë të nënshkruar kontratat dhe jaqnë duke u zhvillu projektet, duhet me i mbush me buxhet.

Z. Islam Husaj: më intrigoj kolegu ynë me fjalimin që e prezentoj, por nuk është në rregullë prej tij dhe prej votuesve të tij që e lëshon takimin dhe largohet pa e marr përgjigjen për ato se çka foli! Kur e kemi bo planin e punës së kuvendit ne kemi thënë që egziston komisioni i cili e propozon buxhetin është Komiteti për Politikë dhe Financa, përfaqsesit të financave të ekzekutivit, dhe të tjeret që kanë marr pjesë në dëgjimet buxhetore në vazhdimësi. Prej vitit 2013- e deri më tash gjithmonë janë bajt mbi 10 takime buxhetore. Nuk është e saktë që kemi

thënë që duhet me u formu grupi si komision prej asambleistave prej opozites, sepse opozita e ka pas mundësinë me marr pjesë në Planifikimin e buxhetit tër kohen, prej muajit maj-shtator kur është aprovu buxheti, ata kanë pas mundësi me qenë pjesë e planifikimi të buxhetit. Edhe me dëgjimet buxhetore, edhe me propozimet e tyre, por edhe me kërkesat të cilat kanë mujt me i bo! Uhnë, nuk e di që kët kanë bo ndonjë kërkesë drejtuar kuvendit apo qoftë ekzekutivit për një projekt të cakuar se duhet qe ky me hy në buxhet, dhe sot flasin. Por e kuptoj që është viti i parafundit dhe duhet me lëviz diqka, por me këto diskutimi po mendoj që vetem po e dëmtojnë veten dhe po e forcojnë anen tjetër sepse nuk po kanë argumente me dëmtu këtë pushtet. Kush e ka bo kontraten kolektive? E kemi bo na apo e ka bo kryetari ynë, apo kush e ka nënshkru kontraten kolektive ajo po dihet, është bashkëpërfaqësuesi i tyre që ka qenë aty. Kontrata kolektive pa buxhet të planifikuar nga qeveria nuk është dasht me u bo, në vazhdimësi ekzekutivi ynë ka reagu dhe ka kërku që ajo kontrat kolektive të mbulohet dhe të rimburohet me mjete nga qeveria mirpo asnihere nuk e kanë bo! Dhe këto janë vendime gjykate nuk mundet askush me i ndryshu, prandaj unë mendoj që ka fillu para përgatitja për fushat mirpo nuk shkon kështu, sespe edhe unë kam qenë opozit dikur e kam pa si duhet me u bo por jo në këtë menyrë duhet me argumente dhe me propozime konkrete se si duhet me dal me bo zgjedhjen!

Z.Berat Ganiqi: meqenëse na keni thirrë si mbledhje e jashtëzakonshme kisha parapa që sot më mirë kishte me qenë me na thirr një mbledhje për situaten dhe sigurinë në Pejë se sa për kto mjete trasfesre që kanë pas kohë me ndodh. Po ashtu pajtohem që duhet me përdor fjalor të matur e jo të rrugve si në rastin kur kryetari ju drejtu asambleistëve dhe tha tash e paloj këta, ky është fjalor i rrugëve as i kuvendit komunal e as i kërkujuna. Është hera e dytë që të dëgjoj ty kur thush tash e paloj këto dhe kjo është fjalor i rrugëve. As ata nuk kanë pas drejt me ju kritiku juve sepse e kanë votu buxhetin të vitit kaluar, dhe as me tregu ktu se kush është pozitë e opozitë më shumë. Ju e dini se në Pejë thojnë kur je shpitanik i mirë i rruan do pare për raste të rronda e ju jeni tregu shpitanik i keq! Jeni shku ja keni jep Keds 400 mijë euro subvencion duke e dit se çka po të pret, mos më thuj qe se ke dit ti që këto raste i ke pas në gjykatë se i ki pas, dhe mos më thuj qe se ki ditë që kanë me ta fitu landen se kur ka fitu i pari ka me ta fitu edhe i 100-ti. Por nuk ki dasht me i ruajt qato pare se ki dasht me subvencionu Keds dhe qesi firma të cilat ki mendu që kanë me të bo qerak! Buxheti i Pejes është dëmtu u tha këtu qeveria, mirpo cekeni se cila qeveri i ka nënshkru kontratat kolektive, bashkarishtë ju me ata që keni qenë në pushtet i keni pas kualicionet e mshefta për me rrëzu një qeveri tjetër, cekeni mos i leni njerzit me mendu që kjo qeveri ju ka bo!. Sot si pasoj e leni rrugen e Sejnov Gjorë me mungesë të buxhetit, deponin e mbeturinave në Sferkë me mungesë buxhetit, ndërsa nuk na tregohet se ku janë marr këto pare dhe cilat kode janë dëmtu? A ka ndonjë projekt që nuk ka me u realizu hiq ka mbet pa pare? Si asambleistë jemi të mangët në informacion krejt është ktu problemi, sespe p.sh i merni prej 9 –të shkollave buxhetin që kanë me u bo anexet e tyre kanë me u bo rregullimet e i qon në një shkollë kjo nuk është barazi kjo është dëmtim! Gjethku është mundu me i nda 20 mijë euro për rrugë dhe sot e din se në qfarë gjendje e ki Pejën, por mire e keni kryetar se seancën e kaluar keni thënë që në 2025-en Fatmiri i rregullon rrugët, se vet për deputet e po don me braktisë Pejën për me i ikë ketij problemi sepse e din që çfarë problemi është kriju në financa,e jo kryetar mbaje

tash deri në fund, trego nese je komnadant në mujsh me dal prej kësaj zgjidhje, realitet dhemb jeni tregu shtëpiak i keq!

Kryetari Gazmend Muhaxheri: se sa jam i qëndrueshem i kom tregu kryeministrit, dhe i tegoj prap kur vjen puna se kush është më i qëndrueshem! A për punen e deponisë po të tregoj që janë hek paret sespe kryeministri i yti na ka shti në sanksione, sespe une i kam nda 1 milionë euro me mbaru deponin por ky na ka shti në sanksione e jo prej Bashkimit Evropian, dhe sivjet nuk mundem me u përdor, tregoj Berat edhe kryeministrit edhe ministrit financave se si pasoj e sanksioneve deponisë duhet me ja hek paret sepse paret që nuk i përdor këtë vit i qes i përdori këtë vjet, dhe vitin tjetër i ndaj prap për deponi për këtë jam shprijanik i mirë. Për keto sende se kush e ka menaxhu paren mirë e ka tregu qytetari 3 here e ka jep voten, dhe heren e 4-të e tregon në vitin 2025, dhe unë sa ka me mujt kam me i mbrojtë qytetarët sepse jam i thirrur për shkak të votes që ma kanë jep sespe mos me pas qenë vota dhe me qenë i zgjedhur ndryshe isha shku te shpija dhe nuk ish mar me këtë punë, por e kam besimin e dikujtë që unë i kryj punët mirë dhe është besim i madhë i dhënë me votë pa asnjë dhunë, është votë e qytetarit dhe ajo më bën me i qëndru gjethkujtë përpara dhe mos me u kthy mbas!

Z.Berat Ganiqi: sa për qendrushmerinë tonde tregohet kur ke qenë në Orë je dal ki kajt qe ti kanë vjedhë votat dhe je shku ju ki drejtu atij kryetarit dhe ju ke bo drejtor, qe qëndrushmeria dhe dorëzimi yt! Kryeministri nese ka hi ne sanksione ka hi me mbrojtë në interes atje në Veri, që ti dhe shumë të tjerë e keni dorëzuar, ai është i interesuar për shtet e sheti është duke u bo dhe pushtetit ty po ta jepim shihemi në vitin 2025.

Z.Sadri Berisha: Berat, me i mbajt ju patriotizem z.Gazmend Muhaxheri, është njëjtë si me shku une tek Papa me mbajt ligjerata për krishterizmin.

Z.Berat Ganiqi: kemi ardh me mbajt ligjerata se kqyr çfarë për fjalori po përdor edhe kjo mjafton për kryetar, kërkush nuk ja ka qit në krah patriotizmin dhe si ka thonë kekrush shpijun se unë sjom marr me keto sende në këtë seancë kurrë , po këtu nuk keni nevoj me ardh me tregu sa e doni se nesoer ju bjen e nuk ja qelni deren!

Z. Sadri Berisha: sa e dojmë na nuk ka rëndësi, sespe e ka tregu qytetari me voten e tij të lirë.

Znj.Hajrije Haxhijaj: ne këtë pikë të rendit të dites e kemi dorëzuar duke u bazur në ligjin e menxhimit të financave politike dhe përgjegjësit dhe ligji mbi ndarjen buxhetore neni 15 të i cili i lejon këto rialokime dhe transfere. Unë, e ceka që shumën prej 1,270,356 euro kemi kërku me bo rialokim dhe transfer ku prej tyre 722,446.53 euro kanë me u rialoku në projekte të njehta te drejtoria e sherbimeve publike dhe 113,695.00 euro rialokohen në programin arsim dhe shkencë kryesishtë në arsimin fillor. Desha të cekë një gabim tek ne faqen 2 ku ceket trasferi i mjeteve prej 454,274.77 euro nuk duhet të jetë 454 mijë euro, por duhet të jetë 434,274.77 euro. Po ashtu e kemi edhe një përmisim te kodi i projektit ndertimi i depos për nevoja komunale shuma prej 7,198 euro këtu na ka ik edhe 23 cent që duhet të jet 7,198.23 euro për shkak që duhet të barazohet shuma prej 722,446.53 euro.

Meqë u shqyrtuan të gjitha pikat e rendit të ditës e propozime tjera nuk ka pasur, kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj e shpalli të mbyllur këtë takim të kuvendit, në orën 11:20 h.

Video incizimi i këtij takimi të Kuvendit të Komunës së Pejës në kanalin zyrtarë në Youtube.

Kliko: <https://www.youtube.com/watch?v=IJr74rzNucM>

**Procesmbajtësja,**  
**znj. Donjeta Morina**

---

**KRYESUES I KUVENDI,**  
**z. Rexhep Kurtbogaj**

---



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ



Në bazë të nenit 52. pika 2. të Ligjit Nr. 03/L – 040 Për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28.datë: 04. Qershor 2008”) , nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4. dhe nenit 42, të Statutit Nr. 01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431 datë : 30. Shtator 2020, Komiteti për Politikë e Financa, në takimin e mbajtur me datë: 18 Qershor 2024, në rekomandim të Kryetarit Komunës së Pejës, nxjerrë këtë:

### KONKLUZION

I REKOMANDOHET Kuvendit Komunal Pejë, të shqyrton dhe miraton Kornizën Afatmesme Buxhetore 2025-2027, siç u është prezantuar anëtareve të kuvendit në material për takim.

I. Numër: 400-01/45794  
Pejë, date: 18 Qershor 2024

**KUVENDI KOMUNAL PEJË**  
**-Komiteti për Politikë e Financa-**



KRYETAR I KUVENDIT,  
z. Rexhep Kurtbogaj



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ



Në bazë të nenit 52, pika 2, të Ligjit Nr. 03/L – 040 Për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28.datë: 04. Qershor 2008”) , nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4. dhe nenit 42, të Statutit Nr. 01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431 datë : 30. Shtator 2020, Komiteti për Politikë e Financa, në takim in e mbajtur me datë: 18 Qershor 2024, në rekomandim DÇPJ-së dhe propozim të Kryetarit Komunës së Pejës, nxjerrë këtë:

### KONKLuzion

I REKOMANDOHET Kuvendit Komunal Pejë, të shqyrton dhe miraton propozim vendimit për shfuqizimin e Vendimit nr. 22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 datë 30 prill 2019 K.K. Pejë, mbi shpalljen e interesit publik., siç u është prezantuar anëtareve të kuvendit në material për takim.

I. Numër: 463-01/46363, datë  
Pejë, date: 18 Qershor 2024

**KUVENDI KOMUNAL PEJË**  
**-Komiteti për Politikë e Financa-**







REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ



Në bazë të nenit 52. pika 2. të Ligjit Nr. 03/L – 040 Për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28.datë: 04. Qershor 2008”) , nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4. dhe nenit 42, të Statutit Nr. 01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431 datë : 30. Shtator 2020, Komiteti për Politikë e Financa, në takimin e mbajtur me datë: 18 Qershor 2024, në rekomandim DZHE dhe propozim të Kryetarit Komunës së Pejës, nxjerrë këtë:

### KONKLuzion

I REKOMANDOHET Kuvendit Komunal Pejë, të shqyrton raportin (informatën) mbi zhvillimin ekonomik dhe turizmin në Komunën e Pejës, si raport informativ, siç u është prezantuar anëtareve të kuvendit në material për takim.

I. Numër: 400-01/45814  
Pejë, date: 18 Qershor 2024

**KUVENDI KOMUNAL PEJË**  
**-Komiteti për Politikë e Financa-**





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ



Në bazë të nenit 52. pika 2. të Ligjit Nr. 03/L – 040 Për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28.datë: 04. Qershor 2008”) , nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4. dhe nenit 42, të Statutit Nr. 01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431 datë : 30. Shtator 2020, Komiteti për Politikë e Financa, në takimin e mbajtur me datë: 18 Qershor 2024, në rekomandim DZHE dhe propozim të Kryetarit Komunës së Pejës, nxjerrë këtë:

### KONKLUZION

I REKOMANDOHET Kuvendit Komunal Pejë, të shqyrton raportin (informatën) rreth aktiviteteve të KKS-së, si raport informativ, siç u është prezantuar anëtareve të kuvendit në material për takim.

I. Numër: 400-01/45817  
Pejë, date: 18 Qershor 2024

**KUVENDI KOMUNAL PEJË**  
**-Komiteti për Politikë e Financa-**



**KRYESUESI I KUVENDIT,**  
**z. Rexhep Kurtbogaj**



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA

ZYRA E KRYETARIT  
MAYOR OFFICE  
URED PRECEDNIKA

KOMUNA E PEJËS  
MUNICIPALITY OF PEJA  
OPŠTINA PEČ



Në bazë nenit 13 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe nenit 52 të Statutit të Komunës së Pejës, Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri me 11.06.2024 pas shqyrtimit të Kornizës afatmesme buxhetore (KAB) e Komunës së Pejës për vitin 2025-2027, merr këtë,

### K o n k l u z i o n

I propozohet Komitetit për Politik dhe Financa ta shqyrton dhe t'ia rekomandon Kuvendit Komunal në Pejë, Kornizën afatmesme buxhetore (KAB) e Komunës së Pejës për vitin 2025-2027.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Shërbimi i Zyrës së Kryetarit të Komunës KK Pejë dhe Drejtorati për Buxhet dhe Financa.

Konkluzioni dërgohet,

- Drejtoratit për Buxhet dhe Financa,
- Anëtarëve të KPP, dhe
- Arhives

L.nr. 400-01/43799 / 2024  
Pejë, 11 Qershor 2024

KOMUNA E PEJËS



Gazmend Muhaxheri  
Kryetari i Komunës



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA

ZYRA E KRYETARIT  
MAYOR OFFICE  
URED PRECEDNIKA

KOMUNA E PEJËS  
MUNICIPALITY OF PEJA  
OPŠTINA PEČ



Në naze të nenit 13 dhe 58 të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe nenit 52 të Statutit të Komunës së Pejës 01/2020 me numër protokolli I.nr. 01-016/01-413431/2020 i datës 30 shtator 2020, Kryetari i komunës më datën 11.06.2024, merr këtë:

### K o n k l u z i o n

I propozohet Komitetit për Politik dhe Financa ta shqyrton dhe t'ia rekomandon Kuvendit Komunal në Pejë, raportin informativ rreth aktiviteteve të KKSB-së.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Zyra e Kryetarit

Konkluzioni dërgohet:  
Zyres së Kryetarit,  
Anëtarëve të KPF, dhe  
Arhives

KOMUNA E PEJËS

I.nr. 600.01/45813 2024  
Pejë, 11 Qershor 2024

  
Gazmend Muhaxheri  
Kryetar i Komunës



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA

ZYRA E KRYETARIT  
MAYOR OFFICE  
URED PRECEDNIKA

KOMUNA E PEJËS  
MUNICIPALITY OF PEJA  
OPŠTINA PEČ



Në naze të nenit 13 dhe 58 të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe nenit 52 të Statutit të Komunës së Pejës 01/2020 me numër protokollit L.nr. 01-016/01-413431/2020 i datës 30 shtator 2020, Kryetari i komunës më datën 11.06.2024, merr këtë:

### K o n k l u z i o n

I propozohet Komitetit për Politik dhe Financa ta shqyrton dhe t'ia rekomandon Kuvendit Komunal në Pejë, raportin informativ mbi zhvillimin ekonomik dhe turizmin në komunën e Pejës.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtoratit për Zhvillim Ekonomik.

Konkluzioni dërgohet:  
Drejtoratit për Zhvillim Ekonomik,  
Anëtarëve të KPF, dhe  
Arhives

L.nr. 400.01/45814 / 2024  
Pejë, 11 Qershor 2024

KOMUNA E PEJËS





## KUVENDI I KOMUNËS SË PEJËS

**Nr. Protokolit:**

**Data: 18.06.2024**

**Për: Anëtarët të Kuvendit të Komunës së Pejës**

Të nderuar anëtar/e

Në bazë të nenit 43, paragrafi 43.1. të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 28, paragrafi 1 i Statutit nr. 01-2020 të Komunës së Pejës dhe në bazë të nenit 11, paragrafi 1.2, neni 15, paragrafi 1 të Rregullorës nr.02-2021 për Punën e Kuvendit të Komunës së Pejës, Kryesuesi i Kuvendit të Komunës, ju:

### THËRRET

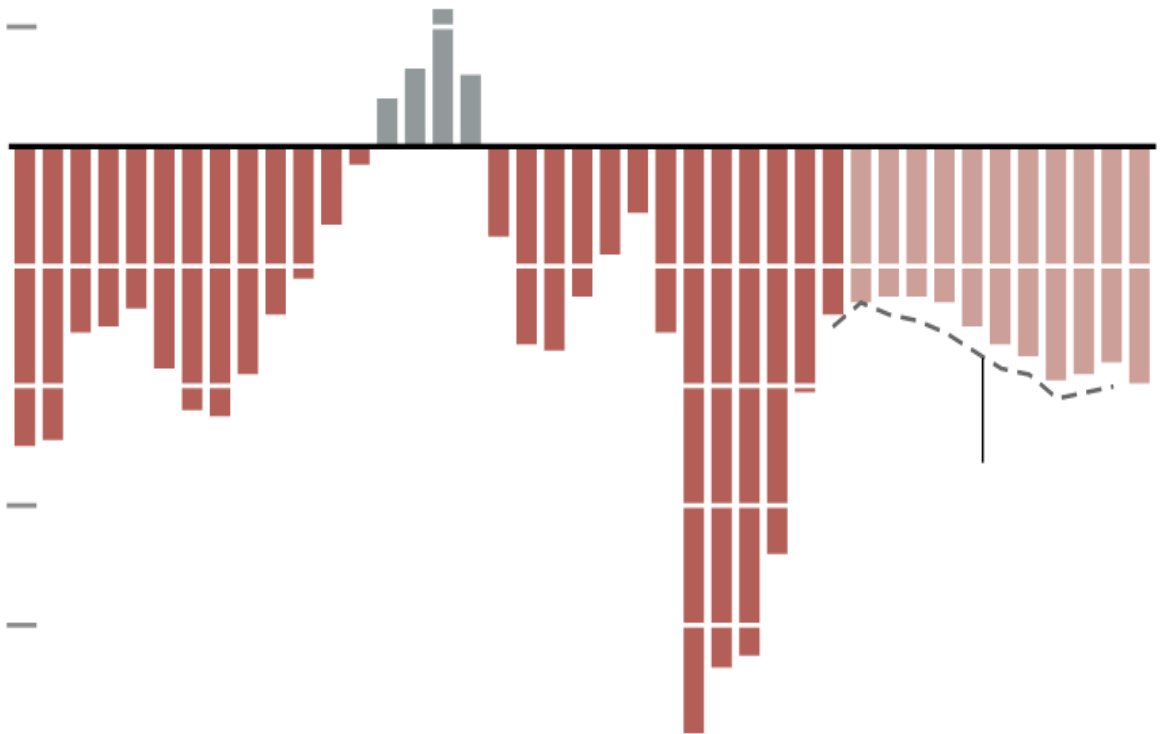
Të merrni pjesë në mbledhjen e VI të rregulltë për vitin 2024, të Kuvendit të Komunës së Pejës. Mbledhja do të mbahet me dt. 28.06.2024 (Premte), ora: 10:00, në sallën e Kuvendit të Komunës së Pejës.

*Vërejtje: Kuvendi i Komunës mbanë të drejtën për ta aplikuar nenin 45. paragrafin 3. të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nëse kjo gjë shihet e nevojshme.*

### RENDI I DITËS

1. Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të kuvendit dhe mungesat.
2. Pjesëmarrja publike dhe delegacionet.
3. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalve të Kuvendit të Komunës së Pejës (seancës së jashtëzakonshme dt. 16.04.2024, seancës së dt. 26.04.2024 dhe seancës së dt. 28.05.2024).
4. Shqyrtimi dhe miratimi i Kornizës Afatmesme Buxhetore 2025-2027.
5. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim vendimit për shfuqizimin e Vendimit nr. 22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 datë 30 prill 2019 K.K. Pejë, mbi shpalljen e interesit publik.
6. Shqyrtimi i raportit (informatës) mbi zhvillimin ekonomik dhe turizmin në Komunën e Pejës.
7. Shqyrtimi i raportit (informatës) rreth aktiviteteve të KKSB-së.
8. Pytjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, në atë rënditje siç janë pranuar (për tu dorëzuar të Sekretari jo më vonë se të Hënën me dt. 27 Qershor 2024).
9. Çështje të ngritura në mbledhje nga udhëheqësi apo nga anëtarët e Kuvendit.

**KRYESUES I KUVENDIT**  
**z. Rexhep Kurtbogaj**



KORNIZA AFATMESME BUXHETORE 2025-2027

KAB PEJË

# Përmbajtja

I. Hyrje

II. Deklarata e Komunës në lidhje me prioritetet strategjike zhvillimore

III. Korniza Fiskale

3.1 Korniza makroekonomike komunale

3.2 Tendenca e të hyrave komunale dhe parashikimet 2025-2027

3.3 Donatorët e jashtëm

3.4 Tendenca e shpenzimeve komunale dhe parashikimet 2025-2027

3.5 Politikat e reja

3.6 Shtojca/Investimet kapitale

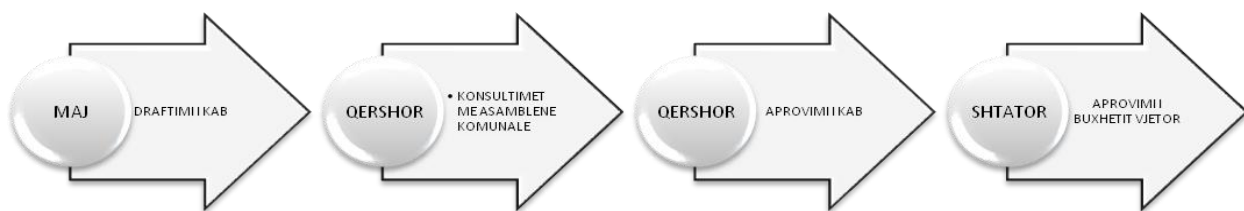


## I.Hyrje

Korniza Afatmesme Buxhetore, KAB, që po prezantohet, është një dokument i cili miratohet në parim çdo vit nga Asambleja Komunale. Ky material siguron një analizë të hollësishme të shpenzimeve publike dhe përcakton parametrat dhe prioritetet kryesore për zhvillimin e vazhdueshëm të buxhetit vjetor. Gjithashtu, KAB, siguron mekanizmat e nevojshme, përmes të cilave, objektivat prioritarë, të identifikuar në dokumentet strategjike të komunës, aty ku ekzistojnë, të integrohen sa më mirë në procesin buxhetor.

Hartimi i Kornizës Afatmesme Buxhetore përbën një detyrim për institucionet buxhetore komunale të kërkuar nga Qarkoret Buxhetore Komunale 2025/2027 të pranuar nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve.

Ky dokument do të jetë baza për përcaktimin e sektorëve prioritarë të zhvillimit dhe identifikimin e prioritetëve të shpërndarjes së resurseve komunale për periudhën 2025-2027. Janë katër faza të përmbledhura për zhvillimin e KAB Komunale dhe afatet kohore, si në figurën e mëposhtme :



Komuna ka filluar ciklin buxhetor me shqyrtimin e prioritetëve nga viti paraprak, duke bërë një analizë të shpenzimeve dhe të hyrave të planifikuara dhe realizuara. Dokumenti është ndarë me të gjitha drejtoritë/sectorët si kontribut për ciklin vijues buxhetor.

Si fazë e dytë drejtoritë komunale janë mbledhur dhe kanë diskutuar formularët për plotësim nga secili program/drejtori në të cilat do të shpaloseshin kërkesat e tyre buxhetore si dhe të hyrat komunale, për ato drejtori që realizojnë të tilla.

Drejtoritë e komunës kanë filluar me plotësimin e këtyre formularëve për shpenzime dhe të hyra për periudhën afatmesme buxhetore pasi kanë pranuar qarkoren e brendshme buxhetore me kufinj të buxhetor të përcaktuar dhe shpalosur në qarkoren e parë buxhetore që ka lëshuar Ministria e Financave dhe Transfereve.

Takime sqaruese dhe konsultuese janë zhvilluar me drejtori të caktuara sipas kërkesave dhe nevojës deri në takimin e radhës kur kërkesat buxhetore dhe të hyrat për periudhën afatmesme janë vendosur.

Drejtoria për buxhet dhe financa në bazë të kërkesave të pranuar dhe shqyrtuara buxhetore si dhe planit për të hyrat ka përpiluar dokumentin në vijim, i cili do t'i dorëzohet Asamblesë komunale për shqyrtim dhe së fundi Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve.<sup>1</sup>

## **II. Deklarata e Komunës në lidhje me prioritetet strategjike zhvillimore**

Peja si vendbanim daton që nga kohërat më të hershme Ilire dhe ishte qyteti më i rëndësishëm i Dardanisë Antike. Komuna e Pejës përfshin një hapësirë prej 603 km<sup>2</sup> ndërsa vetëm qyteti i Pejës ka një sipërfaqe prej rreth 20 km<sup>2</sup>. Komuna e Pejës ka një popullatë mbi 96,450 banorë she. (Regjistrimi 2011)

Qyteti i Pejës ndodhet në Rrafshin e Dukagjinit dhe në perëndim të Republikës së Kosovës, në mes 42 e 40 shkallë të gjerësisë veriore gjeografike dhe 20 e 18 shkallë të gjatësisë veriore gjeografike në lartësinë mbidetare prej 498 m. Lartësia mbidetare në qytet është 450-520 m, gjersa më e larta 2522 m tek Guri i Verdhë. Lartësia mbidetare në qendër të qytetit është 511 m. Mbi 8.100 biznese aktive nga 9805 sa janë të regjistruara operojnë brenda komunës ku 80% janë nga sektori privat. Sipas Agjencisë së Statistikave të Kosovë në komunën e Pejës mesatarisht rexhistrohen 500 biznese në vit.

Peja më rrethinë është njëra ndër qendrat me mundësi më të mëdha të zhvillimit të ekonomisë turistike në bazë të potencialit të resurseve për zhvillimin e turizmit që disponon si : Bjeshkët e

Nemuna – Alpet shqiptare me bukuritë e veta natyrore me vlera të veta të larta ekologjike, gjeomorfologjike, me florën dhe faunën e saj shumë të pasur, me peizazhin e jashtëzakonshëm të lokaliteteve, me lumenjtë dhe liqenjtë, që paraqesin bukuritë natyrore atraktive të cilat janë të rralla në rajon, si dhe numri shumë i madh i monumenteve kulturore dhe historike që ka Komuna e Pejës prej kohës parahistorike deri me sot.

Administrata e Komunës së Pejës është e organizuar në zyrën qendrore dhe 7 zyra lokale që ofrojnë shërbime në nivel të komunitetit.

Vizioni i mëposhtëm për Komunën Pejës i definuar pas konsultimeve me akterët e rëndësishëm të jetës politike ekonomike e sociale në Komunë bazohet edhe në dokumentet afatmesme dhe afatgjata strategjike, që ka zhvilluar komuna siç janë:

- 1.Korniza Afatmesme e Shpenzimeve (KASH-i) 2025-2027 nga Niveli qendror
- 2.Plani Zhvillimor Komunal (PZHK) 2006-2025 që është në procedur të freskimit
- 3.Plani zhvillimor Urban (PZHU) 2020-2027 që është në procedur të freskimit
- 4.Plani i veprimit për punësim 2020-2025
- 5.Plani operativ emerxhent lokal(POEL)
- 6.Plani për menaxhim të mbeturinave etj.
7. Harta Zonale e Komunës Pejë 2022 - 2030

**Vizioni i Komunës për tri vitet e ardhshme është për Pejën e zhvilluar drejt turizmit, urbanizmit modern dhe shërbime efikase e kualitative, e integruar në proceset rajonale dhe ndërkombëtare, një qendër e kulturës dhe arsimimit, jetës sportive dhe shërbimeve financiare të zhvilluara, të gjitha për një kualitet më të mirë të jetesës për qytetarët.**

Pesë prioritet e komunës për periudhën afatmesme dhe objektivat përkatëse janë si vijon:

### **1. Forcimi i Ekonomisë Komunale me mundësi për të gjithë**

Rritja e ekonomisë komunale përmes:

- Përmirësimi në standardet e arsimimit dhe nivelit të arritjes (Paisje shkollore,renovime në infrastrukturën shkollore , fusha eksperimentale etj)
- Mbështetje direkte të sektorit bujqësor dhe blegtorisë
- Mbështetje e veçant do ti ipet turizmit e hotelerisë në edukimin e kuadrove profesionale e po ashtu
- Prioritet i veçant do ti ipet edhe bujqësisë në edukimin e kuadrove profesionale.

- Prioritet i prioriteteve është zhvillimi i turizmit, vazhdon të jetë në prioritet ndërtimi i Resortit turistik Teleferikut.

## **2. Përmirësimi i shëndetësisë dhe mirëqenies së qytetarëve**

Krijimi dhe ndihma për qytetarët për të pasur jetë të shëndetshme dhe aktive në komunitetin e tyre:

- Përmirësimi i ofrimit të shërbimeve shëndetësore
- Promovimi i projekteve për rini , sport dhe kulturë

## **3. Përmirësimi i ambientit të Komunës dhe qëndrueshmëria e tij**

Absorbimi i popullatës në rritje në komunë dhe njëkohësisht mbrojtja e ambientit përmes:

- Përmirësimi dhe rigjenerimi të infrastrukturës rrugore (shenjat e komunikacionit, ndriçimi publik) ; transportit ; kanalizimit dhe ujit të pijshëm
- Ofrimi i më shumë hapësirave të gjelbëruara

## **4. Të bëhet Komuna vend më i sigurtë dhe i drejtë/fer për qytetarët e saj**

Ofrimi i sigurisë në Komunë qytetarët e së cilës mund të punojnë dhe shijojnë të mirat e vendit:

- Përmirësimi i sigurisë në qytet

Ndërsa prioriteti i fundit strategjik i Komunës ka të bëjë me efikasitetin e brendshëm të qeverisë komunale dhe përmirësimin e ofrimit të shërbimeve për qytetarët e saj.

## **5. Ofrimi i shërbimeve efikase që u përgjigjen kërkesave të qytetarëve**

Përmirësimi i shërbimeve komunale karshi qytetarëve duke u fokusuar në shërbimet përmes:

Shërbime të shpejta komunale për qytetarët në zyrat komunale dhe në terren si dhe qasje në shërbimet e internetit në sistemin on line

Pesë prioritet strategjike të komunës për periudhën afatmesme 2022-2024 do të shoqërohen me një miks të hyrash dhe shpenzimesh kapitale të cilat do të mund të monitorohen dhe raportohen karshi arritjeve.

Pesë prioritet strategjike të komunës kanë vazhduar në të kaluarën dhe do të vazhdojnë tani dhe në të ardhmen permanent duke u freskuar sipas specifikave që mund të kenë ndikim në realizimin e tyre.

### **III. Korniza Fiskale Komunale**

3.1 Ndonëse komuna nuk udhëheqë drejtpërdrejt politikën makroekonomike (kjo është kompetencë e qeverisë qendrore) mjedisi i përgjithshëm ekonomik ndikon në pasqyrën fiskale komunale dhe si i tillë do të trajtohet si vijon, shih tabelën më poshtë. Korniza Afatmesme Buxhetore e Komunës është në përputhje me kornizën makroekonomike të Kosovës dhe sipas dokumentit Korniza Afatmesme e Shpenzimeve (KASH) 2025-2027 të përpiluara nga Qeveria e Kosovës

Komponentët e politikës makroekonomike siç janë Bruto Produkti Vendor, inflacioni dhe demografia duhet konsideruar dhe marrë parasysh. Korniza Afatmesme e Shpenzimeve 2025-2027 e Qeverisë së Kosovës bazuar në të dhënat historike si dhe në zhvillimet e fundit ekonomike, nënvizon faktin se do të ketë ngecje të rritjes ekonomike në vitin 2021 në (10.7) krahasu me vitin paraprak për shkak të masave qeveritare të aplikuara për shkak të luftës në Ukrainë, kurse në vitin 2022 projeksionet e rritjes ekonomike tregojnë shkallen prej 4.3%, në vitin 2023 ngadalësim të rritjes prej 3.2%, në vitin 2024 ngritje e lehtë në 3.8%, ndërsa në vitet e ardhshme, më saktësisht në periudhën 2025-2027 parashihet që të ketë një rritje më të lehtë krahasu me vitin e mëparshëm, siç tregohet në vijim: në vitin 2025 të jetë 4%, për vitin 2026 vlerësohet në 3.9% ndërsa për vitin 2027 parashihet të jetë 3.8%.

Komuna nga ana e saj do të adaptojë legjislacionin përkatës në funksion të krijimit të ambientit më të mirë për sektorin privat dhe rritjes së të ardhurave të tyre, rrjedhimisht rritjes së të hyrave buxhetore komunale.

*Tabela 1: Indikatorët Ekonomik Komunal*

Përshkrimi	2021 (Vlerësim)	2022 (vlerësim)	2023 (vlerësim)	2024 (vlerësim)	2025 (vlerësim)	2026 (vlerësim)	2027 (vlerësim)
<b>Indikatorët makroekonomik në Kosovë</b>							
Rritja reale e BPV në %	10.7	4.3	3.2	3.8	4	3.9	3.8
Inflacioni në %	3.4	11.6	5	2.9	2.3	2	2
BPV për kokë banori, në euro	4.471	5.031	5.554	5.999	6.124	6.496	6.880
<b>Indikatorët ekonomik komunal</b>							
Popullsia e Komunës	96.450	96.450	96.450	96.450	96.450	96.450	96.450
Numri i bizneseve të regjistruara	9.230	9.805	10.305	10.805	11.305	11.805	11.805
Numri i nxënësve	19.872	18.048	17.426	16.958	16.457	16.457	16.457

Burimi: Korniza Afatmesme e Shpenzimeve, Qeveria e Kosovës, 2025-2027

### **3.2 Tendanca e të hyrave komunale dhe parashikimi afat-mesëm 2025-2027**

Të hyrat e Komunës së Pejës – grantet qeveritare, të planifikuara për periudhën e ardhshme afatmesme në total, do të kenë ndryshime nga viti në vit, mesatarisht deri rreth 10.75 %, kurse krahasuar viti 2024 me vitin 2023 në total do të ketë rritje buxhetore për 10.54%, edhe pse ka pasur masa qeveritare për shkak të pandemisë dhe luftës në Ukrainë. Plani për të hyrat vetanake komunale për vitin 2025 ka shenu rritje për 5.96% krahasu me vitin 2024 ndersa për periudhen 2026-2027 ka rritje nga 5.14% deri në 10.40%, të gjitha këto lëvizje për shkak të harmonizimit të mundësive reale për inkasim të të hyrave vetanake komunale duke pas parasysh edhe futjen e tatimit në tokë. Vlerësimi i bazës së re tatimore për tatimin në pronë në vitin 2022 për vitin 2023 ka bërë që baza tatimore të rritet në mënyrë enorme gjë që ka ndikuar në rritje enorme të tatimit në pronë e cila do të shkaktoi probleme në inkasim të tatimit në pronë për shkak të gjendjes së rënduar ekonomike të qytetarve dhe bizneseve si pasojë e inflacionit dhe rënjes së të ardhurave të tyre, është bërë zvoglimi i vlerës se normës tatimore në vitin 2024.

Planifikimi i buxhetit afatmesëm në bazë të burimit të hyrave duket si në grafikonin 1 në vijim, dhe bazuar në të dhënat në tabelën 2. Në këtë periudhë buxhetore ka vazhduar të planifikohet edhe tatimi në pronë të pa luajtshme në toka.

Grafikoni1:Përbërja e Buxhetit sipas Burimeve të Financimit

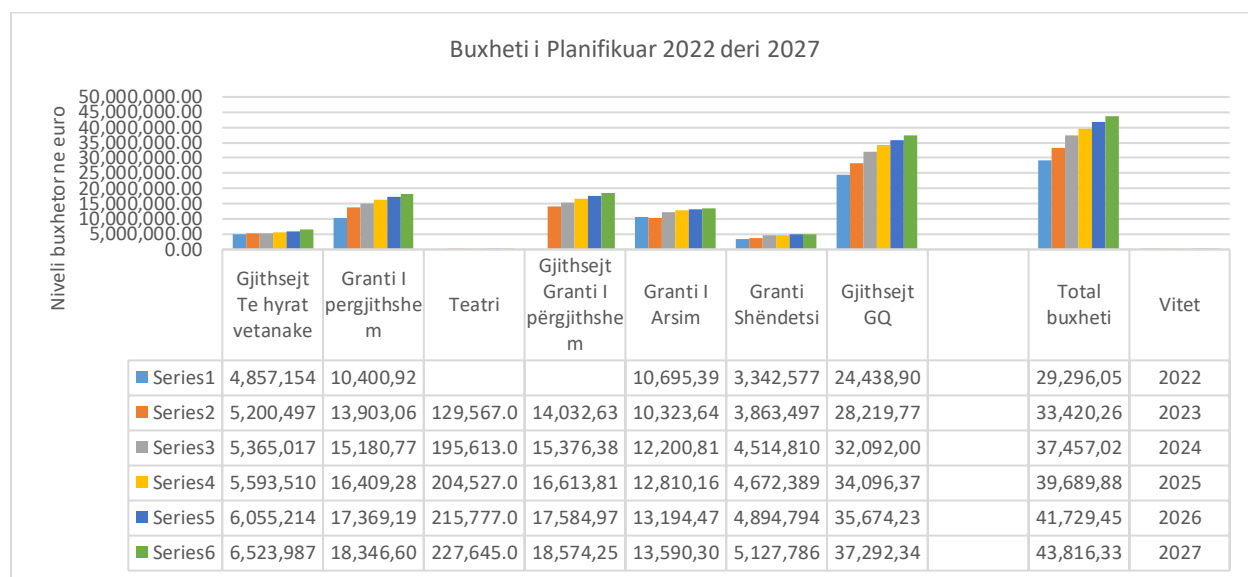


Tabela 2: Krahasimi i Buxhetit sipas Burimeve të Financimit

Gjithsejt Te hyrat vetanake	4,857,154.00	5,200,497.00	5,365,017.00	5,593,510.00	6,055,214.00	6,523,987.00
Granti I pergjithshem	10,400,928.00	13,903,064.00	15,180,775.00	16,409,287.00	17,369,194.00	18,346,606.00
Teatri		129,567.00	195,613.00	204,527.00	215,777.00	227,645.00
Gjithsejt Granti I pergjithshem		14,032,631.00	15,376,388.00	16,613,814.00	17,584,971.00	18,574,251.00
Granti I Arsim	10,695,395.00	10,323,643.00	12,200,810.00	12,810,169.00	13,194,474.00	13,590,308.00
Granti Shëndetsi	3,342,577.00	3,863,497.00	4,514,810.00	4,672,389.00	4,894,794.00	5,127,786.00
Gjithsejt GQ	24,438,900.00	28,219,771.00	32,092,008.00	34,096,372.00	35,674,239.00	37,292,345.00
Total buxheti	29,296,054.00	33,420,268.00	37,457,025.00	39,689,882.00	41,729,453.00	43,816,332.00
Vitet	2022	2023	2024	2025	2026	2027

Rritja/Zvoglimi	2022/2023	2023/2024	2024/2025	2025/2026	2026/2027
Gjithsejt Te hyrat vetanake	93.40%	96.93%	95.92%	92.38%	92.81%
Granti I pergjithshem	74.81%	91.58%	92.51%	94.47%	94.67%
Granti I Arsim	103.60%	84.61%	95.24%	97.09%	97.09%
Granti Shëndetsi	86.52%	85.57%	96.63%	95.46%	95.46%
Gjithsejt GQ	86.60%	87.93%	94.12%	95.58%	95.66%
Total buxheti	87.66%	89.22%	94.37%	95.11%	95.24%

Tabela 3: Planifikimi I të hyrave vetanake periudha 2025-2027

Kodi	Emërtimi i kodit	Realizimi 2023	Projekcioni 2024	Projekcioni 2025	Projekcioni 2026	Projekcioni 2027
1	2	7	8	9	9	9
<b>16019</b>	<b>Zyra e Kryetarit</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>31</b>	<b>Granti i donatorëve të brendshëm</b>	0	1	2	2	2
<b>163</b>	<b>( I+II+III ) Administr. dhe person.</b>	<b>165,006.00 €</b>	<b>152,000.00 €</b>	<b>171,000.00 €</b>	<b>194,178.00 €</b>	<b>196,042.11 €</b>
<b>16319</b>	<b>I. Administrata</b>	<b>165,006.00 €</b>	<b>152,000.00 €</b>	<b>171,000.00 €</b>	<b>194,178.00 €</b>	<b>196,042.11 €</b>
50013	Taksa për çertifikata të lindjes	16,887.00 €	14,000.00 €	20,000.00 €	22,000.00 €	22,211.20 €
50014	Taksa për çertifikata të kurorëzimit	6,453.00 €	10,000.00 €	10,000.00 €	10,380.00 €	10,479.65 €
50015	Taksa për çertifikata të vdekjes	5,941.00 €	5,000.00 €	5,000.00 €	5,190.00 €	5,239.82 €
50016	Taksa për çertifikata tjera të ofiqarisë	121,167.00 €	107,000.00 €	120,000.00 €	140,000.00 €	141,344.00 €
50017	Taksa për ver.e dokum. të ndryshme	4,022.00 €	3,500.00 €	3,500.00 €	3,633.00 €	3,667.88 €
50018	Taksa për fotokopjim të dokumenteve	6,068.00 €	7,000.00 €	7,000.00 €	7,266.00 €	7,335.75 €
50019	Taksa tjera administrative	4,468.00 €	5,500.00 €	5,500.00 €	5,709.00 €	5,763.81 €
50025	Taksa për shtetësi	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>165,006.00 €</b>	<b>152,000.00 €</b>	<b>171,000.00 €</b>	<b>194,178.00 €</b>	<b>196,042.11 €</b>
<b>16637</b>	<b>Inspekcioni</b>	<b>83,274.45 €</b>	<b>42,000.00 €</b>	<b>42,000.00 €</b>	<b>43,596.00 €</b>	<b>44,014.52 €</b>
50104	Gjobat nga inspekt.-denim .mandatore	15,350.00 €	18,000.00 €	18,000.00 €	18,684.00 €	18,863.37 €
50205	Licencat për pranim teknik të lokalit	8,900.00 €	18,000.00 €	18,000.00 €	18,684.00 €	18,863.37 €
50501	Inspektimi i artikujve ushqimor	0.00 €	1,000.00 €	1,000.00 €	1,038.00 €	1,047.96 €
50505	Inspektimi veterinar - brenda vendit	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50507	Inspektimi higjienik sanitar	70.00 €	5,000.00 €	5,000.00 €	5,190.00 €	5,239.82 €
50102	Gjobat nga gjykatat	58,954.45 €			0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>83,274.45 €</b>	<b>42,000.00 €</b>	<b>42,000.00 €</b>	<b>43,596.00 €</b>	<b>44,014.52 €</b>
<b>16795</b>	<b>Prokurimi</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
50020	Taksa për pjesëmarrje në tender	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>16919</b>	<b>Asambleja komunale</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
50102	Gjobat nga gjykatat					
50101	Gjobat në trafik					



<b>17519</b>	<b>Buxhet e financa</b>	<b>3,847,016.39</b> €	<b>3,495,558.00</b> €	<b>3,232,177.00</b> €	<b>3,572,815.00</b> €	<b>3,906,559.00</b> €
40110	Tatimi në pronë	2,761,006.39 €	2,683,681.00 €	2,401,980.00 €	2,635,918.00 €	2,827,022.00 €
	Tatimi në tokë	0.00 €	571,877.00 €	570,197.00 €	666,897.00 €	806,945.00 €
50001	Taksa e regjistrimit të automjeteve	262,260.00 €	240,000.00 €	260,000.00 €	270,000.00 €	272,592.00 €
50017	Taksa për verif. e dok. të ndryshme	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50019	Taksa tjera administrative	0.00 €			0.00 €	0.00 €
50290	Licenca të tjera në afarizëm	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50101	Gjobat ne trafik	823,750.00 €			0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>3,847,016.39</b> €	<b>3,495,558.00</b> €	<b>3,232,177.00</b> €	<b>3,572,815.00</b> €	<b>3,906,559.00</b> €
	<b>Donacionet e jashtme</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	Qev.zvcrane	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>180</b>	<b>(I+II) Punë komun.shërb. publike</b>	<b>97,471.54 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>70,000.00 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>28,268.80 €</b>
<b>18019</b>	<b>I. Infrastruktura Rrugore</b>	<b>97,471.54 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>70,000.00 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>28,268.80 €</b>
50008	Taksa për parkim publik,kampim,repr.	13,290.00 €	14,000.00 €	30,000.00 €	14,000.00 €	14,134.40 €
50212	Licenca për rekl. publ.në prona publ.	84,181.54 €	14,000.00 €	40,000.00 €	14,000.00 €	14,134.40 €
	<b>I .Të hyrat vetanake</b>	<b>97,471.54 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>70,000.00 €</b>	<b>28,000.00 €</b>	<b>28,268.80 €</b>
	<b>Donacionet e jashtme</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
	Habitat - i	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>18295</b>	<b>II. Emergjencia - zjarrëfikësat</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
50502	Inspekt.i instalim.të zjarrit dhe komun.	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	Pëlq.e rreg.nga mbrojtja nga zjarri	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	Dhënja e pëlq.në dokum.Invest.tek.	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	Taksa për verif.e dokum.të ndryshme	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>Donacionet e jashtme</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	Qeveria Japoneze	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>19595</b>	<b>Zyra lokale e komuniteteve</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>47019</b>	<b>Bujqësi,pylltari,zhvillim rural</b>	<b>90,471.46 €</b>	<b>11,897.60 €</b>	<b>11,897.60 €</b>	<b>12,350.00 €</b>	<b>12,468.56 €</b>
50012	Taksa për ndrimin e destin. të tokës	15,099.26 €	10,816.00 €	10,816.00 €	11,227.00 €	11,334.78 €
500121	Taksat për zhavor	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
500122	Pëlqimi për ekspluat. e resurs. natyr.	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
500123	Çertifikata për transportin e kafshëve	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €

50020	Taksa për pjesëmarrje në tender	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50203	Licenca për gurthyes dhe miniera	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50403	Të hyrat nga shitja e mallrave	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50405	Shfrytëzimi i pronës publike	2,160.00 €	1,081.60 €	1,081.60 €	1,123.00 €	1,133.78 €
	Gjobat nga pyjet	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>- Të hyrat vetanake</b>	<b>17,259.26 €</b>	<b>11,897.60 €</b>	<b>11,897.60 €</b>	<b>12,350.00 €</b>	<b>12,468.56 €</b>
	<b>- Participimi i qytetarëve</b>	73,212.20 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>48019</b>	<b>Zhvillim ekonomik</b>	<b>343,151.67 €</b>	<b>20,000.00 €</b>	<b>40,000.00 €</b>	<b>40,000.00 €</b>	<b>40,384.00 €</b>
50017	Taksa për verifikim të dokum. të ndrysh.	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50019	Taksa tjera administrative	300.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50206	Licencat për shërbime profesionale	6,200.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50208	Licencat për transport të mallrave	9,600.00 €	5,000.00 €	10,000.00 €	10,000.00 €	10,096.00 €
502081	Vërtet. të ndrysh. dhe leje për itinerar.	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50211	Lic. për shërbim të pijeve alkoolike	25,920.00 €	15,000.00 €	30,000.00 €	30,000.00 €	30,288.00 €
	<b>I. Të hyrat vetanake</b>	<b>42,020.00 €</b>	<b>20,000.00 €</b>	<b>40,000.00 €</b>	<b>40,000.00 €</b>	<b>40,384.00 €</b>
	<b>Donacionet e jashtme</b>	301,131.67 €				
<b>650</b>	<b>( I+II ) Gjeodezi dhe kadastrë</b>	<b>1,074,235.56 €</b>	<b>721,000.00 €</b>	<b>868,000.00 €</b>	<b>907,838.00 €</b>	<b>937,804.44 €</b>
<b>65095</b>	<b>I. Shërbime kadastrale</b>	<b>436,071.73 €</b>	<b>370,000.00 €</b>	<b>410,000.00 €</b>	<b>414,750.00 €</b>	<b>418,731.60 €</b>
50011	Taksa për regjistrimin e trashigimisë	145,757.00 €	120,000.00 €	145,000.00 €	145,000.00 €	146,392.00 €
50019	Taksa tjera administrative	5,588.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
50032	Taksa për certifikata të pronësisë dhe kopje plani	149,714.90 €	125,000.00 €	140,000.00 €	140,000.00 €	141,344.00 €
50460	Regjistrimi i pengut	22,698.33 €	15,000.00 €	15,000.00 €	15,570.00 €	15,719.47 €
50504	Taksa për matjen e tokës në terren	112,313.50 €	110,000.00 €	110,000.00 €	114,180.00 €	115,276.13 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>436,071.73 €</b>	<b>370,000.00 €</b>	<b>410,000.00 €</b>	<b>414,750.00 €</b>	<b>418,731.60 €</b>
<b>65495</b>	<b>II. Çështjet pronës. - juridike</b>	<b>638,163.83 €</b>	<b>351,000.00 €</b>	<b>458,000.00 €</b>	<b>493,088.00 €</b>	<b>519,072.84 €</b>
<b>50008</b>	<b>Taksa për parkim publik, kampim, rekr.</b>	<b>89,667.50 €</b>	<b>15,000.00 €</b>	<b>115,000.00 €</b>	<b>78,000.00 €</b>	<b>100,000.00 €</b>
50212	Lic. për rekl. dhe publ. në prona publ.	22,454.40 €	115,000.00 €	89,000.00 €	125,000.00 €	126,200.00 €
50405	Shfrytëzimi i pronës publike	0.00 €	170,000.00 €	154,000.00 €	180,088.00 €	181,816.84 €
50408	Qiraja nga objektet publike	293,355.71 €	51,000.00 €	100,000.00 €	110,000.00 €	111,056.00 €
5008	Parkingu	0.00 €	0.00 €		0.00 €	0.00 €
50413	Të hyrat nga shitja e pasurisë	232,686.22 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>638,163.83 €</b>	<b>351,000.00 €</b>	<b>458,000.00 €</b>	<b>493,088.00 €</b>	<b>519,072.84 €</b>
<b>66100</b>	<b>Planifikimi urban dhe mjedisi</b>	<b>624,559.40 €</b>	<b>687,059.40 €</b>	<b>908,931.40 €</b>	<b>993,111.00 €</b>	<b>1,092,591.66 €</b>

50009	Taksa komunale për leje ndërtimi	605,973.21 €	581,176.20 €	798,931.40 €	878,931.00 €	977,315.53 €
50026	Taksa për legalizimin e objekteve	18,586.19 €	105,883.20 €	110,000.00 €	114,180.00 €	115,276.13 €
	<b>-Të hyrat vetanake</b>	<b>624,559.40 €</b>	<b>687,059.40 €</b>	<b>908,931.40 €</b>	<b>993,111.00 €</b>	<b>1,092,591.66 €</b>
	<b>Shëndetësia</b>	<b>106,924.50 €</b>	<b>107,000.00 €</b>	<b>109,000.00 €</b>	<b>110,903.00 €</b>	<b>111,967.67 €</b>
74100	- Participim	106,924.50 €	107,000.00 €	109,000.00 €	110,903.00 €	111,967.67 €
	<b>- Të hyrat vetanake</b>	<b>106,924.50 €</b>	<b>107,000.00 €</b>	<b>109,000.00 €</b>	<b>110,903.00 €</b>	<b>111,967.67 €</b>
	<b>Donacionet e jashtme Qeveria Italiane</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>85019</b>	<b>Kulturë , Rini ,Sport</b>	<b>16,327.05 €</b>	<b>500.00 €</b>	<b>500.00 €</b>	<b>519.00 €</b>	<b>523.98 €</b>
50008	Taksa për parkim publ.kampim , rekr.	55.00 €	500.00 €	500.00 €	519.00 €	523.98 €
50409	Participim - Biblioteka	3,895.50 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>- Të hyrat vetanake</b>	<b>3,950.50 €</b>	<b>500.00 €</b>	<b>500.00 €</b>	<b>519.00 €</b>	<b>523.98 €</b>
	<b>Donacionet e jashtme - EU</b>	<b>12,376.55 €</b>				
	<b>Arsimi</b>	<b>157,839.55 €</b>	<b>100,001.00 €</b>	<b>140,002.00 €</b>	<b>151,902.00 €</b>	<b>153,360.26 €</b>
	<b>- Të hyrat vetanake</b>	<b>145,820.00 €</b>	<b>100,001.00 €</b>	<b>140,002.00 €</b>	<b>151,902.00 €</b>	<b>153,360.26 €</b>
	<b>- Donacionet e jashtme</b>	<b>12,019.55 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>92570</b>	<b>- Arsimi parashk. - Qerdhet</b>	<b>87,139.00 €</b>	<b>50,000.00 €</b>	<b>90,000.00 €</b>	<b>100,000.00 €</b>	<b>100,960.00 €</b>
	- Participim	87,139.00 €	50,000.00 €	90,000.00 €	100,000.00 €	100,960.00 €
	<b>- Donacionet e jashtme</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
	Save the children	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>93540</b>	<b>- Arsimi fillor</b>	<b>9,661.55 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
	- Participim	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	<b>- Donacionet e jashtme</b>	<b>9,661.55 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
	Save the children	9,661.55 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>94740</b>	<b>- Arsimi i mesëm</b>	<b>61,039.00 €</b>	<b>50,001.00 €</b>	<b>50,002.00 €</b>	<b>51,902.00 €</b>	<b>52,400.26 €</b>
	- Participim	58,681.00 €	50,001.00 €	50,002.00 €	51,902.00 €	52,400.26 €
	<b>- Donacionet e jashtme</b>	<b>2,358.00 €</b>				
	<b>- Donacionet e jashtme EU</b>					
	<b>T O T A L I HV+ DONACIONE :</b>	<b>6,606,277.57 €</b>	<b>5,365,017.00 €</b>	<b>5,593,510.00 €</b>	<b>6,055,214.00 €</b>	<b>6,523,987.00 €</b>

### 3.2.1 Të hyrat vetanake komunale

Të hyrat vetanake komunale të planifikuara përbëjnë afërsisht 14.09% të buxhetit komunal për vitin 2025. Pjesëmarrja e rritur në totalin e buxhetit fillon sidomos që nga viti 2018 për pëson një rënje e lehtë në vitin 2019, për të vazhduar me rritje në vitin 2020 e tutje 2021, 2022, 2023 e 2024 kur rritja e planit të hyrave krahasuar me një vit më herët është për 3,07%. Në vitet 2025, 2026 dhe 2027 të hyrat vetanake arrijnë pjesmarrjen nga 14,09% deri në 14,89% të buxhetit total komunal, që tregon një rritje të vogël në strukturën e buxhetit total komunal.

-----Gjatë periudhës në vijim mund të ketë ngecje në grumbullim të të hyrave vetanake për shkak pasojave të pandemisë COVID-19 dhe pasojave nga lufta në Ukrainë që aktualisht është duke u zhvilluar, inflacioni dhe rritja e lartë e tatimit në pronë si dhe vazhdimet të planifikimit të gjobave në trafik dhe gjobave nga gjykatat nga institucioni I cili I grumbullon ato nga niveli qendrorë.-----

Nga të hyrat tatimore komuna faturon vetëm tatimin në pronë (objekte dhe tokë), ndërsa të gjitha të hyrat tjera janë të hyra jotatimore, kryesisht taksa në shërbime dhe ngarkesa të ndryshme, të cilat përcaktohen përmes një rregulloreje që komuna nxjerrë çdo vit. Përcaktimi i kostos për taksat dhe ngarkesat bëhet në masën që mbulon koston e ofrimit të shërbimit të caktuar. Rregullorja e përmendur në të cilën është bazuar plani buxhetor lidhur me të hyrat vetanake është azhuruar në vitin 2019.

Rritja e planit të të hyrave vetanake për periudhën afatmesme (2019-2022) është bazuar në disa supozime të lidhura me të hyra të caktuara ku qeveria lokale ka menduar se ka më tepër potencial të inkasimit, mirëpo bazuar në inkasimin e vitit 2018 dhe 2019 është vërejtur se është ekzagjeruar ca mendimi lidhur me potencialin e inkasimit kështu që për periudhat afatmesme ( 2023-2025 ) dhe (2024-2027) është lënë një kufi më i matur i planifikimit të të hyrave vetanake, për të vazhduar me rritje për periudhën 2025-2027 nga viti në vit.

Tatimi në pronë në kuadër të Drejtorisë për Buxhet e Financa ka shënuar rritje në vitin 2024 krahasu me vitin 2023 për 22.06% dhe ka vazhduar me ramje për vitin 2025 krahasu me vitin 2024 për 11.73%. Komuna planifikon të targetojë borxhet e vjetëruara duke shtuar përpjekjet në aplikimin e masave të inkasimit të detyrueshëm dhe atë përmes përmbaruesve. Komuna e Pejës ka vazhduar ta fusë në vlerësimet e hershme edhe tatimin në tokë, që planifikohet të faturohet për vitet 2019,2020,2021,2022 dhe 2025-2027, varësisht nga MF.

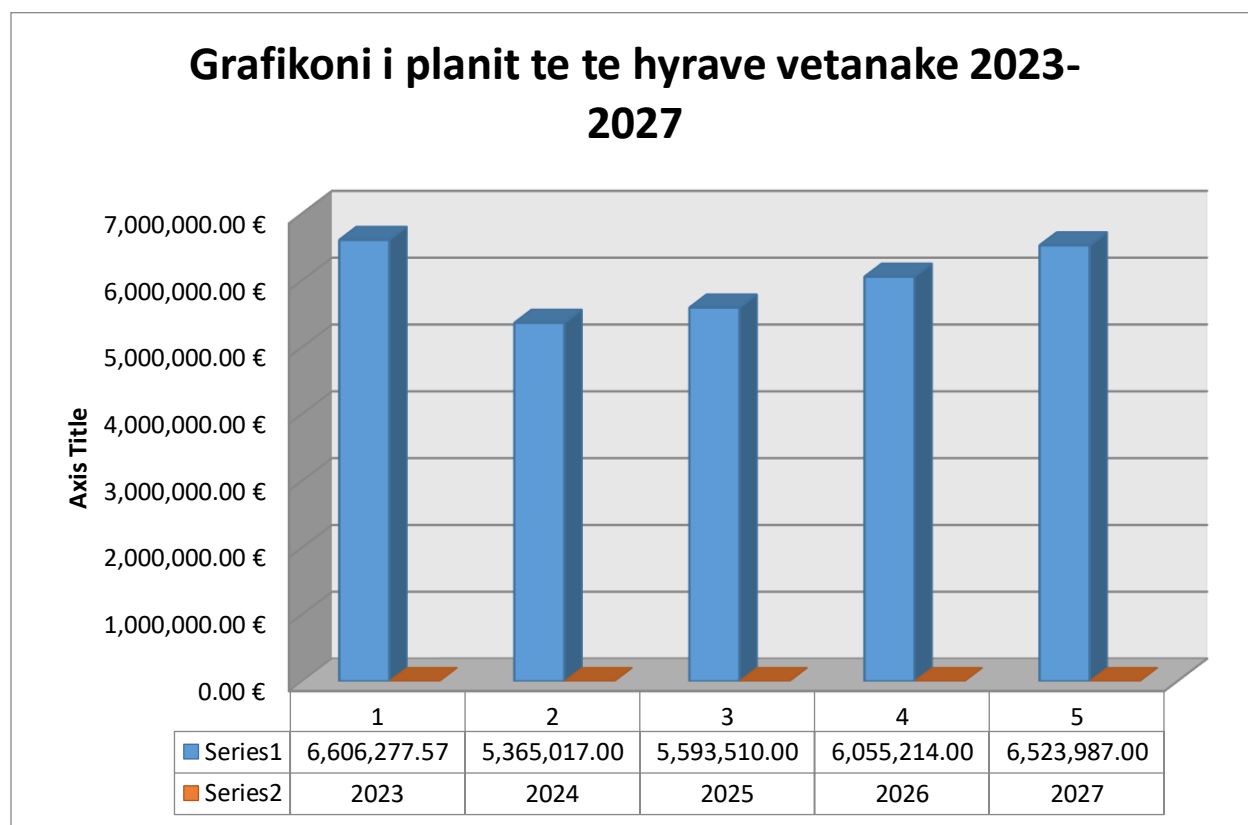
Komuna ka vazhduar të planifikoi me rënje dhe ngritje të lehtë të të hyrat e Urbanizmit kryesisht të hyrave nga lejet e ndërtimeve, ndërsa tek legalizimet ka planifikuar ngritje sepse me ndryshimin e Ligjit mbi Legalizimet efekti do të jetë në vitet në vijim. Në vitin 2021 vërehet rritje enorme e inkasimit të Taksa komunale për leje ndërtimi ndërsa Taksa për legalizimin e

objekteve ende nuk ka mbri efektin e pritshem, Plani sipas parashikimeve do të harmonizohet në vitet në vazhdim 2025 ,2026 dhe 2027

Me këtë planifikim përbërja e të hyrave vetanake të Komunës është si vijon:

Tatimi në pronë është e hyra kryesore komunale, e pasuar nga të hyra të tjera jo tatimore të komunës, siç janë të hyrat nga Urbanizmi (lejet e ndërtimit dhe legalizimet), Inspektimet të lidhura me parandalimin e ndërtimeve ilegale, etj. Ndërsa në kategoritë e tjera pjesëmarrjen më të madhe e kanë të hyrat nga Gjedoezia dhe Kadastri të lidhura me rregullimin e tokës ndërtimore, Drejtoria për Çështje Pronësore etj.

*Grafikoni 2: THV sipas Burimit*



### 3.3 Donatorët e jashtëm (ndërkombëtarë)

Vlera totale e financimit të donatorëve të jashtëm, dhe participimet nga qytetarët kryesisht, në realizimin e projekteve të ndryshme për Komunën, gjatë vitit 2023 është afërsisht **325,527.77€**.

Tabela 3: Financimi nga Donatorët 2023

EU-UNIONI EUROPIAN	308,006.67
SAVE THE CHILDREN	9,661.55
QEVERIA ITALIANE	7,859.55
GJITHSEJT:	<b>325,527.77</b>

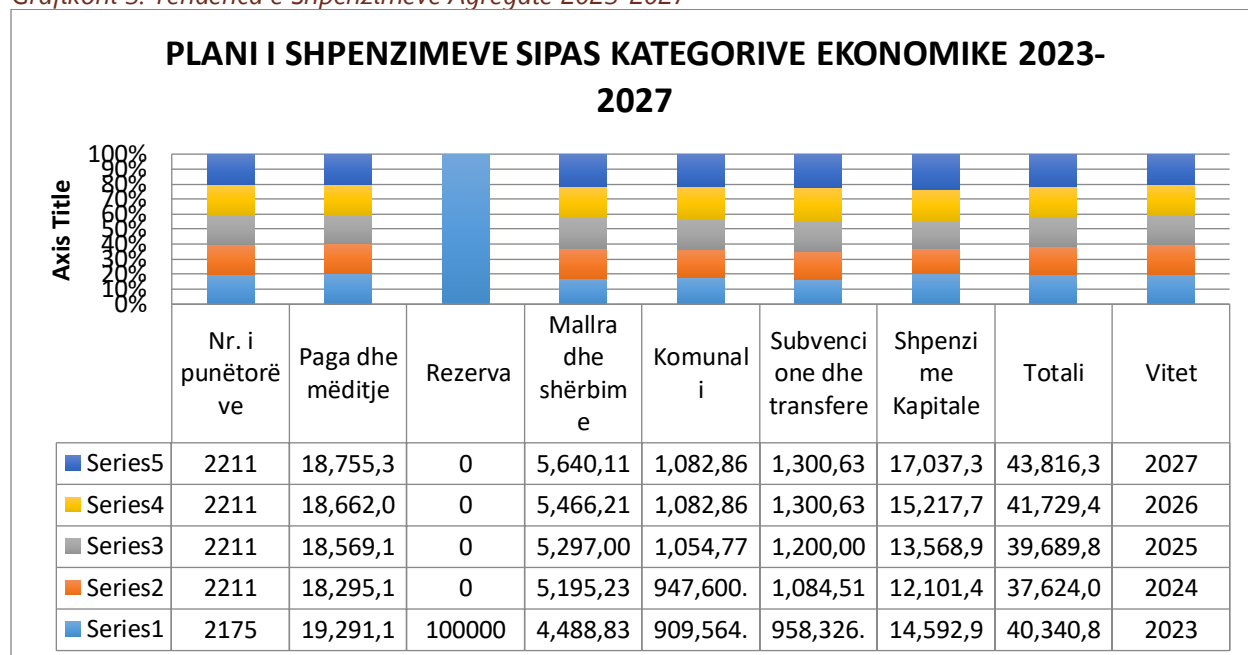
Vazhdojnë projektet që nuk janë përmbyllur nga donatorët dhe kemi fituar grantin për performancë për të cilin jemi në pritje të implementimit.

Jemi në pritje edhe të ndonjë donator eventual.

### 3.4 Tendanca e shpenzimeve komunale dhe parashikimi i tyre afat-mesëm 2025-2027

Shpenzimet komunale në periudhën e ardhshme afatmesme kanë tendencë rritjeje, e cila rritje siç shihet në grafikun në vijim është si rezultat i rritjes së vlerësimeve për paga dhe mëditje (0.25% dhe 0,50% shtesa në page për përvijë pune), Mallrave dhe shërbimeve, Subvencioneve dhe Transfereve dhe Shpenzimeve Kapitale si politikë qeveritare.

Grafikoni 3: Tendanca e Shpenzimeve Agregate 2023-2027



**Pagat dhe mëditjet** – Gjatë vitit 2025 krahasuar me vitin 2024, kjo kategori e shpenzimeve pritet të rritet rreth 1.5 % ( Ligji i ri i pagave dhe stazhi i punëtorve 0.25 dhe 0,50%)si rezultat i harmonizimit te pagave me ligjin e ri dhe aplikimit të shtesave në pagë sipas akteve ligjore. Kjo kategori në Komunën e Pejës përfaqëson pjesën më të madhe të shpenzimeve gjatë viteve të kaluara , ndërsa gjatë periudhës së ardhshme do të ketë rritje në harmoni me ndryshimet në rritjen ekonomike për periudhën 2026 dhe 2027. Një rritje e tillë do të jetë si rezultat i parashikimeve pozitive ekonomike dhe nevojë për përmirësimin e standardit të të punësuarve. Trendi i pagave, sipas marrëveshjes me FMN-në dhe resurseve në dispozicion do të jetë në harmoni me zhvillimin e gjithëmbarshtëm ekonomike në vend.Në shkallë vendi për paga e meditje parashihet rritje sipas rritjes ekonomike dhe inflacionit për çdo vit natyrisht pas rumbullaksimit të harmonizimeve të nevojshme me ligin e pagave. Sfidë do të mbetet trajtimi i politikave të reja me ndikim në këtë kategori siç është përvoja e punës dhe kontributi për sigurimin shëndetësor, rritja enorme e çmimeve për shkak të lufes në Ukrainë dhe pasojave nga pandemia covid -19.

**Mallrat dhe shërbimet:** Kjo kategori e shpenzimeve pas rritjeve në vitet e kaluara, në vitin 2024 dhe 2025-2027 nuk parashihet të kenë rritje te veçantë për periudhën afatmesme por vetëm për prioritete të arsyetuara mirë pëfshi këtu edhe burimet e skenarve bazë.Në planin kombëtar nuk parashihet ndonjë rritje e veçant. Në përgjithësi , pjesëmarrja e shpenzimeve për mallra dhe shërbime në totalin e shpenzimeve pritet të jetë 13.77 % në vitin 2024 me një rritje të butë në 13.82 % në 2025, rënje në 13.45 % në vitin 2026 dhe nje rritje te bute nga 13.77% ne vitin 2027.

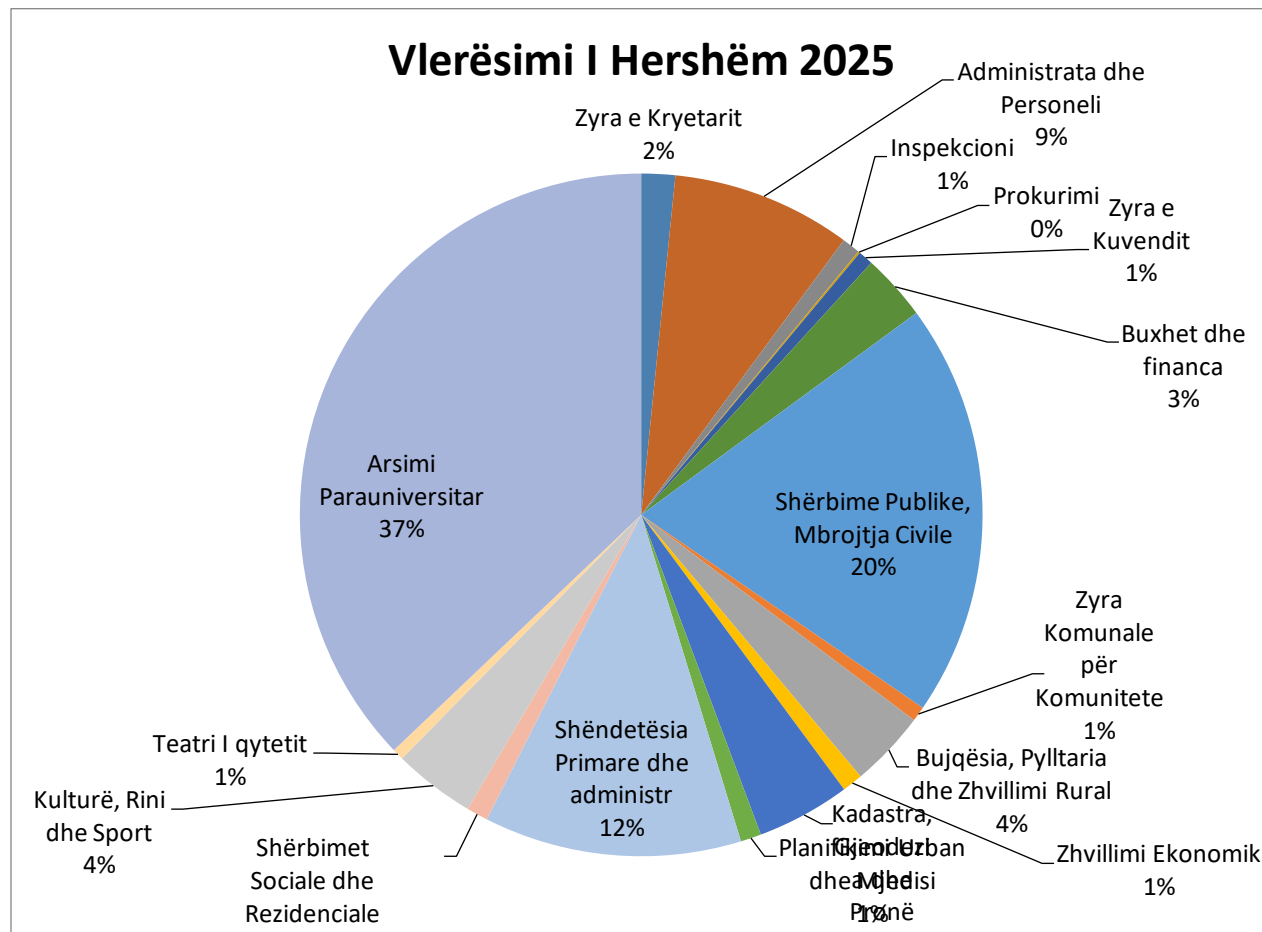
**Subvencione dhe transfere** Kjo kategori e shpenzimeve për periudhën afatmesme 2025 -2027 do të ketë rritje mesatare prej 3.17% krahasu me vitin 2024. Orientimi I këtyre mjeteve bëhet në projekte dhe për ndihma të ndryshme. Këto fonde parashihen të ofrohen për shëndetësi – mirëqenie sociale, kulturë, rini, sport, etj,. Trendi i subvencioneve gjatë periudhës afatmesme është rritur në vitin prej vitit ne vit ,dhe ka vazhduar me rritje te lehta nder vite. Ne kuader te subvencioneve parashihet qe te ndahen shuma të nevojshme per masovizimin e sportit duke angazhuar trajner vendor dhe te huaj. Në përgjithësi , pjesëmarrja e shpenzimeve për subvencione dhe transfere në totalin e shpenzimeve pritet të jetë 2.9 % në vitin 2024 me një rritje të butë në 3.13% në 2025, per te vazhduar serisht me nje rritje 3.2 % në vitin 2026 dhe nje rrenje te lehte 3.18% ne vitin 2027.

**Shpenzime Kapitale:** Kjo kategori e shpenzimeve në vitin 2024 do të shënoj një rënje prej 0.30 % krahasuar me vitin 2023 por parashihet rritje edhe në vitet 2025 -2026. Këto rritje kryesisht kanë të bëjnë me projekte për shërbime publike , infrastrukturë dhe banim , bujqësi , zhvillim ekonomik dhe turizëm. Në planin kombëtarë(R. E Kosoves) pritet që kjo kategori të përfaqësoi 29,00% të shpenzimeve totale në periudhën afatmesme. Në përgjithësi, pjesëmarrja e shpenzimeve kapitale në totalin e shpenzimeve të komunës për vitin 2024 pritet të jetë 33.53 %, në vitin 2025 pritet të jetë 36.77 % dhe në vitin 2026 pritet të jetë 39.76 %.

## Shpenzimet Komunale sipas Sektorëve në vitin 2025

Grafikoni në vijim paraqet vlerësimin e ndarjes së resurseve sipas sektorëve / drejtorive në vitin 2025.

Grafikoni 4:Plani i shpenzimeve sipas sektorëve për 2025



Sipas këtyre vlerësimeve, pjesa më e madhe e shpenzimeve të komunës për vitin 2025 dhe tutje ndahet për sektorin e Arsimit Parauniversitar dhe Shëndetësisë Primare që në total përbëjnë 49,00 % të buxhetit të planifikuar. Pjesa tjetër e resurseve është e ndarë për Shërbime Publike , Infrastrukturë dhe Banim , Bujqësi , Zhvillim Ekonomik , Urbanizëm dhe Mbrojtje , Kulturë , Rini dhe Sport,etj. Pjesa e mbetur ndahet për shërbimet mbështetëse si dhe për shpronësime që janë në funksion të zhvillimit urban dhe të infrastrukturës së komunës.



Tabela në vijim është një pasqyrë e shpërndarjes së shpenzimeve komunale në bazë të programeve të komunës dhe në bazë të kategorive ekonomike si në vijim :

Tabela nr.5 Shpërndarja sipas kategorive ekonomike në nënprograme 2025-2027

Drejtoria / Programi / Kat. Ekon.	Realizimiimi 2023	Buxheti I planifikuar 2024	Vlerësim i Hershëm 2025	Vlerësim i Hershëm 2026	Vlerësim i Hershëm 2027
<b>Zyra e Kryetarit</b>	<b>486,866.42</b>	<b>550,613.14</b>	<b>614,588.18</b>	<b>665,433.62</b>	<b>665,984.29</b>
Nr. i punëtorëve	15	20	20	20	20
Paga dhe mëditje	148,006.38	213,113.14	209,088.18	210,133.62	211,184.29
Paga dhe mëditje rezerva	0	0	0	0	0
Mallra dhe shërbime	43,915.04	47,500.00	65,500.00	62,500.00	62,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	294,945.00	290,000.00	340,000.00	392,800.00	392,800.00
Shpenzime Kapitale	0	0	0	0	0
<b>Administrata dhe Personeli</b>	<b>1,688,844.65</b>	<b>3,243,737.31</b>	<b>3,134,394.27</b>	<b>3,427,767.24</b>	<b>3,191,251.07</b>
Nr. i punëtorëve	58	61	61	61	61
Paga dhe mëditje	346,337.48	418,143.89	434,594.27	436,767.24	438,951.07
Paga dhe mëditje -rezerva					
Mallra dhe shërbime	1,027,539.49	2,378,093.42	2,277,300.00	2,373,500.00	2,424,800.00
Komunali	115,800.00	122,500.00	122,500.00	127,500.00	127,500.00
Subvencione dhe transfere			0.00	0.00	0.00
Shpenzime Kapitale	199,167.68	325,000.00	300,000.00	490,000.00	200,000.00
<b>Inspekcioni</b>	<b>270,943.73</b>	<b>332,457.18</b>	<b>328,958.86</b>	<b>330,236.15</b>	<b>331,519.83</b>
Nr. i punëtorëve	24	27	27	27	27
Paga dhe mëditje	209,434.98	258,957.18	255,458.86	256,736.15	258,019.83
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	61,508.75	73,500.00	73,500.00	73,500.00	73,500.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	0	0	0	0	0
<b>Prokurimi</b>	<b>24,226.73</b>	<b>30,709.58</b>	<b>34,443.35</b>	<b>34,610.57</b>	<b>34,778.62</b>
Nr. i punëtorëve	3	4	4	4	4
Paga dhe mëditje	23,740.13	29,709.58	33,443.35	33,610.57	33,778.62
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	486.60	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	0	0	0	0	0
<b>Zyra e Kuvendit</b>	<b>273,512.42</b>	<b>283,856.86</b>	<b>272,831.00</b>	<b>286,965.16</b>	<b>288,104.98</b>

Nr. i punëtorëve	35	35	35	35	35
Paga dhe mëditje	254,973.12	229,856.86	226,831.00	227,965.16	229,104.98
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	18,539.30	54,000.00	46,000.00	59,000.00	59,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	0	0	0	0	0
<b>Buxhet dhe financa</b>	<b>1,088,277.61</b>	<b>554,767.84</b>	<b>2,105,019.52</b>	<b>1,303,578.89</b>	<b>1,407,688.11</b>
Nr. i punëtorëve	31	33	33	33	33
Paga dhe mëditje	234,787.76	253,393.82	252,317.40	253,578.89	254,846.88
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	54,111.36	50,269.49	57,000.00	50,000.00	53,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	799,378.49	251,104.53	1,795,702.12	1,000,000.00	1,099,841.23
<b>Shërbime Publike, Mbrojtja Civile</b>	<b>10,083,020.87</b>	<b>9,473,167.66</b>	<b>9,083,890.71</b>	<b>9,364,461.17</b>	<b>10,333,449.46</b>
Nr. i punëtorëve	49	55	55	55	55
Paga dhe mëditje	423,816.67	484,431.84	510,211.59	512,762.65	515,326.46
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	713,662.69	728,500.00	1,196,800.00	1,192,023.00	1,178,123.00
Komunali	369,608.72	414,500.00	480,000.00	440,000.00	440,000.00
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	8,575,932.79	7,845,735.82	6,896,879.12	7,219,675.52	8,200,000.00
<b>Zyra Komunale për Komunitete</b>	<b>270,456.78</b>	<b>396,284.97</b>	<b>606,622.17</b>	<b>489,812.33</b>	<b>520,093.89</b>
Nr. i punëtorëve	7	8	8	8	8
Paga dhe mëditje	61,501.06	52,784.97	56,032.17	56,312.33	56,593.89
Paga dhe mëditje- rezerva	0	0	0	0	0
Mallra dhe shërbime	8,955.72	13,500.00	13,500.00	13,500.00	13,500.00
Komunali					
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	200,000.00	330,000.00	537,090.00	420,000.00	450,000.00
<b>Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural</b>	<b>1,522,511.97</b>	<b>958,930.93</b>	<b>1,013,648.25</b>	<b>942,521.49</b>	<b>951,059.10</b>
Nr. i punëtorëve	23	25	25	25	25
Paga dhe mëditje	143,982.79	160,415.44	174,648.25	175,521.49	176,399.10
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	15,971.95	69,000.00	69,000.00	69,000.00	69,000.00
Komunali		0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	278549.11	200000	270000	248000	230000

Shpenzime Kapitale	1,084,008.12	529,515.49	500,000.00	450,000.00	475,660.00
<b>Zhvillimi Ekonomik</b>	<b>487,807.44</b>	<b>460,094.76</b>	<b>373,722.54</b>	<b>374,006.15</b>	<b>379,291.18</b>
Nr. i punëtorëve	6	6	6	6	6
Paga dhe mëditje	74,257.25	78,585.49	56,722.54	57,006.15	57,291.18
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	141,766.19	53,738.77	17,000.00	17,000.00	22,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	100000	100000	100000	100000
Shpenzime Kapitale	271,784.00	227,770.50	200,000.00	200,000.00	200,000.00
<b>Kadastra, Gjeodezia dhe Pronë</b>	<b>176,186.19</b>	<b>201,702.96</b>	<b>201,062.18</b>	<b>204,027.49</b>	<b>204,997.62</b>
Nr. i punëtorëve	22	23	23	23	23
Paga dhe mëditje	168,093.19	191,702.96	193,062.18	194,027.49	194,997.62
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	8,093.00	10,000.00	8,000.00	10,000.00	10,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale					
<b>Planifikimi Urban dhe Mjedisi</b>	<b>360,403.25</b>	<b>312,717.96</b>	<b>406,861.12</b>	<b>369,425.43</b>	<b>399,992.56</b>
Nr. i punëtorëve	12	12	12	12	12
Paga dhe mëditje	111,611.17	116,717.96	112,861.12	113,425.43	113,992.56
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	18,801.08	16,000.00	14,000.00	16,000.00	36,000.00
Komunali	0	0	0	0	0
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	229,991.00	180,000.00	280,000.00	240,000.00	250,000.00
<b>Shëndetësia Primare dhe administr</b>	<b>4,664,677.20</b>	<b>4,663,274.41</b>	<b>4,681,818.23</b>	<b>5,508,805.51</b>	<b>5,317,511.25</b>
Nr. i punëtorëve	344	358	358	358	358
Paga dhe mëditje	3,115,557.05	3,496,567.83	3,528,580.08	3,546,222.98	3,563,954.10
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	637,416.45	625,706.58	530,292.15	550,792.15	605,792.15
Komunali	157,983.53	171,000.00	188,675.00	227,765.00	227,765.00
Subvencione dhe transfere	40000	60000	60000	60000	60000
Shpenzime Kapitale	713,720.17	310,000.00	374,271.00	1,124,025.38	860,000.00
<b>Shërbimet Sociale dhe Rezidenciale</b>	<b>463,083.96</b>	<b>883,014.55</b>	<b>770,454.39</b>	<b>1,355,133.16</b>	<b>1,356,217.33</b>
Nr. i punëtorëve	19	30	30	30	30
Paga dhe mëditje	130,232.88	212,714.55	215,754.39	216,833.16	217,917.33
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	17,122.42	68,700.00	63,700.00	68,700.00	68,700.00

Komunali	17,470.86	29,600.00	31,000.00	39,600.00	39,600.00
Subvencione dhe transfere	59989.2	80000	80000	80000	80000
Shpenzime Kapitale	238268.6	492,000.00	380000	950000	950000
<b>Kulturë, Rini dhe Sport</b>	<b>1,643,630.86</b>	<b>1,253,990.06</b>	<b>1,283,830.15</b>	<b>1,488,973.80</b>	<b>2,231,292.01</b>
Nr. i punëtorëve	35	35	35	35	35
Paga dhe mëditje	242,352.20	267,250.94	262,330.15	263,641.80	264,960.01
Paga dhe mëditje- rezerva	0	0	0	0	0
Mallra dhe shërbime	201,791.42	85,722.12	65,000.00	91,000.00	94,000.00
Komunali	65,993.73	76,500.00	76,500.00	84,500.00	84,500.00
Subvencione dhe transfere	216,343.17	314,517.00	350,000.00	419,832.00	437,832.00
Shpenzime Kapitale	917,150.34	510,000.00	530,000.00	630,000.00	1,350,000.00
<b>Teatri I qytetit</b>	<b>237,777.32</b>	<b>235,612.99</b>	<b>209,527.00</b>	<b>210,253.74</b>	<b>211,188.99</b>
Nr. i punëtorëve	17	22	22	22	22
Paga dhe mëditje	148,658.35	173,112.99	186,119.15	187,049.74	187,984.99
Paga dhe mëditje- rezerva	0	0	0	0	0
Mallra dhe shërbime	17,150.00	17,000.00	18,407.85	17,704.00	17,704.00
Komunali	3,468.97	5,500.00	5,000.00	5,500.00	5,500.00
Subvencione dhe transfere	68,500.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00
Shpenzime Kapitale	0	0	0	0	0
<b>Arsimi Parauniversitar</b>	<b>16,498,600.14</b>	<b>13,789,084.28</b>	<b>14,568,210.07</b>	<b>15,373,441.00</b>	<b>15,991,911.70</b>
Nr. i punëtorëve	1475	1457	1457	1457	1457
Paga dhe mëditje	13,453,762.28	11,657,711.66	11,861,110.07	11,920,415.62	11,980,017.70
Paga dhe mëditje- rezerva					
Mallra dhe shërbime	1,502,005.81	903,003.62	781,000.00	801,000.00	852,000.00
Komunali	179,238.43	128,000.00	151,100.00	158,000.00	158,000.00
Subvencione dhe transfere	0	0	0	0	0
Shpenzime Kapitale	1,363,593.62	1,100,369.00	1,775,000.00	2,494,025.38	3,001,894.00
QB 2023/01					
<b>Totali</b>	<b>40,240,827.54</b>	<b>37,624,017.44</b>	<b>39,689,881.99</b>	<b>41,729,452.90</b>	<b>43,816,331.99</b>
Nr. i punëtorëve	2175	2211	2211	2211	2211
Paga dhe mëditje	19,291,104.74	18,295,171.10	18,569,164.75	18,662,010.47	18,755,320.61
Rezerva	100000	0	0	0	0
Mallra dhe shërbime	4,488,837.27	5,195,234.00	5,297,000.00	5,466,219.15	5,640,119.15
Komunali	909,564.24	947,600.00	1,054,775.00	1,082,865.00	1,082,865.00
Subvencione dhe transfere	958,326.48	1,084,517.00	1,200,000.00	1,300,632.00	1,300,632.00
Shpenzime Kapitale	14,592,994.81	12,101,495.34	13,568,942.24	15,217,726.28	17,037,395.23
<b>Totali</b>	<b>40,340,827.54</b>	<b>37,624,017.44</b>	<b>39,689,881.99</b>	<b>41,729,452.90</b>	<b>43,816,331.99</b>
Vitet	2023	2024	2025	2026	2027

### 3.5. Politikat e reja

Në aspektin e të hyrave komunale në periudhën afatmesme komuna ne bazë të zhvillimeve të inicuar nga niveli qendror në vitin 2019 ka shtuar një burim të ri të hyrash komunale – tatimi në tokë, ku në vitin e parë 2019 është faturuar rreth 20% e vlerës të të gjitha tokave në Komunën e Pejës, ndërsa në vitet pasuese 40% dhe kështu me radhë çdo vit deri në tatimimin e plotë dhe në krijimin e një të hyre të qëndrueshme për Komunën. Për vitin 2024 e 2025 respektivisht për periudhën afatmesme në vijim të hyrat nga gjobat në trafik dhe gjobat nga gjykatat sipas udhëzimeve nga niveli qendror, planifikimin e tyre vazhdojnë ta e bëjnë institucionet që i grumbullojnë ato. Niveli qendror dhe ai komunal aktualisht por edhe gjatë periudhës janë duke u përballur me pasojat e Covid 19 por edhe me pasojat e luftës në Ukrainë dhe janë duke u përpjekur që të gjenden forma për përballim sa ma të lehtë të pasojave nga ngjarjet e përmendura.

Zhvillim i qëndrueshem ekonomik per zonat turistike ne Komunen tone, nxitje e investimeve direkte ne zonat turistike, por edhe në zonat tjera.

#### **Drejtoria e Bujqësisë – lidhur me çeshtjet gjinore**

**Objektivi: Rritja e numrit të subvencioneve bujqësore të ndara për gratë përfituese nga 21% në 30% përgjatë periudhës 2025-2027.**

#### **Treguesit:**

1. Rritja e numrit të subvencioneve bujqësore për gratë përfituese me 9%;
2. Rritja e numrit të grave që regjistrojnë biznese dhe bëhen pronare biznesi në sektorin e bujqësisë;
3. Rritja e numrit të bizneseve fillestare bujqësore me gra.

#### **Shpjegim shtesë:**

Objektivi i zhvilluar dhe treguesit do të ndihmojnë në matjen e progresit drejt arritjes së qëllimit programor. Treguesit/indiktorët do të ndihmojnë në matjen e progresit drejt objektivit të rritjes së numrit të subvencioneve bujqësore të ndara për gratë përfituese. **Treguesi i parë** mat në mënyrë specifike rritjen e numrit të subvencioneve, ndërsa **treguesi i dytë** fokusohet në numrin e grave që regjistrojnë biznese dhe bëhen pronare biznesi në sektorin e bujqësisë. Së fundi, **treguesi i tretë** mat rritjen e numrit të bizneseve fillestare bujqësore të drejtuara nga gratë. Duke ndjekur këta tregues, komuna mund të vlerësojë suksesin e përpjekjeve të tyre për të promovuar barazinë gjinore në sektorin e bujqësisë.

## Shtojca - Investimet Kapitale 2025-2027

TABELA E PROJEKTEVE KAPITALE 2025-2027	Vitet preliminare		
	Emri i Projektit	Viti 2025	Viti 2026
<b>163190 - Administrata - Pejë</b>			
Blerja e veturave	150,000.00	140,000.00	
Ndërtimi i Objektit të Administratës		200,000.00	200,000.00
Rindertime ne objektet e Administrates dhe zyrave të Vendit		50,000.00	
Blerja dhe instalimi i pompes termike për objekt të Administrates		100,000.00	
Ndërtimi i objektit të administrates në Vitomerice	150,000.00		
<b>Totali - Administrata dhe Personeli</b>	<b>300,000.00</b>	<b>490,000.00</b>	<b>200,000.00</b>
<b>175190 - Buxhet dhe financa</b>			
Participim me fondin e performancës dhe Ministrit e Linjës			
Participim me Ministrit e Linjës dhe donator -2025	150,000.00	1,000,000.00	1,099,841.23
Asfaltimi I rruges ne Drelaj	300,000.00		
Asfaltimi, ndriçimi dhe ndertimi i trotuarit ne rrugen “ Mustafe Hasanaxhekaj – Mic Nimani “ (Vitomerice – Treboviq)	344,378.50		
Kubezimi i trotuareve dhe rregullimi i hapësirave ne Treboviq , Katund i Ri dhe Bllagaj	276,974.76		
Turizmi i aventures ne Komunen e Pejes	57,210.00		
Asfaltimi i rruges “Lugagji- Jabllanice e Gjakoves	58,450.13		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Raushiq	30,924.00		
Vazhdimi i ndertimit te trotuarit dhe ndricimit ne fshatrat Ruhot deri ne Trestenik dhe ndricimi ne fshatin Llabjan(Rr.Sterio Spase)	21,116.00		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne rrugen Isa Haxhijaj ne fshatine Dubove	15,129.40		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Baran deri tek hyrja ne fshatine Vranoc dhe hyrja ne fshatin Kotradiq	23,788.00		
Ndertimi i ndricimit publik Shkrel-Boge	19,930.00		
Ndertimi i ndricimit publik nga rrethi Vitomirice deri te shkolla (Rr.Hasan Muratagic)dhe ndricimi ne fshatrat Kotradiq,Kristal(Lagja e Bujupt)dhe Radac (Rr.Shaqir Demaj)	18,415.00		
Ndertimi dhe rregullimi i hapsirave publike tek uji i zi dhe ndertimi i murrut dhe ndricimit te Zikliq	46,948.50		
Ndertimi i hapsires perreth stadionit ne fshatin Brestovik	34,600.00		
Vazhdimi i ndertimit te trotuarit dhe ndricimi nga fshati Vitomirice deri te fshati Novoselle(Rruga R106)	23,418.00		
Ndertimi i trotuarit prane stacionit te autobuseve	13,637.00		

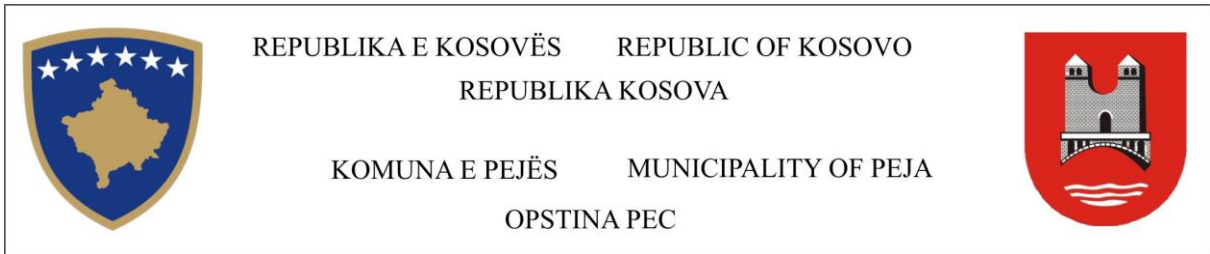
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne lagjen Asllan Qeshme,rregullimi i hapsires publike ne Qendren Zejtare dhe te Ura e Gurit	16,000.20		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatrat Loxhe(Rr.Deme Isufi)dhe ne rrugen Hida Halimi ne lagjen Dardania	44,727.00		
Kubezimi i hapsirave publike ne lagjen Fidanishte	10,310.00		
Ndertimi i taoteve publike ne fshatine Radac dhe rregullimi i hapesirave publike tek Hasan Beqt ne fshatin Qyshk,renovimi i shtepise ne fshatine Klicine dhe ndertimi dhe rregullimi i hapesirave ne lagjen Karargaq(Rr.Sali Bajraktari)	12,000.00		
Turizmi kulturor-Diversifikimi i ofertes turistike permese trashigimise kulturore dhe promovimi i traditave	31,511.50		
Ndertimi i trotuarit dhe ndricimi publik ne fshatin Lozhan deri te Shkolla	10,220.00		
Ndertimi i hapsires publike ne fshatin Koshutan-Rugove	7,896.00		
Ndricimi i hapsirave publike ne lagjen Fidanishte	13,005.00		
Ndertimi i shtepise se fshatit per nevoja te ndryshme te banoreve ne fshatin Ozdrim	16,488.48		
Ndertimi dhe rregullimi i shtigjeve ne parkun Karagaq	47,001.00		
Ndertimi i ambulantes ne fshatin Trestenik	24,221.00		
Ndertimi i trotuareve dhe rregullimi i hapsirave publike ne fshatrat Leshane,Kliqine,Gllaviqice dhe Jabllanice	127,402.66		
<b>Totali - Buxhet dhe Financa</b>	<b>1,795,702.13</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>1,099,841.23</b>
<b>180190 - Infrastruktura Rrugore - Pejë</b>			
Ndërt. ujësj. në Stankaj, Bogë, Shkrel, Pepaj, Malaj, Shtupeq i Madh, dhe Kuqishtë	200,000.00	200,000.00	
Ndertimi i rrugëve në Novosell, Jabllanic e Madhe, Jabllanic e Vogel, Dubovë dhe Radac	140,077.15		
Ndert.i rrug.në Kosuriq, Rashiq, Baran, Baran i Epërm, Kotradiq, Turjak, Llugagji dhe Glllogjan	144,777.11		
Ndërtimi i rrugëve në Kamenice, Babiq, Pishtan, Millovanc, Poqest dhe Vragoc	41,847.15		
Nërt.i rrug. në Nabërgjan, Terstenik, Ruhot, Zahaq, Llabjamn, Katund i Ri dhe Qyshk	167,988.00		
Ndërtimi i rrugëve në Raushiq, Loxhë, Graboc dhe Llozhan	255,423.05		
Ndertimi i rrugeve te bazeni madh bollepoje , jarine - burgu oricredit banke			300,000.00
Ndërtimi i Kanalizimit Raushiq-Loxhë - impianti	230,000.00		
Ndertimi i Sheshit Hotel Korze - Ura e zallit	120,000.00		

Asfalltimi i Rrugës Sejnovë - Gjorë	300,000.00	300,000.00	
Ndërtimi i Ures së automjeteve Kapeshnicë - Qendër	129,736.50		
Ndërtimi i Deponisë së mbeturinave në Sferkë	382,247.62	969,675.52	1,200,000.00
Regullimi i Shetitores prej Ures së Novoselles - Mulliri Berdynajve	100,000.00	300,000.00	300,000.00
Rindërtimi i rrugëve në Rrugëve nga reshqitjet e dheut në fshatrat: Pepaj, Kuqishtë, Bogë dhe Majën e Zezë	20,000.00	200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i rrethojave të varrezave nëpër fshatrat: Broliq, Lutogllavë, Dardani 3, Zllapek, Maja e Zezë, Jabllanice e Madhe dhe Çallapek	78,800.00	50,000.00	50,000.00
Ndërtimi i Varrezave me rrethoja metalike	150,000.00		
Ndërtimi i Kanalizimit në lagjet Kapeshnice, Lagjen e Gurit, Lagjen Kristal, Fshatin Baran	50,000.00		
Rindërtimi i Murit të lumit dhe mvëshja e murit me gurë	180,000.00		
Ndërtimi i rrugëve në Rekë të Allagës - Pecaj, Varri Sykut Llaz-Bellopaq, Shtupeq I Madh - Qafa e Broqit, Dukaive, Kucishtë, Koshutan, Bogë-Shkrel, Podi Jaku	1,100,000.00		
Ndërtimi dhe regullimi i hapësirave gjelbruese buzë Lumbardhit dhe në lagjen Asllan Çeshme -shpronime - impianti Gorozhdec	800,000.00	800,000.00	400,000.00
Ndërtimi Sheshit Shkelzen Haradinaj - Haxhi Zeka		1,000,000.00	1,000,000.00
Ndërtimi i Hapësirave të Drini i Bardhe		200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i rrugës së Bjeshkës së Jabllanices së Vogel		300,000.00	300,000.00
Ndërtimi i rrugës Varri i Sykut - Qafe Hajle		500,000.00	500,000.00
Ndërtimi i kanalit në lagjen Asllan Çeshme	123,185.00	150,000.00	
Ndërtimi i impiantit në fshatin Kryshec	200,000.00		
Ndërtimi i impiantit në Jabllanicë të Leshanit	200,000.00	500,000.00	
Ndërtimi i impiantit në Kuqishtë			750,000.00
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Kamenicë, Çallapek, Zllapek, Kryshec dhe Turjakë	89,548.30		
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Zahaq, Qyshk, Katundi I Ri, Leshan, Kliqinë, Ozdrim dhe Dubovë	157,790.00		
Ndërtimi i rrugëve dhe trotuarve në qytet	500,000.00	500,000.00	800,000.00
Ndërtimi i rrugëve në fshatra	600,000.00	500,000.00	800,000.00
Ndërtimi i sheshit prej ures së zallit deri te		500,000.00	500,000.00
Regullimi i infrastrukures për rreth bizneseve në hapësirave publike	150,000.00	250,000.00	250,000.00
Ndërtimi i rrugës në zonën industriale në Zahaq	100,000.00		650,000.00
Ndërtimi i rrugëve në lagjet Karagaq, Kapeshnice dhe Puhovc, Jarinë, Asllan Çeshme, Xh. Kada dhe Kristal	185,459.24		
<b>Totali - Infrastruktura Rrugore - Pejë</b>	<b>6,896,879.12</b>	<b>7,219,675.52</b>	<b>8,200,000.00</b>



<b>195950 - Zyra komunale për komunitete dhe kthim</b>			
Ndërtimi i rrugëve në fshatrat Vitomiricë, Zllapek dhe Çungur dhe Brestovik	537,090.00	420,000.00	450,000.00
<b>Totali - Zyra komunale për komunitete dhe kthim</b>	<b>537,090.00</b>	<b>420,000.00</b>	<b>450,000.00</b>
<b>470190 - Bujqësi - Pejë</b>			
Ndërtimi kanaleve të ujitjes në regjionin e lugut të Baranit, Trestenikut, Leshanit, Podgurit dhe Fusha e Pejes	500,000.00	450,000.00	475,660.00
<b>Totali - Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural</b>	<b>500,000.00</b>	<b>450,000.00</b>	<b>475,660.00</b>
<b>480190 - Planifikimi dhe Zhvillimi Ekonomik - Pejë</b>			
Projktet e zhvillimit ekonomike	200,000.00	200,000.00	200,000.00
<b>Totali - Zhvillimi Ekonomik</b>	<b>200,000.00</b>	<b>200,000.00</b>	<b>200,000.00</b>
<b>661000 - Planifikimi Hapsinor dhe Rregullativ - Pejë</b>			
Ndërtimi i kanaleve të Seravisë, Katundi I ri dhe fshati Zahaq	250,000.00	200,000.00	200,000.00
Gjelbrimi i hapësirës së rrugëve në qytet, Ura e Gurit-Duli dhe Tranzit	30,000.00	40,000.00	50,000.00
<b>Totali - Planifikimi Urban dhe Mjedisi</b>	<b>280,000.00</b>	<b>240,000.00</b>	<b>250,000.00</b>
<b>741000 - Shërbimet e shëndetësisë primare</b>			
Ndërtimi i qendres multifunksionale të trajnimeve faza 2 në lagjen 2 Korriku	250,000.00	200,000.00	
Rindërtimet në QKMF -et	64,271.00	200,000.00	
Ndërtimi i QMFsë në Radac		100,000.00	100,000.00
Blerja e pajisjeve mjekësore aparat Radiologjik, Ortopan, aparat oksigjen formues dhe autoklav	60,000.00	80,000.00	60,000.00
Ndërtimi i Objektit të ri të QKMF-se		544,025.38	700,000.00
<b>Totali - Shëndetësia dhe mirëqenia sociale</b>	<b>374,271.00</b>	<b>1,124,025.38</b>	<b>860,000.00</b>
<b>755920 - Shërbimet Rezidenciale</b>			
Ndërtimi i objektit për persona me aftësi të kufizuara në Vitomiricë	100,000.00	150,000.00	100,000.00
Shtëpia e komunitetit për persona me aftësi të kufizuara		250,000.00	200,000.00
Shtëpia për mbrojtjen e fëmijëve	50,000.00	50,000.00	50,000.00
Shtëpia e komunitetit për persona të moshuar	230,000.00	500,000.00	600,000.00
<b>Totali - Shërbimet Sociale dhe Rezidenciale</b>	<b>380,000.00</b>	<b>950,000.00</b>	<b>950,000.00</b>
<b>850190 - Shërbimet Kulturore</b>			

Ndërtimi i palestres në Zahaq	330,000.00		
Blerja e inventarit në Qendrën Rinore Vitomericë dhe në Qendrën Kulturore Peja			
Rindërtimi I fushes se Basketbollit Valon Begolli si dhe Rindërtimi I Tereneve te tenisit Arben Zeka ne Brestovik			
Ndërtimi i Murit mbrojtës në Fushën e Futbollit në Novosellë dhe rindërtimi i zhveshtoreve			
Mbulimi i bazenit të hapur dhe vendosja e Outdoor fitnesit në parkun e vogël			
Blerja e arenës profesionale për boks si dhe skenës profesionale për ambiente të hapurave			
Ndërtimi i shtegut të Atletikës në lagjen Dardania			
Ndërtimi i palestrës së ish Partizanit për sportet luftarake dhe atletike	200,000.00	400,000.00	300,000.00
Ndërtimi I fushave te Voleyballit ne lagjen Dardania dhe ne Parkun e Madh		30,000.00	
Ndërtimi i Palestres së basketbollit në Lagjen Karagaq		200,000.00	500,000.00
<b>Ndërtimi i bibliotekës së Qytetit</b>			<b>550,000.00</b>
<b>Totali - Kulturë, Rini, Sport</b>	<b>530,000.00</b>	<b>630,000.00</b>	<b>1,350,000.00</b>
<b>Arsim dhe shkence</b>			
Blerja e kombibusve per shkolla	175,000.00		
Ndërtimi i Palestrës së Sportit në Fshatin Treboviq	100,000.00	200,000.00	
Ndërtimi i Palestrës së Sportit në Fshatin Llozhan		200,000.00	100,000.00
Ndërtimi i sallës së sporteve në Gllogjan	100,000.00		
Rindërtimi i Shkollave dhe Anekseve ne Nabergjan, Llozhan, Terstenik, Lidhja e Prizrenit, Ramiz Sadiku, Qyshk, Zahaq, Nabergjan dhe rrethoja ne Hil Mosi Jabllanice	300,000.00	300,000.00	301,894.00
Ndërtimi i shkolles te stacioni I autobuseve			800,000.00
Ndërtimi i qerdhes ne fsh Zahaq dhe Stacioni i Trenit			800,000.00
Ndërtimi i Palestrës së sportit në Trestenik	100,000.00	150,000.00	
Ndërtimi i Palestrës së sportit në shkollen fillore Smajl Hajdari			400,000.00
Ndërtimi i palestres së sporteve në Kryshec		200,000.00	200,000.00
Ndërtimi i palestres se sportit ne Dubove			400,000.00
Ndërtimi i Gjinnazit	1,000,000.00	1,444,025.38	
<b>Arsim dhe shkence</b>	<b>1,775,000.00</b>	<b>2,494,025.38</b>	<b>3,001,894.00</b>
<b>Totali - Arsim dhe Shkencë</b>			
<b>635 Totali</b>	<b>13,568,942.25</b>	<b>15,217,726.28</b>	<b>17,037,395.23</b>



**PËR :** Z.Gazmend Muhaxheri -Kryetar i Komunës Pejë.

Z.Rexhep Kurtbogaj –Kryesues i kuvendit Komunal Pejë .

**NGA:** Drejtor për Zhvillim Ekonomik

**Z. Nasret Hajrizi**

**LËNDA:** Raporti ( informatë ) mbi zhvillimin ekonomik dhe të turizmit në komunën e Pejës, për periudhën - **Qershor – Dhjetor -2023 – Janar-Qershor 2024.**

**Data:** 10.06.2024

Në bazë të kërkesës **Tuaj** dhe duke u mbështetur në planin dhe programin e paraparë të punës për realizimin e punëve dhe detyrave po ju dergojm raportin për periudhen **Qershor-Dhjetor 2023 dhe Janar – Qershor 2024 për Drejtoratin për Zhvillim Ekonomik.**

**SHTOJCA :** RAPORTI

**VËREJTJE:** Raporti i paraqitur është i ndar në tri pjesë ku secila pjesë prezanton veç e veç punën e sektorve në DZHE.

## RAPORTI PËR PERIUDHËN QËRSHOR – DHJETOR 2023

1. Është punuar raporti narativ vjetor i punës për vitin 2023, janë bërë vlerësimet e stafit si dhe është punuar programi i punës për vitin 2023.

2. Kemi vazhduar me takimet dhe bashkëpunimet tjera me operatorët e turizmit nga sektori privat për periudhën Janar – Dhjetor të vitit 2023. Gjatë kësaj kohe kemi takuar mbi 40 biznese të sektoreve të ndryshme të shërbimeve. Në takime është biseduar për zhvillimet në sektorin e turizmit dhe mundësit e bashkëpunimeve më të afërta në të ardhmen si dhe krijimin e një oferte më të konsoliduar.

3. Pjesë e punës ka qenë edhe takimi me OJQ-të nga Peja të cilat mund të kontribuojn në zhvillimin e turizmit në komunën e Pejës. Takimet kanë qenë të bazuara në temat për zhvillimin e turizmit të qëndrueshëm dhe mundësit e bashkëpunimeve në projektet e ardhshme si dhe kordinimi i mundshëm i projekteve për zhvillim të përbashkët.

4. Menaxhimi i Zyrës Informative të Turizmit. Në këtë aspekt në kontinuitet kanë vazhduar punët përgatitëse për shfrytëzimin sa më të mirë të potencialeve turistike të komunës, shërbimet e nevojshme informative për turistë si transporti, akomodimi, informata rreth shtigjeve etj. Të dy zyret informative janë aktive dhe funksionojn sipas planifikimeve. Vlen të theksohet se këto zyre janë duke u vlerësuar shumë nga të gjith akterët e turizmit për punën profesionale si dhe asociacioni i komunave është duke organizuar vizita studimore me drejtorët e zhvillimit ekonomik të komunave tjera për të marr eksperiencë nga ne.

5. Mbledhja dhe përpunimi i statistikave të vizitave në dy zyret informative. Statistikat janë të përpunuara për periudhën Janar – Dhjetor dhe numri total i vizitorve është 7465.

6. Interpretimi i statistikave nga Agjencioni i Statistikave të Kosovës për vitin 2023. Më poshtë do të gjeni të paraqitura statistikave të realizuara nga Agjencioni i Statistikave të Kosovës për vitet 2022 - 2023.

PEJA	2022		2023	
	Visitor	Netë fjetje	Visitor	Netë fjetje
	74.039	222.652	148.769	653.776

**Shënim:** Nga krahasimi i viteve më lartë në tabele shohim se kemi një rritje të numrit të vizitorëve si dhe net fjetje.

Viti 2023 ka filluar me një ritëm shumë të mirë të qarkullimit të vizitorëve por ajo që vlen të theksohet është qëndrueshmëria në net fjetje. Statistikat që janë publikuar nga Agjencioni i Statistikave të Kosovës për 10 muajt e vitit kemi 100.204 vizitorë dhe 460.984 net fjetje. Shifrat tregojnë një sukses mjaft të mirë në zhvillimin e turizmit në Komunën e Pejës, ndërsa vizitorin kemi arrit të mbajmë gati 5 net në krahasim me Prishtinën që vizitori qëndron vetëm 1 natë ndërsa Prizrenin ku vizitori qëndron vetëm disa orë.

7. Edhe në vitin 2023 kemi vazhduar me menaxhimin e rrjeteve sociale të cilat kanë një ndikim të madh në promovime andaj këto media sociale janë shfrytëzuar për qëllim të promovimit në masë më të madhe dhe janë menaxhuar vazhdimisht faqet në:

- **Facebook** - "Peja Tourist Information";
- **Instagram** - "Visitpeja" dhe "Pejaturism";
- **Twitter** - "Visitpeja" dhe "PejaTourism"
- **LinkedIn** – Peja Tourist Information Office
- Gjithashtu kemi gjithmonë të angazhuar në plotësimin e web faqes me të dhëna të reja.

**8.** Kemi vazhduar bashkëpunimi me MINT-Divizionin e Turizmit. Kemi qenë pjesë e zhvillimeve dhe bashkëpunimet tjera në furnizimin me materjal promovues për pjesëmarrje në panaiere si dhe pjesë e zhvillimit të platformes online të përbashkët Kosovë-Shqipëri.

**9.** Kemi zhvilluar takime me organizatën SwissContact me të cilët kemi biseduar për zhvillimin e punëve dhe projekteve. Tani jemi duke pregaditur për nënshkrimin e Mou për certifikimin e produkteve turistike si dhe punimin e hartës turistike.

**10.** Ka vazhduar bashkëpunimi me grupin kordinues në mes të Pejës, Shkodrës dhe Plavës për projektin “Majat e Ballkanit”. Gjithashtu në bazë të vlerësimeve nga Tour Operatorët viti 2023 ishte viti më i mirë që nga viti 2013 për numër të vizitorve në shtegun Majat e Ballkanit.

**11.** Kemi marr pjesë në dy panaiert ndërkombëtare të cilat janë zhvilluar në Kosovë dhe Shqipëri ku kemi prezantuar destinacionin e Pejës si vend turistikë. Vlenë të theksohet se në të dy panaiert Peja është vlerësuar me notën më të madhe si destinacion me prezantim më të mirrin në nivel nacional dhe në nivel Shqipëris.

**12.** Kemi marr pjesë aktive në hartimin e Strategjis për Zhvillim Lokal Rural e organizuar nga GLV Agroturizmi ku kemi jepë mbështetje në zhvillimin e turizmit rural.

**13.** Kemi marr pjesë aktive në grupin punues për hartimin e dokumentit për Menaxhimin e “Çarshisë së Pejës” e cila është udhëhequr nga OSBE dhe Qendra Rajonale për Trashëgimi Kulturore.

**14.** Me ftesë të EU projektet IPA cross border kemi marrë pjesë në takimin dhe lansimin e video promovimit të projekteve ndërkufitare ku Peja ka qenë i përfshirë edhe në panel

diskutimi si një storie suksesi për zhvillimin e projekteve dhe të turizmit të qëndrueshëm.

## **PROJEKTET ME BUXHET KOMUNAL**

Të gjitha projektet janë shpallur dhe janë nënshkruar kontratat.

*Projektet të cilat kanë përfunduar janë:*

- Promovimi i destinacioneve turistike të Pejës – 21.453.00 Euro
- Digjitalizimi i arkives së shoqatës bjeshkatore Gjeravica - 6.565.00 Euro
- Panairi Veror – 19.990.00 Euro
- Panairi Dimëror – 19.890.00 Euro
- Hapja dhe sinjalizimi i shtigjeve turistike në bjeshkët e Lipës - bjeshkët e Podgurit 39.820.00 Euro
- Inveshimet në infrastrukturë të burimit të Drinit të Bardhë – LOT 1= 29.450.00 + LOT 2 = 41.655.90 LTO 1+2= 71.105.90 Euro
- Vendosja e monitorit interaktiv të hyrja e zyrës informative të turizmit – 14.700.00 Euro
- Projekte në proces: Zgjerimi i sinjalizimit turistik Faza – II – 24.350.00 Euro
- Projekte turistike – Shtigjet e bjeshkës së Jabllanicës - 8.384.00 Euro

*Në proces të punës janë:*

- Projekte në Proces: Turizmi i Aventurës – Projekti në bashkëpunim me MAPL (pjesa e MAPL ka përfunduar dhe një pjesë e komunës në shumë prej 40.000.00 Euro është realizuar ndërsa pjesa tjetër sipas marrëveshjes së nënshkruar pritet të realizohet në vitin 2024 kapë vlerën 57.210.00 Euro).

- Ndërtimi i strehimoreve në shtigjet turistike (ky projekt dy herë ka qenë i tenderuar). Në tenderimin e parë nuk ka marr pjesë askush ndërsa në heren e dytë është shpall fituesi por ka pasur ankesa kështu që ka ndikuar që ky projekt për shkak të motit të keq të bartet për vitin 2024. Nënshkrimi i kontraktës do të bëhet me datë 22.12.2023 ndërsa vlera e projektit është 36.450.00 Euro.

**VËREJTJE:** Dy projektet: “Rregullimi i hapësirës te KM 5’të” në Rugovë dhe projekti “Rregullimi i ujëvares në Shtupeq të Madh” janë planifikuar të zhvillohen nga projekti Via Dinarica dhe do të implementohen në vitin tjetër në vlerë prej 40.000 Euro. Këto projekte janë përgjegjësi e Organizatës Italiane CELIM në realizim dhe do të realizohen në vitin 2024.

#### **PROJEKTET ME DONATORËT TJERË**

Projektet në përgjithsi janë duke u implementuar në mënyrën më të mirë të duhur. Nuk ka ndonjë vërejtje sa i përket rrjedhës së projekteve.

#### **Projektet me fondet e EU – Programi ndërkufitarë Kosovë – Mali i Zi**

Tani si drejtorat jemi përfitues të dy projekteve të reja ndërkufitare nga forndet IPA-2 2020-2022 dhe bashkëfinancuar nga komuna e Pejës të cilat duhet të zhvillohen në afatin 2022 – 2024.

- **NERA – Neë Environment Revitalization Approach** - me vlerë prej 479.027 ku vlera për pjesën e Pejës është 223.774 ndërsa participimi i komunës është 42.900 Euro
- **Turning our village in tourism destination** - me vlere prej 456.106 Euro ku vlera për pjesën e Pejës është 228.000 dhe participimi i komunës është 34.208 Euro

Projekti i parë ka të bëjë me zhvillimet në mbrojtje të ambientit ndërsa projekti i dytë ka të bëjë me zhvillimin e turizmit rural.



## **Projekti NATURKOSOVO**

Projekti është iniciativë e qeveris Italiane e cila e ka dhuruar fondin ndërsa implementues të projektit do të jenë organizatat Italiane CESVI dhe CELIM. Projekti ka të bëjë me zhvillimin e turizmit malorë në komunat Pejë, Deçan dhe Junik. Projekti parasheh zhvillime të reja në drejtim të ngritjes së kapaciteteve njerzore përmes trajnimeve, intervenim në infrastruktur dhe promovim të destinacionit dhe kap vlerën 1.800.000 Euro. Projekti ka filluar implementimin dhe është bërë vlerësimi i shtegut Via Dinarica, janë zhvilluar trajnime për kërkim shpëtim si dhe pritet të lansohet thirja për zhvillimin e bizneseve lokale. Tani është faza ku do të ndahen grante për biznese në vlerë prej 360.000 Euro për tri komunat Peje, Decan dhe Junik. Përmes këtij projekti do të investohen edhe 40.000 Euro në infrastrukturën turistike në komunën e Pejës.

## **PROJEKTI “TOURISM FOR FUTURE”**

Është projekt ndërkufitar më Malin e Zi ndërsa komuna është bashk-financuese. Projekti ka të bëjë me Certifikimet e destinacionit dhe bizneset me standardin internacional EcoLabel duke krijuar mundësi të menaxhimit të vetqëndrueshëm të turizmit në Pejë. Edhe ky projekt parasheh ngritje të kapaciteteve njerzore, infrastrukturë të lehtë, zhvillimi i aktiviteteve për çertifikime dhe promovim të Pejës si destinacion të qëndrueshëm dhe EcoTurizem.

### 1. RAPORTI I SEKTORIT TË TURIZMIT

1. Është punuar raporti narativ vjetor i punës për vitin 2023, janë bërë vlerësimet e stafit si dhe është punuar programi i punës për vitin 2024.

2. Kemi vazhduar me takimet dhe bashkëpunimet tjera me operatorët e turizmit nga sektori privat për periudhën Janar – Qershor të vitit 2024. Gjatë kësaj kohe kemi takuar mbi 15 biznese të sektoreve të ndryshme të shërbimeve. Qëllimi i takimeve ka qenë i orjentuar në marrjen e sa më shumë informatave për zhvillimet në sektorin e turizmit dhe mundësit e bashkëpunimeve më të afërta në të ardhmen me qëllim të krijimit të një oferte më të konsoliduar dhe më të pasur për të plasuar pastaj në nivel vendi dhe ndërkombëtar.

3. Pjesë e punës ka qenë edhe takimi me OJQ-të nga Peja të cilat kontribuojnë në zhvillimin e turizmit në komunën e Pejës. Janë diskutuar tema të ndryshme për zhvillimin e turizmit të qëndrueshëm dhe mundësit e bashkëpunimeve në projektet e ardhshme si dhe kordinimi i mundshëm i projekteve turistike.

4. Menaxhimi i Zyrës Informative të Turizmit. Kemi vazhduar me punët në kontinuitet për një menaxhim sa më të mirë të këtyre zyreve informative. Janë zhvilluar punë përgatitëse për shfrytëzimin sa më të mirë të potencialeve turistike të komunës, shërbimet e nevojshme informative për turistë si transporti, akomodimi, informata rreth shtigjeve etj. Zyret informative janë aktive dhe funksionojnë sipas planifikimeve. Vlen të theksohet se këto zyre janë duke u vlerësuar shumë nga të gjithë akterët e turizmit për punën profesionale si dhe asociacioni i komunave është duke organizuar vizita studimore me drejtorët e zhvillimit ekonomik të komunave tjera për të marrë eksperiencë nga ne.

5. Mbledhja dhe përpunimi i statistikave të vizitave në zyret informative. Statistikat janë të përpunuara për periudhën Janar – Dhjetor 2023 dhe numri total i vizitorve është 11.657 që kanë kërkuar informacion në zyre, dhe Janar – Maj 2024 kanë kërkuar 3.120 vizitorë.

6. Interpretimi i statistikave nga Agjencioni i Statistikave të Kosovës. Në tabelle më poshtë do të gjeni një kronologji të paraqitur nga agjencioni i Statistikave të Kosovës për vitet 2020 deri 2023.

PEJA	2020		2021		2022		2023	
	Visitor	Netë fjetje	Visitor	Netë fjetje	Visitor	Netë fjetje	Visitor	Netë fjetje
	42.521	97.121	76.013	157.601	74.039	222.652	148.769	653.776

**Shënim:** Në këtë kronologji shihet se kemi një zhvillim të qëndrueshëm të ritjes së numrit të vizitorve por ajo që vlerësohet është ngritja e numrit të net fjetje të vizitorve. Në vitin 2023 shihet se kemi pasur gati 5 net qëndrimi të një vizitori ndërsa kjo e tregon zhvillimin e qëndrueshëm të turizmit në Komunën e Pejës. (krahasim me Prishtinën që një vizitor qëndron 2 netë ndërsa në Prizren 1 natë).

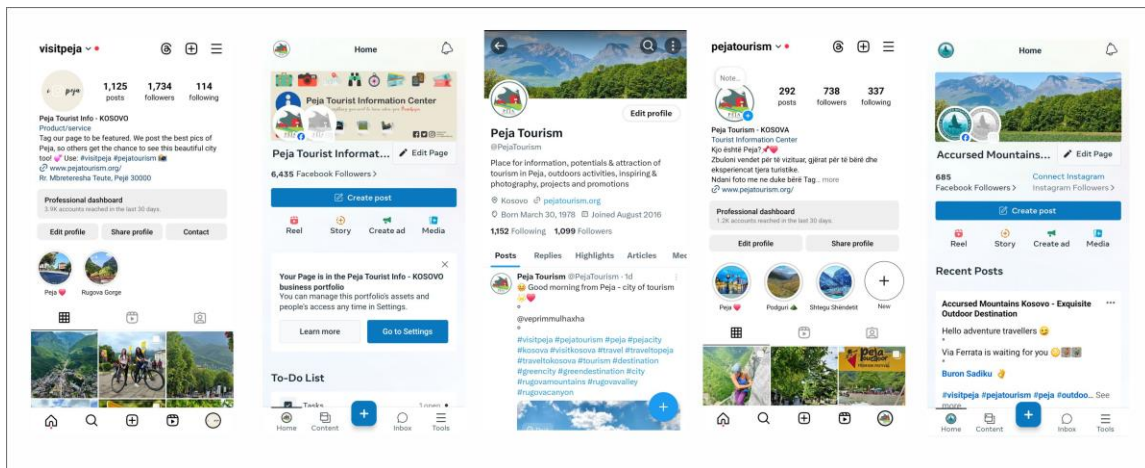
Mërsa për vitin 2024 deri në muajin Prill kemi 41.203 vizitorë ndërsa netfjetje kemi 117.448.

7. Edhe në vitin 2024 kemi vazhduar me menaxhimin e rrjeteve sociale të cilat kanë një ndikim të madh në promovime andaj këto media sociale janë shfrytëzuar për qëllim të promovimit në masë më të madhe dhe janë menaxhuar vazhdimisht faqet në:

- **Facebook** - “Peja Tourist Information” Culture ;
- **Instagram** - “Visitpeja” dhe “Pejaturism” ;
- **Twitter** - “Visitpeja” dhe “PejaTourism”
- **LinkedIn** – Peja Tourist Information Office

- **Facebook te projekteve** - "Culture Heritage Treasure of Cross border Region dhe Accursed Mountains Kosovo të cilat gjithashtu promovojn komunën tonë por edhe rajonin;
- Gjithashtu jemi gjithmon të angazhuar në plotësimin e ëeb faqes me të dhëna të reja.

Të gjitha këto kalojnë mbi 10.000 ndjeks ndërsa vizitueshmëria arrin mbi 100.000 ndjekës.



**8.** Kemi vazhduar bashkëpunimi me MINT-Divizionin e Turizmit. Kemi qenë pjesë e zhvillimeve dhe bashkëpunimet tjera në furnizimin me materjal promovues për pjesëmarrje në panairë si dhe pjesë e zhvillimit të platformes online të përbashkët Kosovë-Shqipëri.

**9.** Kemi zhvilluar takime me organizatën SwissContact me të cilët kemi biseduar për zhvillimin e punëve dhe projekteve. Kemi nënshkruar MoU për certifikimin e produkteve turistike, punimin e hartës turistike si dhe marrëveshjen për punimin e strategjis së turizmit.

**10.** Ka vazhduar bashkëpunimi me grupin kordinues në mes të Pejës, Shkodrës dhe Plavës për projektin "Majat e Ballkanit". Gjithashtu në bazë të vlerësimeve nga Tour

Operatorët viti 2024 do të jetë gjithashtu një vit i mirë për numër të vizitorve në shtegun Majat e Ballkanit. Gjithashtu kordinime ka pasur edhe me projektet tjera si “Culture Heritage Treasure of Cross border Region” dhe “Accursed Mountains Kosovo”.

**11.** Kemi marr pjesë aktive në grupin punues për hartimin e dokumentit për Menaxhimin e “Çarshisë së Pejës” e cila është udhëhequr nga OSBE dhe Qendra Rajonale për Trashëgimi Kulturore.

**12.** Me ftesë të EU projektet IPA cross border kemi marrë pjesë në takime të ndryshme në promovimin e projekteve ndërkufitare, ndërsa në si drejtori kemi prezantuar në konferenca is shëmbull sukse si në menaxhimin e projekteve dhe vazhdimin e mirëmbajtjes së projekteve.

**13.** Së bashku me kryetarin kemi qenë pjesë e takimit dhe nënshkrimit të marrëveshjes së bashkëpunimit në mes të 5 komunave ndërkufotare për bashkëpunim të përbashkët. Komuna janë Peja, Deçani, Juniku nga Kosova, Plava dhe Gucia nga MALI i zi dhe Tropoja nga Shqipëria.

**14.** Kemi zhvilluar takim e të ndryshme me Universitetin Publik “Haxhi Zeka” për bashkëpunim ne Forumin Ekonomik Rajonal si dhe jemi në procesin e ndërtimit të Inkubatorit të Biznesit.

**15.** Kemi marrë pjesë në viziten studimore ne Grenoble në Francë të organizuar nga SwissContact dhe Asociacioni i Komunave të Kosovës. Vizita është organizuar për disa komuna të Kosovës dhe pjesmarrës kanë qenë edhe kryetarë dhe drejtor të Zhvillimit Ekonomik. Qëllimi i viztës ka qenë marrja e eksperiencave të mira në zhvillimin e turizmit si dhe pjesmarrja në panairin e Grenoble si një ndër panairët më të mdha në Evropë për aktivitete në natyrë.

**16.** Kemi pasur takim me organizatën UNDP ku kemi pritur zyrtarët nga kjo organizatë dhe ekspertët nga Austria dhe Sllovenia me të cilët kemi diskutuar për zhvillimet në turizem e sidomos për ofertën e turizmit rural në Pejë.

**17.** Jemi ne takim të vazhdueshëm me Organizatën CDF ku në bashkëpunim me ta do të organizojm Panairin Verorë me 40 pjesmarrës të produkteve lokale duke e shëndruar në një ofertë unike që prezantoj arritjet e Pejës dhe rajonit, por edhe prezanton ofertën atraktive të qëndrimit në Pejë përmes ngjarjeve që do të zhvillohen në mbrëmje gjatë 3 ditëve.

## **PROJEKTET ME BUXHET KOMUNAL**

Jemi ne proces të shpalljes së tenderve ndërsa disa janë duke u realizuar.

*Projektet për vitin 2024 janë:*

- Hartimi i projektit për Zip Line dhe Kroje dhe Lugje – Projekti është duke u zhvilluar
- Materjale Promovuese - Projekti është duke u zhvilluar
- Panairi Veror – Projekti është duke u zhvilluar
- Panairi Dimëror - Pritet të dërgohet për prokurim
- Ndërtimi i Muzeut të Bjeshkatarisë- Është punuar Projekti kryesor për ndërtim dhe pritet të zhillohen procedurat e prokurimit
- Ndërtimi i Zip Line në zonën e Podgurit – Pritet të përfundoj projekti dhe të fillojm me procedura të prokurimit
- Ndërtimi i krojeve në bjeshëkt e Jabllanices, Gllavicë, Radac dhe Lipë – Pritet të përfundoj harimi i projekte dhe të vazhdojm me procedura të prokurimit.

*Në proces të punës gjithashtu janë:*

- Projekte në Proces: Turizmi i Aventurës – Projekti në bashkëpunim me MAPL (pjesa e MAPL ka përfunduar dhe një pjesë e komunës është duke u realizuar).
- Ndërtimi i strehimoreve në shtigjet turistike (ky projekt dy herë ka qenë i tenderuar). Në tenderimin e parë nuk ka marr pjesë askush ndërsa në herën e dytë është shpall fituesi por ka pasur ankesa kështu që ka ndikuar që ky projekt për shkak të motit të keq të bartet për vitin 2024. Jemi duke pritur lejen nga Agjincioni i Pylltarisë pasi që ata janë pronar të tokës ku do të ndërtohen strhimoret.

## **PROJEKTET ME DONATORËT TJERË**

Projektet në përgjithsi janë duke u implementuar në mënyrën më të mirë të duhur. Nuk ka ndonjë vërejtje sa i përket rrjedhës së projekteve.

## **Projektet me fondet e EU – Programi ndërkufitarë Kosovë – Mali i Zi**

Tani si drejtorat jemi përfitues të dy projekteve të reja ndërkufitare nga fondet IPA-2 2020-2022 dhe bashkëfinancuar nga komuna e Pejës të cilat duhet të zhvillohen në afatin 2022 – 2024.

- **NERA – New Environment Revitalization Approach** - me vlerë prej 479.027 ku vlera për pjesën e Pejës është 223.774 ndërsa participimi i komunës është 42.900 Euro

Përmes këtij projekti kemi furnizuar kompanin e pastrimit “EkoSig” me pajisje të nevojshme si shara të ndryshme, trimer, kolica, lopata uniforma dhe kërkesa tjera. Gjithashtu do ti furnizojm me thithëse pluhuri automatike si dhe më një kamionet që do të shërbejnë për një menaxhim më të mirë të punës dhe për një qytet më të pastër. Përmes këtij projekti kemi realizuar edhe “Planin Lokal për Veprim në Mjedis 2024 - 2028” si një dokument shumë i rëndësishëm për komunën e Pejës.

Gjithashtu në 6 shkolla janë mbajtur trajnime për vetëdijësim për ambient ndrsa ato 6 shkolla dhe 4 institucione tjera publike do të përfitojn nga 4 kontiner të vegjel plastik (në përgjithsi 40) për sortim të mbeturinave. Projekti parasheh të vendosen edhe 40 shporta të mbeturinave nga metali përgjatë lumit Lumbardhi dhe do të bëhet pastrimi i 10 hapësirave ilegale me mbeturina të cilat do të pajisen edhe me kariga dhe mbjelljen e pemve duke i shënruar në oaza të gjelbërta.

Gjithashtu përmes këtij krojekti kemi pasur bashkëpunim me kompanin rajonale "Higjena" ku kemi organizuar vizita studimore në Tuz për të shkëmbyer eksperiencia në menaxhimin e mebturinave. Këtë kompani e kemi furnizuar me 5.040 qese plastike për ti ndarë në 840 familje me qëllim të ndarjes së mbeturinave.

- **Turning our village in tourism destination** - *me vlere prej 456.106 Euro ku vlera për pjesën e Pejës është 228.000 dhe participimi i komunës është 34.208 Euro*

Përmes këtij projekti kemi zhvilluar trajnime për trajnime për banorët lokal në zonat rural të cilët ofrojn akomodime ndërsa aktivitetet tjera nga ky projekt kanë të bëjnë me zhvillimin e shtigjeve të ciklizmit në zonat rurale, sinjalizimi i tyre, sinjalizimi trashëgimis kulturore, interevenimi ne regullimin e hapësirave publike në fshatra, si dhe ndihma e banorve lokal për krijimin e kushteve më të mira për pritjen e vizitorve.

Gjithashtu projekti parasheh edhe pjesën e promovimit të ofertës turistike dhe përmes këtij proejkti do të ngrisin diversitetin e destinacionit turistik të Pejës duke e bërë një destinacion atraktiv për vizitor.

### **Projekti NATURKOSOVO**

Projekti është iniciativë e qeveris Italiane e cila e ka dhuruar fondin ndërsa implementues të projektit do të jenë organizatat Italiane CESVI dhe CELIM. Projekti ka të bëjë me zhvillimin e turizmit malorë në komunat Pejë, Deçan dhe Junik. Projekti parasheh zhvillime të reja në drejtim të ngritjes së kapaciteteve njerzore përmes



trajnimeve, intervenim në infrastruktur dhe promovim të destinacionit dhe kap vlerën 1.800.000 Euro. Projekti ka filluar implementimin dhe është bërë vlerësimi i shtegut Via Dinarica, janë zhvilluar trajnime për kërkim shpëtim. Tani është faza ku janë përcaktuar përfituesit nga stafi i projektit dhe do të ndahen grante për biznese dhe shoqata në tri komunat Pejë, Decan dhe Junik. Përmes këtij projekti do të investohen edhe 40.000 Euro që kanë filluar të punohet në regullimin e strehimorës të kilometrin e 5'të si dhe murin zbukurues ndërsa pritet të vazhdojn punimet në ujvaren e Shtupeqit të Madhë.

### **PROJEKTI “TOURISM FOR FUTURE”**

Është projekt ndërkuftar më Malin e Zi ndërsa komuna është bashk-financuese. Projekti ka të bëjë me Certifikimet e destinacionit dhe bizneset me standardin internacional EcoLabel duke krijuar mundësi të menaxhimit të vetqëndrueshëm të turizmit në Pejë. Edhe ky projekt parasheh ngritje të kapaciteteve njerzore, infrastrukturë të lehtë, zhvillimi i aktiviteteve për çertifikime dhe promovim të Pejës si destinacion të qëndrueshëm dhe EcoTurizem. Projekti ka përcaktuar 9 përfitues që do të certifikohen. Në si drejtorat bashkarisht me këtë projekt kemi organizuar edhe festivalin e Turizmit “Peja Tourism Outdoor Festival” që ka bërë bujë të madhe në promovimin e destinacionit tonë për turizmin e aventurës.



9	Refuzime	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	01	//	<b>01</b>
	<b>Lënd te procesuara gjatë vitit</b>	<b>24</b>	<b>33</b>	<b>22</b>	<b>39</b>	<b>21</b>	<b>04</b>	<b>02</b>	<b>23</b>	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>31</b>	<b>25</b>	<b>298</b>

### 3. SEKTORI I REXHISTRIMIT TE BIZNESEVE

Raport për periudhen **Janar -Qershor 2023 – Janar Qershor 2024**

Datë : 10.06.2024

Nr.	Aktivitetet	Numri	Verejtje
1	Regjistrimi i bizneseve të reja	539	<b>SHPK -386 SHA - 2, OP-3 BIZNES INDIVIDUAL 148</b>
2	Ndryshime ne biznes	258	
3	Shuarje te biznesit	39	
4	Kerkesa te Ndryshme Vertetime, ndrrime te certifikatave etj.	413	

Gjithësejt të perpunuara : **1249** lëndë

#### **4. Problemet**

Drejtoria për zhvillim ekonomik gjatë vitit 2023 e poashtu edhe në vitin 2024 është ballafaquar dhe duke u ballafaquar me mjaft probleme të natyrave të ndryshme që kanë shkaktuar vështirësi në zhvillimin e aktiviteteve të parapara në planin e punës.

Një nga problemet është mungesa e Strategjis për Zhvillim Ekonomik Lokal.

Mungesa e stafit po e bënë mjaft të vështirë funksionimin e kësaj drejtorie. Pjesa e sektorit të turizmit në të cilën janë të pozicionuara projektet ka munges të stafit së pari për ta mbajtur hapur zyrën për Informacion Turistik edhe në vikende e gjithashtu në menaxhimin e kontratave ku një punëtor duhet të angazhohet me shumë punë të natyrave të ndryshme si në menaxhimin e zyreve informative, realizimin e projekteve infrastrukture, përcjellja e projekteve me donacionet e huaja, pjesëmarrj në takime strategjike, vizitat në terren etj etj. Gjithashtu në munges të stafit edhe në dy sektoret tjerë jemi të hendikepuar në pjesmarrjen e shumë takimeve strategjike si dhe trajnime për ngritjen e kapaciteteve njerzore.

Menaxhimi i kontratave është gjithashtu një sfid që i përcjell stafin e drejtoratit. Mungesa e trajnimeve për menaxhim të kontratave online ka bërë që puna jonë të jetë shumë më e vështirë në këtë drejtim.

Mungesa e trajnimeve për ngritjen e kapaciteteve njerzore. Stafi nuk ka trajnime të cilat do të ndikojn në ngritjen e cilësis së menaxhimit edhe pse çdo vitë i kërkohet dhe i dergojn se çfar lloj trajnime kanë nevoj ti ken.

## **5. Rekomandim**

Rekomandojm që në të ardhmen të mundësohet punësimi i së paku 4 (katër) personave që do të udhëheqin punë specifike në sektorin e turizmit, të trajtohen disa mundësi së paku për trajnime të stafit me qëllim të profesionalizimit për një menaxhim më të mirë.



Raport informativ i Këshillit Komunal për  
Siguri në Bashkësi (KKSBB), në komunën e Pejës

Dt. 04.06.2024

**Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi (KKSBB)** funksionon në kuadër të komunës si organ këshillues për çështjet e sigurisë në bashkësi me përfaqësim të gjerë në bashkëpunim me policinë dhe anëtarët tjerë të KKSBB-së, ku analizojnë dhe shqyrtojnë të gjitha çështjet e sigurisë së komunitetit për të mirën e të gjithë qytetarëve që jetojnë në komunë.

Gjatë pesë mujorit të parë të vitit 2024, Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi (KKSBB) ka mbajtur dy takime.

Takimi i parë u mbajt më dt. 29.02.2024, më këtë rend dite:

- Arritja dhe regjistrimi i anëtarëve të KKSBB-së;
- Hapja e mbledhjes së KKSBB-së nga ana e koordinatorit – **z. Fatmir Asllani**, prezentimi i rendit të ditës, planit të punës dhe aprovimi;
- Fjala hyrëse dhe paraqitja e gjendjes aktuale në Komunë – kryetari i komunës **z. Gazmend Muhaxheri**
- Raport për gjendjen e sigurisë në Komunën e Pejës – **Komandanti i Stacionit të Policisë z. Idriz Atashi**;
- Arsimi, gjendja në shkolla dhe situata e zhvillimit të procesit arsimor. Siguria në shkolla, përdorimi i substancave narkotike dhe bartja e mjeteve të rrezikshme – **drejtori i DKA-së z. Naser Gega**;
- Diskutime dhe Pyetje nga anëtarët e KKSBB-së;
- Konkludime, Rekomandime.

Ky takim iu dedikua gjendjes aktuale në komunë, gjendjes së sigurisë në komunë, gjendjes në shkolla dhe situatës së zhvillimit të procesit arsimor, sigurisë në shkolla, përdorimit të substancave narkotike dhe bartjes së mjeteve të rrezikshme.

Takimin e hapi koordinatori i Këshillit komunal për Siguri në Bashkësi, z.Fatmir Asllani, i cili pasi e konfirmoi pjesëmarrjen e prezantoi rendin e ditës dhe planin e punës, i cili është aprovuar nga anëtarët e rregullt.

Kryetari i komunës së Pejës, z.Gazmend Muhaxheri ka raportuar për gjendjen aktuale në Komunë. Këtë vit e kemi filluar me disa projekte, të cilat kanë mbet pa u përfunduar nga viti i kaluar, pra këtë vit me plan të punës dhe plan të prokurimit e kemi rregullimin e sheshit, rregullimin e kanalizimeve të dyqaneve në shesh, vendosjen e rrymës nëntoksore në shesh,

gjelbërimi ka me qenë i rikuperushëm dhe në funksion të qytetarëve, ndërtimin e urave njëra, e cila e lidh Puhovcin me Kapeshnicën, ndërsa ura tjetër fillon nga Kombinati i Lëkurkepucëve, e cila e lidh pjesën me restorant "Universin" edhe del poshtë në rrugën për Prishtinë, vazhdimi i shëtitores, grantin e performancës, të cilin e kemi fitu është 1 milion e 752 mijë, janë 22 projekte të shpërndara nëpër fshatra dhe qytet, në pjesë të ndryshme për rregullim urban, punimi i ambulancës së re në fshatin Trestenik, do të përfundojë edhe shtegu i shëndetit hapësira tek uji i zi, punimet te kanali te furra "Husaj" dhe në lagjen "Fidanishte", rregullimin komplet të lagjes "Fidanishte" me kubëzim dhe ndriçim edhe rregullimin e kanalit mbi shkollë, ndërsa 280 mijë euro i kemi ndarë për rregullim të kanalit në lagjen "2 Korriku", rruga "Maja e Zezë" - Vitomiricë është përfunduar, ka filluar ndërtimi i çerdhes te Shkolla e Mesme Ekonomike "Ali Hadri", e cila do të jetë një çerdhe e madhe, që do të përfundojë në vitin 2025, janë 68 kilometra rrugë në fshatra, që bëhen, pastaj janë 7 kilometra rrugë në qytet edhe janë 36 kilometra rrugë në Rugovë.

Drejtori për Arsim në komunën e Pejës, z.Naser Gega ka raportuar për gjendjen në shkolla, situatën e zhvillimit të procesit arsimor, sigurinë në shkolla, përdorimin e substancave narkotike dhe bartjen e mjeteve të rrezikshme.

Takimin me këshillin e prindërve dhe drejtorë të shkollave i kemi të vazhdueshme në DKA dhe të gjitha ato vështirësi që i hasim në terren, merremi automatikisht me to për tejkalimin e tyre. Nuk kemi asnjë rast të raportuar përdorimin e substancave narkotike dhe bartjen e mjeteve të rrezikshme për këtë vit. Bulizmin në shkolla, fyerjet, ofendimet dhe ngacmimet të tilla në rastin e parë që hetohet mirren masa adekuate që këto të tejkalohej, qoftë raporti nxënës-nxënës ose mësimsdhënës-nxënës.

Një problem më vete në shkolla, edhe pse jemi në kontakt dhe bashkëpunim të vazhdueshëm me Stacionin Policor, paraqesin veturat e ndaluara para shkolle, ku prindërit i sjellin fëmijët në shkollë, duke filluar prej Gjimnazit "Bedri Pejani", ish dashtë gjithsesi, s'paku prej ores 12-13.00, të jenë prezent policia.

Pushimin papagesë të stafit, sidomos pas liberalizimit të vizave, e kemi reduktuar në minimum sepse synimi kryesor është që nxënësi s'bën të mbetet asnjë moment pa mbulesë - pa mësimsdhënësin adekuat.

Në vazhdim anëtarët kanë paraqitur shqetësimet dhe kërkesat e tyre bazuar në nevojat e komuniteteve, që ata i përfaqësojnë.

Takimi i dytë u mbajt më dt. 22.05.204, më këtë rend dite:

Arritja dhe regjistrimi i anëtarëve të KKSB-së;

Hapja e mbledhjes së KKSB-së nga ana e koordinatorit – **z. Fatmir Asllani**, prezentimi i rendit të ditës, procesverbali i mbledhjes së takimit të kaluar dhe aprovimi;

- Fjala hyrëse dhe paraqitja e gjendjes aktuale në Komunë – kryetari i komunës **z. Gazmend Muhaxheri**
- Raport për gjendjen e sigurisë në Komunën e Pejës – **komandanti i Stacionit të Policisë z. Idriz Atashi;**
- Arsimi, gjendja në shkolla dhe situata e zhvillimit të procesit arsimor. – **DKA-së z. Naser Gega;**
- Shitja/Blerja e ushqimit të përditshëm, prodhim i pakontrolluar, datat e skaduara të prodhimeve – **Drejtorja e Inspektionit,**

- Aktivitetet për pengimin e krijimit të deponive ilegale. Mbeturinat – Drejtoria e Inspekcionit, **znj. Edonjeta Berisha**.
- Dhuna në familje, mbrojtja e të drejtave të personave të cilët privohen nga të drejtat themelore – Qendra për Punë Sociale dhe **Znj. Ardita Bala** – drejtoreshë në Qendrën për Mirëqenien e Gruas, Pejë
- Identifikimi i brengave dhe shqetësimeve të qytetarëve lidhur me sigurinë publike – përfaqësuesja e KLSP-së, Nora Draga;

Diskutime dhe Pyetje nga anëtarët e KKSB-së;

Konkludime, Rekomandime.

Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi (KKSB) i kryesuar nga Kryetari i Komunës së Pejës, z.Gazmend Muhaxheri ka mbajtur takimin e radhës.

Takimin e hapi koordinatori i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, z.Fatmir Asllani, i cili pasi e konfirmoi pjesëmarrjen e prezantoi rendin e ditës, i cili është aprovuar nga anëtarët e rregullt.

Kryetari i komunës së Pejës, z.Gazmend Muhaxheri ka raportuar për gjendjen aktuale në Komunë.

Raportin për gjendjen e sigurisë në Komunën e Pejës e prezantoi Komandanti i Policisë z.Idriz Atashi.

Drejtori për Arsim në Komunën e Pejës, z.Naser Gega ka raportuar për gjendjen në shkolla, situatën e zhvillimit të procesit arsimor dhe sigurinë në shkolla.

Drejtoria e Inspekcionit prezantuan gjendjen e Shitje/Blerjes së ushqimit të përditshëm, prodhimi i pakontrolluar, datat e skaduara të prodhimeve dhe aktivitetin e tyre për parandalim dhe kontrollim.

Aktivitetet për pengimin e krijimit të deponive ilegale të mbeturinave e prezantoi Drejtoresha e Inspekcionit, znj. Edonjeta Berisha.

Agim Mala-udhëheqës i shërbimit social pranë QPS-së në Pejë, foli për dhunën në familje dhe mbrojtja e të drejtave të personave të cilët privohen nga të drejtat themelore.

Nora Draga përfaqësuese e KLSP-së, foli për identifikimin e brengave dhe shqetësimeve të qytetarëve lidhur me sigurinë publike.

Diskutime dhe pyetje nga anëtarët e KKSB-së, konkludime dhe rekomandime.

Me respekt koordinatori i KKSB-së,

z. Fatmir Asllani





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

## KUVENDI I KOMUNËS PEJË

**L.Numër: 01-060/01-0037697**

**Pejë, datë: 28 Maj 2024**

### PROCESVERBAL

Nga takimi i –V- të i rregulltë i Kuvendit Komunal Pejë, i mbajtur me: **28 maj 2024**, me fillim në orën 10:00 h.

Takimi u mbajt në sallën e Kuvendit të Komunës së Pejës.

Në takim prezantojnë: pos anëtarëve të kuvendit të komunës, kryetari i komunës z. Gazmend Muhaxheri, nënkryetari z. Fatmir Asllani; kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj; drejtorët e SHCK-së, znj.Hajrije Hxhijaj- zyrtare kryesore e financave, z.Avni Gashi, udhëheqës i sektorit të kuvendit, zyrtare administrative znj.Donjeta Morina: përfaqësues të ZIP-it, përfaqësuesit të OJQ-ve dhe përfaqësues të mediave të shkruara dhe elektronike.

Në vazhdim takimin e kryesoi; kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj, ku e hapi diskutimin për rendin e ditës dhe i sqaroi pikat të cilat janë vendosur në rend dite, pastaj konstatoj se janë 30 anëtarë prezent. Po ashtu deklaroi që pika e 3 hiqet nga rendi i ditës dhe u shtua edhe një pikë shtesë 14.Shqyrtimi i qarrkores buxhetore për vitin 2025.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 29 vota pro, kunder nuk ka,1 vote e përmbajtur, u miratua ky rend dite me propozimin që u dha nga kryesuesi:

#### REND DITE

1. Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të kuvendit dhe mungesat.
2. Pjesëmarrja publike dhe delegacionet.
3. Shqyrtimi dhe miratimi i Nismës për bashkëpunim Komunal Ndërkombëtar në mes të Komunës së Pejës dhe Komunës së Ulqinit.
4. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme Komunale me pronën private të Arton Kelmendi me qëllim të realizimit “Ndërtimi i Objektivit të Ri të Komunës” sipas Planit Rregullues Urban “Qendra-Pejë”, sipas Planit Zhvillimor Komunal.
5. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - shfuqizimit të Vendimit nr. 03/2024 me nr. protokollit 400-01/11637 datë 27 shkurt 2024 K.K. Pejë, mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për

- këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit “Lumbardhë” dhe ndërtimit të rrugës “Maja Zezë” sipas PZHK.
6. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit”Lumbardhë”dhe ndërtimit të rrugës “Maja Zezë”sipas PZHK.
  7. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për miratimin paraprak të draft - vendimit për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.
  8. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.
  9. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit të ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim afat shkurtër dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme Komunale.
  10. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimeve të komisionit për tituj nderi, dekorata, mirënjohje dhe falënderime për vitin 2024.
  11. Shqyrtimi dhe miratimi pas diskutimit publik i Planit Lokal të Veprimit në Mjedis për vitet 2024-2028.
  12. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për themelimin i inkubatorit të biznesit në Pejë
  13. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për mbështetje financiare të Shoqatës së Zejtarëve, Hoteliereve dhe Afaristëve (SHZHA) me seli në Pejë me seli në Pejë.
  14. Shqyrtimi i qarrkores buxhetore për vitin 2025.
  15. Pytjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, në atë rënditje siç jan pranuar:
  16. Çështje të ngritura në mbledhje nga udhëheqësi apo nga anëtarët e Kuvendit.

### **1.Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të kuvendit dhe mungesat.**

Në takim mungoj z.Rrustem Berisha dhe z.Granit Kelmendi

### **2.Pjesëmarrja publike dhe delegacionet.**

Mysafire nga projekti NERA, znj. Adela Brahovic .

### **3.Shqyrtimi dhe miratimi i Nismës për bashkëpunim Komunal Ndërkombëtar në mes të Komunës së Pejës dhe Komunës së Ulqinit.**

Kryesusi z. Rexhep Kurtbogaj: fillimisht do ta aprovojmë si nismë, pastaj kryetari i Komunës marrëveshjen me Komunën e Ulqinit dhe rradhës tjetër e aprovojmë vendimin e bashkëpunimit final.

Kryetari z. Gazmed Muhaxheri: Eshtë nismë e kahemotshme e kryetarve të Ulqinit ata kanë procedurë e marrëveshjes prej ministrisë edhe mandej krijohet nisma, ndërsa tek ne fillon nisma në asamble komunale dhe kur të arrihet marrëveshja e dergojmë në ministri do të thotë është një procedurë e kundërt ka qenë kërkesë para se të bëhet vllaznimi me komunën e Gusisë mire po me kërkesë të ambasadorit të atehershëm të Malit të Zi në Kosovë na është kërkuar ta bëjmë një vllaznim me komunën e Gusisë sepse ka pasë kryetare për herë të parë femer edhe ka qenë një komunë e vogël e cila ka pasë veshitirsia për të bërë vllaznim me komunat tjera kështu që e kemi aprovu dhe jemi vllaznu me komunën e Gusisë, tash është nisma tjetër do të thotë ka vazhdu nuk është heq dorë që Ulqini të vllaznohet me Pejën janë të dyja vende tursitike dhe kemi çka me shkëmby edhe përvoja edhe mundësi në bashkëpunim me një qytet siç është Ulqini.

Z. Islam Husaj: çka do të ndodh me atë iniciativën dhe atë nënshkrimin e marrëveshjes që e keni pasë bërë një kohë me Ulqinin?

Znj. Xhenet Syka Kelmendi: z.Husaj, është e vertetë që ka 4 vite nese nuk gabojmë që ka filluar një iniciativë por sikur e dini situata politike në Malin e Zi ekskluzivisht në Ulqin nuk ka qenë stabile dhe kohe pas kohe ka pasë edhe ndërrim të pushtetit edhe ndërrim të kualiteteve, dhe duke e ditur menaxhimin e politikave lokale në Mal të Zi përfshirë edhe Ulqinin do me thenë kryetarët varen decitivisht nga votat e kuvendarve dhe disa kohë pas kohë pa plan janë ndërruar kryetarët sepse janë ndërruar koalicionet politike që e përbejnë Asamblen e Ulqinit. Momenti është zgjedhur pikërisht sepse jemi në viti jubilar 25 të Ditës së Çlirimit të Pejës dhe me 01 qeshor, Asambleja e Ulqinit do ta zgjedhë kryetarin e ri dhe kemi menduar që është një mënyrë e mirë ardhja e tyre në Pejë dhe nënshkrimi i këtij ratifikimi kuptohet edhe zyretarizimi i tij duke i pasur parasysh lidhjet politike, ekonomike, dhe kulturore në komunën e Ulqinit.

Z. Islam Husaj: nuk mu përgjigje në pyetjen që e bëra unë, ne e kemi një nënshkrim, e kemi një marrëveshje ka qenë nënkryetarja e Ulqinit ktu në Pejë në Ditën e Çlirimit të Pejës kur e kemi bërë nënshkrimin edhe kryetari ynë edhe nënkryetari i Ulqinit, unë veç pyeta çka do të bëhet me atë nismë dhe me atë marrëveshje, ka qenë një marrëveshje e bashkëpunimit edhe me disa komuna tjera mirëpo edhe me Ulqinin!

Znj. Xhenet Syka Kelmendi: ajo nismë do të ratifikohet, nisma ka qenë si një iniciativë e cila nuk është prezantuar para asambleistëve, sod po prezantohet dhe ratifikimi i saj do të bëhet në ditën e Çlirimit të Pejës.

Z. Rajan Arapi: ne si subjekt politik i përkehim marrëveshjet, mirëpo e kam një propozim në këto marrëveshje të mos anashkalohet përfshirja e legjislativit, sepse zakonisht shohim që në marrëveshjet tjera legjislativi pak apo fare nuk përfshihet kështu që ta keni parasysh në të ardhmen.

Z. Skender Kandic: Unë e mbeshtes jashtëzakonisht bashkëpunimin duke qenë se kemi shumë të përbashkta edhe ne segmetin historik, familjar dhe në segmentin e traditës. Gjithashtu është një moment i rendësishem edhe pse jo qytet i madh, qyteti i Ulqinit ka një funksionim të mirë të pushteti lokal në Mal të Zi, dhe atje po priten risit kanë me ndodh prej datës 01 qeshor, do të thotë është një nismë e mirë e kryetarit të komunës tonë sepse do të jetë edhe një storie e bukur ky binjakëzim duke qenë se Ulqini është një qytet mirë i organizuar. Në vazhdimi ne jemi duke ndertu raporte me komunën e Plavës, dua te ju rikujtojë se një numer jo i vogel i qytetarve nga Plava dhe Gusia tashmë jetojnë në komunën e Pejës njeri nga ta jam edhe unë. Ndersa me Malin e Zi e kemi vetem një pikë kufitare dhe ajo është kulla. Idea është qe sikurse Kulla dikur ka qenë edhe Qakorri por ja qe tashi Kulla është e hapur ndersa Qokorrin asnjëherë nuk arriem ta hapim. Propozoj komunës se Pejës të fillojmë etapan e re të tregimit dhe te përafrimit me komunën e Plaves, te dy qeveritë i kan filluar vite me parë disa negociata lidhur me hapjen e kufirit në Qakorr qe shpie ne Mal të Zi, ate marrëveshje ja kam dorzuar kryetarit dhe kerkojë mbeshtetjen tuaj, mbeshtetjen e kryetarit dhe të gjithë aktereve të tjere qe mos të ndalen duke punar për hapjen e pikës kufitare Pejë – Morine - Qakorr – Plavë. Duke pasur parasysh etapat e reja te bashkëpunimit. Jam njeri nga aktivistet qe në këtë drejtim jam duke punuar tash e disa vite, pas një shekulli të gjithë i dim arsyet pse është mbyllur pika kufitare ne Qakorr dhe pas 100 viteve qytetaret e Plavës po pyesin qytetaret e Pejës pse nuk po punojmë, qe perseri të përafrohemi dhe të behemi siç kemi qene dikur, pse nuk po e ngrisim zërin si dikur te hapet kjo rrugë dhe ta ndihmojmë njeri tjetrin ekonomikisht, kulturë dhe me levizje të shumta qe i kemi pasur dikur dhe pa harruar ajo çfare komuna e Plaves dhe e Gusise kan berë për komunën e Pejës, dhe qytetaret e saj gjatë kohës se ekzodit te fundit.

Z. Berat Ganiqi: rruga për Qakorr është e nenshkruar për tu hapur por është me një kusht, do te thotë Mali i Zi duhet te na jap të drejtën e kalimit avion kompanive tona ne atë pjesë. Qeveria e kalume e ka pranuar por tani kanë ndryshuar rrethanat atje, presim qe kushdo qe ka ndikim në këtë Qeverin e tashme të ndikojë dhe pjesën tonë ne jemi te gatshem ta kryejm i mbetet pjeses se Republikes se Malit te Zi ta na lejoj fluturimet.

Z. Nezir Jahmurataj: e përkrahi iniciativen mu binjakëzu Ulqini me Pejën, por dua të ndalem tek propozimi i nënkryetarit Z. Kandic, besoj qe Peja ditet e ekzodit te veshtirë të viteve 98 – ta ta beje një tubim të përbashkt se aty kanë kaluar 20 – 30 mije njerzë popullata e Plavës ka dhenë një kontribut të jashtëzakonshem.

Unanimishtë nga të gjithë antaret prezent, miratohet Nisma për bashkëpunim Komunal Ndërkombëtar në mes të Komunës së Pejës dhe Komunës së Ulqinit.

#### **4.Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme Komunale me pronën private të Arton Kelmendi me qëllim të realizimit “Ndërtimi i Objektivit të Ri të Komunës” sipas Planit Rregullues Urban “Qendra-Pejë”, sipas Planit Zhvillimor Komunal.**

Z. Gazmend Muhaxheri: është procedurë e kryer paraprakishtë është kryer vlerësimi i te dy pronave të cilat i nderrojmë, njëra është ktu mbrapa nesh fillon mes kadastrës dhe vjen mbrapa këtij objektivit dhe prona tjetër është në anën e djathtë dhe del në rrugën kryesore. Është e parapame për mu ndertu objekti i komunës se re në këto 4 prona, që janë në anën e djathtë, 3 prej tyre i kemi dergu në procedurë të shpronësimit tash ata na kanë qite në gjyqje dhe deri sa të kryhet procedura. Ndërsa kjo prona me pronar Arton Kelmendi, ndërrohet metra katror për metra katror vlerësimi i ministrisë është i kryer. Në sot e votojmë edhe pas votimit kjo shkon në MAPL, dhe çdo gjë përfundon nga ky votim.

Z. Drin Veselaj: Prej pikës 5 e tutje të gjitha janë për shpronësim jemi mësu çdo seancë mi pasë nga 10 pika mi shpronësu pronat, por çka me qudit fakti që shumica prej këtyre vendimeve janë kthyer prej ministrisë vjen fuqizim shfuqizim. Gjithashtu e dëgjova kryetarin kur tha prona tjetër ndërrohet metra katror për metra katror, nuk e potencove na tregove ku është prona që ka me marrë komuna, por nuk na tregove ku ka me jap komuna. A ka mundësi me na tregu çka pëfiton komuna, pse duhet na me e ndërru këtë pronë?

Z. Gazmend Muhaxheri: komuna po pëfiton po jap diçka që nuk mundet mu shfrytezu mo kurr dhe po e marr një hapsirë që është në anën e djathtë të objektivit të veteranevë, ku në të ardhmën e ndërtojmë një komunë të re. Nëse i mban fjalët qeveria për vitin që vjen me ja nda komunës 3 milione e gjysmë për me ndërto një objekt komunal, ashtu siç e ka ndërto Gjilani, Kamenica, Lipjani do të thotë na është premtu që këtë herë e kemi rendin si komune pasë shumë vitesh për me ardh në pozitë me ndërto një objekt të ri të komunës. Me të cilën kemi thenë që e ndërtojmë edhe Asamblen Komunale të re, edhe objektet e komunës i mbledhim në këtë oborrin që e kemi shpërndarë e objekteve që janë të shpërndara tash krejt objektet mbledhen në një vend. Është një përfitim ekonomik, hapsinor të gjitha shërbimet qytetarët në të ardhmën i marrin në një vend këtu në qendër ku jemi.

Z. Feriz Gashi: kam një pyetje ju thotë që komuna nuk mundet me shfrytezu këtë pronë për asgjë prandaj po e këmbëjmë, nëse komuna nuk mundet me shfrytezu për asgjë atëherë për çka ka me shfrytezu ai zotëria tjetër që e përfiton këtë pronë ?

Z. Gazmend Muhaxheri: është mirë me ja bo pyetjen atij se unë nuk kam mujtë ta kuptojë deri tash pse po e ndërro, ti mundesh me taku atë qytetarin edhe me pytë. Unë jam i thirrur këtu për me mbrojtë interesin publikë të komunës edhe me mendu çka kemi me ndërto në të ardhmën.

Z. Nezir Jahmurataj: të njëjtin mendim e kam me z. Ferizin, këtë copë duhet me ble edhe mos me ndërro asnjë milimetër kjo kish qenë për ardhmerinë e komunës, le ta ket komuna një pronë stabile, këtu mos me lenë asnjë njeri privat, kjo ka qenë e ushtirës ,mendim i jemi është ta blejmë.

Z. Gazmend Muhaxheri: planifikimet qe janë berë qe ni kohë të gjatë të planeve rregulluese ai objekti është i marrur edhe është me leje tash atë nuk mundesh me shpronësu, kjo procedura tjetër une po e bejë atë qe është e mundshme mu realizu brenda ketyre viteve do me thenë po planifikojmë çka mund të bëjmë vitin tjetër.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 19 vota pro, 11 vota kunder, 1 vote e përmbajtur, miratohet propozimi i DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme Komunale me pronën private të Arton Kelmendi me qëllim të realizimit “Ndërtimi i Objektivit të Ri të Komunës” sipas Planit Rregullues Urban “Qendra-Pejë”, sipas Planit Zhvillimor Komunal.

**5.Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - shfuqizimin të Vendimit nr. 03/2024 me nr. protokollit 400-01/11637 datë 27 shkurt 2024 K.K. Pejë, mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit “Lumbardhë” dhe ndërtimit të rrugës ‘Maja Zezë’ sipas PZHK.**

Z. Gazmend Muhaxheri: këtë punë e kan kryer 11 vite rresht, procedura e nderrimit ka qenë e kemi votu nderrimin ka shku në MAPL, është zhvillu në ministrinë e financave dhe është be vlersimi i pronave dhe mandej është be nderrimi. Me një shkresë të ministrit pas presionit qe e ka pasë MAPL, dhe e financave për nje nderrim qe është be në Prishtinë e kan ndalu nderrimin ka thenë tash e bejmë një procedur tjetër, do të thote se pari behet vlersimi vjen në asamble komunale dhe mandej behet nderrimi. Me rëndësi qe është shkresa e ministrisë dhe prej shkreses ne jemi te obligum këto 2 nderrimet qe kemi mi be vlersimet, behet paraprakishë edhe mandej vijjnë ne asamble dhe ne momentin qe shkojnë në MAPL ato kanë perfundu. Për atë arsye një seanc para 3 muajve e kemi dergu këtë nderrimin me pronarin qe është në këtë shetitoren buzë Lumbardhit, kanë mbetë edhe dy prona pa u shpronsu janë dy familje, familja Çetaj dhe familja Berisha. Familja Çetaj ka pranu tash këtë nderrimin, i ka pasë 2 prona të cilat komuna e Pejës i ka taku.

Z. Drin Veselaj: ne si asambleist arsyetimin e njejt e kemi ndegju gjithmonë prej teje qe nuk është shumë problem nderrimi, por prap edhe per piken ma heret qe kalojë unë besojë qe ka mu shfuqizu sepse janë 3 prona qe janë kontetsuse, të kanë dërgu në gjyq apo nese the qeshtu?

Z. Gazmend Muhaxheri: këtu janë katër prona, 3 i kemi dergu me i shpronsu, 1 po e nderrojmë, kur e dergon me shpronsu procedura po zgjatë 4-5 vjet në momentin qe te dergon në gjyq se ai është i pa kanqun me çmimin qe ai është vlerësu. Gjyqji zgjatë 3-5 vite siç është tu zgjtë shembull me këtë familjen Berisha.

Z. Drin Veselaj: ti the qe është procedur gjyqësore, çfarë ngutie kemi na me be këtë ndërrim në çoftë se me 3 prona ka me na shku 5 vite edhe 1 pronë po e ndërrojna. Do me thenë nuk vjen në shprehje qe vitin e ardhshem ti me përfitu prej qevirsë, qe ti me ndertu objektin sepse ti nuk mundesh me ndertu objektin me një pronë kur je ne procedur gjyqësore.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 27 vota pro, 4 vota kunder, përmbajtur nuk ka, miratohet shfuqizimin të Vendimit nr. 03/2024 me nr. protokollit 400-01/11637 datë 27 shkurt 2024 K.K. Pejë, mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së

paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit “Lumbardhë” dhe ndërtimit të rrugës “Maja Zezë” sipas PZHK.

**6. Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit”Lumbardhë” dhe ndërtimit të rrugës “Maja Zezë” sipas PZHK.**

Z. Gazmend Muhaxheri: është e njëjta procedurë që e kemi votuar herën e kaluar por është kthyer mbrrapa për ta bërë vlersimin paraprak, e mandej me prurje me votu, do të thotë ministria e financave e ka kryer detyrën e vetë e ka bërë vlerësimin, shkon në MAPL dhe vlerësohet ligjshmëria edhe me këtë perfundohet procedura. Tash kjo procedurë kërkon pak më shumë angazhim dhe kohë më shumë ka me marrë. Në atë procedurën që e votojshim shkonte deri në 6-7 muaj një ndërrim, ndërsa tash më këtë procedurë ne duhet ta presim ministrin të vijë ta bëjë vlerësimet, me ligjë ka qenë e obligime 3 muaj me i perfundu procedurat tani jemi ne procedurat që zhvillohen varet nga ministria e financave vlersimit të tyre. Për këtë pronë është kry vlerësimin, ndërsa për të ardhmën ne i kemi diku edhe 70 prona për me fillu në këtë procedurë. Procedurat kanë me qenë të gjata por duhet me vazhdu me ato që mundemi mi kry edhe ato që janë me prioritare me i zhvillu, në këtë procedurë duke shpresu që në të ardhmën përshpejtohet si procedurë.

Z. Berat Ganiqi: kjo është prej fillimit që kemi kërku në bazë të ligjit për shkak që se pari duhet bërë vlerësimi. Këtë e ka pasë gabim edhe ministria e financave, për shkak se ligji thotë se duhet të bëhet vlerësimi të kerkohet a ka land në gjykatë dhe atëherë të vendoset për këmbim, kjo gjithmonë ka shkuar dallash se për këtë e kemi ngritur zërin. Mbjë mend në mbledhjen e KPF-së drejtorit për çështje pronësore ja pata bërë një pyetje, si po i jepni 14 ari për 7 ari e 20 metra kator, dhe me tha po a e din ku janë këto 14 ari janë në Majë të Zezë nuk shkon çmimi më shumë se 1500 euro. Në vlerësimin që ka ardh kjo pronë të Maja e Zezë është vlerësu sipas ministrisë se financave 255.060 do të thotë 18 mijë euro ari është vlerësu, jo 1500 euro që është disbalanc i madh. Nderësa pronën e tij e kanë vlerësu me 142.800 diferenca është minus 112.260, a e din sa shumë kësi vlerësimeve janë bërë në të kaluarën, e nuk e kemi ditur. Gjithmonë këmbimi po behët tek do pasanika tek do ndërtohet, interesant u bë kjo punë gjë që po shihet.

Z. Gazmend Muhaxheri: është mirë që po e shihni i njëjti shëndet ka qenë edhe herën e kaluar. Njerëzit po kanë qef me ditë për çmime. Vlerësimin nuk e bën kryetari as komuna por është një organ i pavarur që e ka bërë gjith kohën. Herë kemi pagu pare komuna, herë na kanë pagu qytetarët parë neve. Këto ndërrime janë bërë për mu hap ky shtegë i Lumëbardhit, sepse nuk e kemi pasur asnjëherë dikend që na ka ndihmu siç ju ndihmojnë komunave tjera. Me këtë buxhet tonin kemi bë do sende që këtij vendi i mbesin për 100 vjet e ardhshme. Kjo pronë që po ndërrohet është pronë buzë Lumëbardhit, por për komunën është e papërdorshme. Nderësa kjo pjesa tjetër që e ndërrojmë që është përfundi familjes Berisha, na mbetet edhe një pronë dhe kryhet një pjesë e mirë e shetitores. Për çka kishim pasë dëshirë me mujtë mi nderru janë edhe 5 prona, por ndoshta na shkon vështire por na shkoftë mirë procedura e vlerësimit, po besoj që edhe këto tek Kapeshnica që na kanë mbetë, tek Ura e Zallit i përfundojmë mbrenda këtij viti, dhe pastaj qytetarët e shohin efektin e këtij ndërrimi. Na kemi interes me marrë këtë pronë edhe kjo pronë është interes publik i shpallur para së më qenë unë kryetar. Ne po e vazhdojmë këtë interes publik dhe po e realizojmë.

Z. Arianit Krasniqi: Berat, në KPF nesë të kujtohet kam thenë që në fillim është vlerësu 1100 euro 1 ari në Majë e Zezë, kur e kemi bërë një këmbim në të kaluarën, mandej në këtë seancë që e kemi bërë para 3-4 muajve kam thenë që vlerësimi ka shkuar deri në 2200 euro për 1 ari. Ndërsa tash është vlerësimi prej 5000 euro, jo 18.000 euro siç thate ju është fjala për Majën e Zezë. 18.000 euro ministria e ka vlerësu këtë parcelën që është buzë Lumëbardhit. Janë transkriptat e takimeve mujmë me verifiku por kështu qëndron, ndoshta e ke keqkuptu dhe është mirë me sqaru.

Z. Berat Ganiqi: jo këtu u tha që ka pasë të hyra prej këtyre pronave që kanë pagu shumica në këmbim dhe po du me ditë me qenë se është këtu përfaqësuesja e drejtorisë së financave, sa paskan qenë të hyrat për vitin 2023 prej pagesës së këtyre shpronësimeve ?

Z. Gazmend Muhaxheri: ndërrimet që bëhen herë pagun komuna, herë pagun pala private, nuk është idea me kriju të hyra por mi ndërru pronat. Fatmirësisht kemi mbërrir në një procedurë që ministria e financave kur u ngritë tatimi në pronë e ka bërë rivlerësimin e pronave dhe për qytetarët është favor kjo punë, sepse është ngritë vlera e pasurisë së qytetarit. Normal që më këtë ngritje të vlerës së pasurisë së qytetarit është ngritur edhe vlera e pronës komunale. Vlera e pasurisë në Rugovë është dhjetë fishu, në qytet është 2-3 fish dhe në fshatra 1-2 here e gjysme, kjo në bazë të vlerësimit të ministrisë së ekonomisë dhe financave.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 19 vota pro, 10 vota kunder, përmbajtur nuk ka, 2 anëtarë nuk kan marrë pjesë, miratohet propozimi të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale me pronën private të Avdyl Çetaj me qëllim të realizimit të shtegut të ecjes buzë Lumit”Lumbardhë” dhe ndërtimit të rrugës “Maja Zezë” sipas PZHK.

### **7.Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për miratimin paraprak të draft - vendimit për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.**

Z. Gazmend Muhaxheri: është propozimi për dhënie në shfrytëzim të dy shalltereve që janë të komuna ku behët pagesa e vlerës mbi 10 euro. Me parë këtë procedurë e ka kryer prokurimi, tash me ligjin e ri procedura zhvillohet me ankand publikë dhe për këtë i themelojmë dy komisione. Komisioni për ankesa bëhet dy vjeçar, ndërsa komisioni i vlerësimit është për këtë rast ka mu bërë besojë që në seancën tjetër duhet me sjell edhe një procedurë por skemi mundur me e rregullu, Këtë vjet i kemi dy procedura të dhenjës në shfrytëzim të hapsirave publike dhe po e themelojmë edhe një komision tjetër, nderësa komisioni i ankësave është me mandat 2 vjeçarë.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 16 vota pro (një me ngritje dore) , 12 vota kunder, 3 anëtarë nuk kan marrë pjesë, miratohet propozimi të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për miratimin paraprak të draft - vendimit për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.



**8.Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.**

Z. Rexhep Kurtbogaj: është komision vlerësus për zbatimin e procedurave ku dy anëtarë janë nga kuvendi dhe një anëtare është nga shoqëria civile.

Anëtarët e komisionit:

Luan Pavata- LDK

Nezir Jahmurataj- LVV

Drin Veselaj: Ne si grup i AAK-së nuk pranojmë të marrim pjesë në komision, për arsye në disa komisione që kemi marrë pjesë fjala jonë nuk është respektuar.

Z. Rexhep Kurtbogaj: Të propozuarit janë Luan Pavata dhe Nezir Jahmurataj, pasataj e bejmë thirrjen publike për shoqërinë civile që e marrim një anëtarë nga shoqëria civile.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 21 vota pro, 5 vota kunder, 1 përmbajtur, 3 anëtarë nuk kanë marrë pjesë, miratohet propozimi i DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim afat shkurtër të pronës së paluajtshme Komunale në objekt të Komunës – dy (sportele) për aktivitete bankare.

**9.Shqyrtimi dhe miratimi i propozimit të DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit të ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim afat shkurtër dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme Komunale.**

Z. Rexhep Kurtbogaj: përsëri përbërja e komisionit duhet të jetë 2 anëtarë të kuvendit dhe 1 anëtarë nga shoqëria civile.

Anëtarët e komisionit:

Shqiprim Muriqi- LDK

Bujar Agusholli- LVV

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 21 vota pro, kunder nuk ka, përmbajtur nuk ka, 9 anëtarë nuk kanë marrë pjesë, miratohet propozimi i DÇPJ dhe Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit të ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim afat shkurtër dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme Komunale.

**10.Shqyrtimi dhe miratimi i propozimeve të komisionit për tituj nderi, dekorata, mirënjohje dhe falënderime për vitin 2024.**

Z. Rexhep Kurtbogaj: emrat e qytetareve që janë vendosur për ti marrë këto, tituj nderi, dekorata, dhe mirënjohje dhe falenderime për vitin 2024.

1. Titulli Qytetar Nderi - Muhamed Kërveshi
2. Titulli Qytetar Nderi - Donato Giuliani
3. Titulli Nderi i Qytetit - Ramadan Krasniqi – Dani
4. Titulli - Laureate për të Drejtat e Femrës - Drita Krasniqi
5. Titulli - Laureate për të Drejtat e Femrës - Amb. Gjenez Budima
6. Titulli - Laureate për të Drejtat e Femrës - Amb. Lendita Haxhitasim
7. Titulli - Laureate për të Drejtat e Femrës - Amb. Nita Luci
8. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum Prof. Halil Agusholli
9. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum Prof. Sadri Kelmendi
10. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum - Vajdin Xhafa
11. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum - Haki Begolli
12. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum - Fetah Musa
13. Titulli Qytetar Nderi - Post Mortum - Hamdi Qavolli
14. Titulli Mirënjohje - Kolonel Francesco Ferrara
15. Titulli Mirënjohje - Major Pietro Caprio
16. Titulli Mirënjohje - Lejtnant Kolonel Giuseppe Acone
17. Titulli Mirënjohje - Emrush Çeku
18. Titulli Mirënjohje - Brahim Ibër Krasniqi
19. Titulli Mirënjohje - Post Mortum Azem (Rexhë) Mulaaj
20. Titulli Mirënjohje - Post Mortum Arben (Sylë) Kadriu
21. Titulli Mirënjohje - Nënkolonel Veton Elshani

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 22 vota pro, kunder nuk ka, përmbajtur nuk ka, 8 anëtarë nuk kan marrë pjesë, miratohet propozimi i komisionit për tituj nderi, dekorata, mirënjohje dhe falënderime për vitin 2024.

### **11.Shqyrtimi dhe miratimi pas diskutimit publik i Planit Lokal të Veprimit në Mjedis për vitet 2024-2028.**

Z. Rexhep Kurtbogaj: është dokument që ka ardhë nga drejtorja e zhvillimit ekonomik, në planifikim e këtij drafti kanë marrë pjesë shumë aktër të OJQ-së, ku njëra nder ta që na ka mbështetur është projekti Nera nga Mali i Zi.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 19 vota pro, kunder nuk ka, 1 votë përmbajtur, 10 anëtarë nuk kan marrë pjesë, miratohet Planit Lokal të Veprimit në Mjedis për vitet 2024-2028.

### **12.Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për themelimin i inkubatorit të biznesit në Pejë.**

Z. Nastret Hajrizi: pas diskutimeve të kryetarit të komunës me Rektoren e Universitetit “Haxhi Zeka” ku kemi qenë edhe ne pjesëmarrës, kemi ardhur në konkludim që ta themëlojmë inkubatorin me kërkës të tyre, pasi ministria ka ofruar mbështetje financiare për ndertimin e inkubatorit në oborrin e universistetit i cili është pronë e komunës. Ne duhet të jemi bartës të këtij procesi të themelimit te inkubatorit e pastaj ndertohe.

Z. Islam Husaj: unë mendojë që është e nevojshme për të marrë vendim për këtë ndertim. Në propozim i cili është marrë nga ana e drejtorit, jeni thirrur në ligjë që është shfuqizu, dhe në rregullorën që është shfuqizu. Unë, po propozojë që ju ta përmisoni, me përmisimin që këto ligje mu hek dhe mu vendosë ligjet të cilat janë në fuqi tani, sepse nuk na pranohet dhe na kthehet mbrapa.

Z. Naim Bytyqi: krijimi i inkubatorëve për biznes është lajmë shumë i mirë, për bizneset e Pejës. Inkubatoret për biznes janë organizata të cilat ofrojnë mbështetje për burime për ndermjetësime të biznesit, për të ndihmuar zhvillimin e tyre, duke u rritur shansat për suksese. Pra inkubatoret ofrojnë hapsira me qera për zhvillimin e punëve për biznese me qera te lira, në raste edhe me hapsira pa qerra fare. Peja jo sot, por me herët ka pasë nevojë për inkubator, neve si anëtarë të asambles komunale na intereson, cili është lokacioni, cilat janë teknologjitë që do të përdoren, cilat vende kanë bashkëpunim potencial, cilat janë financat e ndara, cilet janë ekspertet qe do të merren me këtë çeshtje dhe cilët janë partnerët tjerë përveç Universitetit “Haxhi Zeka”. Pyetja ime është cilat janë ofertat e ikubatorit për biznes, kur e dimë që Peja nuk ka fare park biznesi?

Z. Fatmir Asllani: ky është një donacion, pothuajse si formë grandit të cilin e ka fituar universiteti “Haxhi Zeka” në Pejë, Eshtë 100% investim i MTI që do të bëhet si park industral në hapsirën e universitetit. Neve na është kushtezuar për ta marrë sot një vendim, sepse prona është komunale, ne duhet me marrë një vendim prej asambles, me pasu tutje për procedurat tjera qe ka me i zhvillu universiteti. Lokacioni është në oborrin e universitetit “Haxhi Zeka”. Fushat të

cilat kanë me u shtrru në këtë janë të teknologjisë së informacionit dhe IT-së, parteriteti është në mes komunës, universiteti dhe ministris. Bizneset kanë me ushtrru veprimtari sipas kërkesës dhe nevoja që do ti paraqet universiteti në të ardhmen.

Z. Rajan Arapi: normalishtë që nuk jemi kunder ndertimit, por është mirë që kur të prezantohet, të prezantohet si duhet. Ju sygjerojë që në të ardhmen, materialet dhe prezantimi i asaj se çfarë do te ndodhë të jëtë sa me dinjitoz.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 21 vota pro, kunder nuk ka, përmbajtur nuk ka, 9 anëtarë nuk kan marrë pjesë, miratohet vendimi për themelimin i inkubatorit të biznesit në Pejë.

### **13.Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për mbështetje financiare të Shoqatës së Zejtarëve, Hoteliereve dhe Afaristëve (SHZHA) me seli në Pejë.**

Z. Gazmend Muhaxheri: është sygjeru që më e votu me asamble, për me ju dhënë si subvencion, sepse është shumë e konsiderushme dhe për këtë arsye për mos me i zhvillu procedurat një nga një.

Z. Berat Ganiqi: patjetër që duhet me i subvencionu njerëzit që kanë nevojë, sidomos këto 14 zejtarë, të cilat pothuajse janë në një gjendje të rënde. Peja njifet për zejtarinë që e ka pasë gjatë gjithë kohës, kështu që padyshim së do të jemi pro vazhdimit të subvenciohen.

Z. Islam Husaj: në vitin e kaluar komiteti për zhvillim ekonomik, ka propozu dhe ka kërku që me i mbështet këto artizanate qe janë në shumje, do të thotë është edhe një kërkesë e komitetit dhe kish qenë mirë me e mbështet ketë promovim edhe me atë dokument, sepse komiteti është një trup i këtij kuvendi.

Z. Drin Veselaj: i inkurajojmë drejtoritë që subvencionet të cilat ndahën nga drejtorit përkatesë të jenë emrat publik, sepse është mirë secili qytetar ta sheh se kujt po i jepen subvencionet, pra në këtë rast ne e përkrahim këtë subvencionim si grup.

Nga të gjithë anëtarët prezent, me 27 vota pro, kunder nuk ka, përmbajtur nuk ka, 3 anëtarë nuk kan marrë pjesë, vendimi për mbështetje financiare të Shoqatës së Zejtarëve, Hoteliereve dhe Afaristëve (SHZHA) me seli në Pejë.

### **14. Shqyrtimi i qarkores buxhetore për vitin 2025**

Z. Drin Veselaj: na e dimë që në të kaluarën kur është bë planifikimi dhe miratimi i buxhetit, ne kemi levizur prej dokumentave bazë qe i kemi pasë. Unë, kisha propozu që për komunën e Pejës me qënë vetem një kod buxhetor.

**15.Pytjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, në atë rënditje siç janë pranuar:**

Nuk ka pasur.

**16.Çështje të ngritura në mbledhje nga udhëheqësi apo nga anëtarët e Kuvendit.**

Znj. Hidajete Nikqi: i kam dy pyetje të pytetje të shkurta për kryetarin. Njëra është a ka aplikuar për ndërtimin e një çerdhe në komunën tonë ? pyetje tjetër është për rrugën në fshatin Shtupeq i Madhë, rrugë në bjeshkë tek vendi brezat, ka mbetë pa u lidh asfalti për shkakë të një kerrshit të madh aty, a do të rregullohet dhe si do të veprohet?

Z. Berat Ganiqi: e kam një kërkesë, rruga te shkolla “Ramiz Sadik” dhe te shkolla e re “Teknike”, ma herëT janë vendosur disa policë të shtrirë, por për shkakë të rregullimit të kanalizimit janë hequr, mirëpo tash është DUKE shkaktu telashe shpejtesia e automjeteve, motorristave dhe është e rrezikshkme edhe për fëmijet.

Z. Drin Veselaj: unë i kam dy pyetje qe kanë të bejnë me subvencionimin; kemi ankesa nga qytetarët, në këtë rast Enver Podrimqaku është një prej fermerve jashtëzakonisht i zoti ne regjionin e Podgurit, ka një tokë qe e punon dhe fermë, mirëpo në këtë rast nuk është zgjedh si fitus i subvencionit. Pyteja ime është çka duhet ai me plotësu ma shumë? Nderësa vitit e kaluar nuk kanë pasë të drejtë më përfitu, a është ndonjë që ka përfitu edhe vjet edhe sivjet? Po ashtu tek subvencionet për kulturë, rini dhe sport, pse nuk kanë dalë me emra dhe mbiemra por me kode?

Z.Gazmend Muhaxheri: i kemi propozu për nderrime edhe një çerdhe ku me mbaru, por nuk ka pasë levizjë. Ne e sigurojmë një hapsirën në qytet, shkollën në Rashiq, me e shënderru në çerdhe dhe e kemi mundësin me ndertu një çerdhe ne Zahaq. Dy vende do të ja dergojmë parcelen ministris për më i futë në planifikim. Rruga tek brezat ka mbetë pa u përfundu me operatorin e kalum, kur është nderpre kontrata dhe nuk është vazhdu. Besojmë që për vitin tjetër e futim në planifikim të buxhetit dhe ndertojmë. Për policet e shtrirë është bë marrëveshja, besojë që operatori ekonomik ka fillu me i vendosë shenjat.

Znj. Xhenet Syka Kelmendi: kur është fjala për subvencionet do të mbrohet privatsia e secilit asociacon dhe secilit individ që konkuron dhe e kemi rekomandim nga agjensioni për mbrotjën e privatësisë. Përndryshe të gjithë asambleistat edhe qytetarët e tjerë janë të mirë se ardhur në hapsirat e drejtoratit për kulturë, rini dhe sport për të kuptuar se kush është mbeshutut dhe pse, të gjithë ata qe nuk janë mbëshetur egzistonë një arsye mbrapa. Është viti i parë qe nuk e kemi asnjë ankësë për sa i perket ndarjës së subvencioneve.

Znj. Vjendita Kelmendi Gergoci: një pyetje e kam për drejtorën e arsimit, kur mendoni që Peja duhet me marrë iniciativen që krahas psikologëve në shkolla të këtë edhe logopedë?

Z. Islam Husaj: unë e kam një pyetje për drejtoreshën e kultures, kam kërkuar me ditë se kur do të mbahën manifesimi letrar, ditët e Azem Shkrelit, është premtu se këtë vitë do të mbahet, që 3 vite nuk po mbahën, a do të mbahën?

Znj. Xhenet Syka Kelmendi: po, në fakt jemi dukë bërë përpjekë të jashtëzakonshme dhe nuk janë mbajtur që 3 vite, me arsyen për ta ngritur kualitetin dhe cilësinë e performancës. Këtë vit do të mbahën por ne një format tjetër, do të jeni të informuar me kohë si përherë.

Z. Nezir Jahmurtaj: unë i kam 3 pika, në listën e njerëzve që i kemi dekuro për datën e Çlirimit të Pejës, e pash emrin e fundit z. Veton Elashani, është qytetar i komunës së Pejës, Kryetari i komunës shefin e qeverisë së Veton Elashnit e ka shpallë eprorin e tij policë, atehere dekorone edhe kryesmisnitrin. E dyta rrugët më të vogla që hyjnë qytet që i kemi ndertu për me bë lidhje alternative, është mbushë me berllogë dhe e treta kam kërku edhe një herë, Lybeniqi e ka pakë bjeshkë lidhje më Strelc, më e lidh me asfaltt vetem më e hap rrugën.

Znj. Xhenet Syka Kelmendi: çdo gjë në komision ka qenë transparente dhe e hapur me proces verbal, tek rasti konkret që e përmendet, mirënjohja ka dalë nga agazhimi i tij 25- vjeçar në favorin e sigurisë së qytetarëve të Pejës.

Z. Feriz Gashi: Në shkollën “Sami Frashëri” në Ozdrim, tek hymja shkallat janë të demtuara shumë dhe ka nevojë për riparim, rrethojat e shkollës kanë nevojë me u riparuar, dhe kishte qenë mirë me shiku pronën e shkolles, mos ka më shumë pronë shkolla, dhe me vendosë një kamerë mbrapa objektit të shkollës.

Meqë u shqyrtuan të gjitha pikat e rendit të ditës e propozime tjera nuk ka pasur, kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj e shpalli të mbyllur këtë takim të kuvendit, në orën 12:20 h.

Video incizimi i këtij takimi të Kuvendit të Komunës së Pejës në kanalën zyrtarë në Youtube.

Kliko: <https://www.youtube.com/watch?v=ULZerUvygu4>

**Procesmbajtësja,**  
**znj. Donjeta Morina**

---

**KRYESUES I KUVENDI,**  
**z. Rexhep Kurtbogaj**

---





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

## SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

**L.Br: 400-01/27657**

**Peć, dana: 16. Aprila 2024.godine**

### Z A P I S N I K

Sa I vanredne sednice Skupštine Opštine Peć održane **16. Aprila 2024**, sa početkom u 10:00 h.

Sednica je održana u sali Skupštine Opštine.

Sednici prisustvuju, osim članova Skupštine Opštine, i Gradonačelnik G. Gazmend Muhaxheri, Potpredsednik Opštine Fatmir Asllani; predsedavajući g. Rexhep Kurtbogaj; direktori GSO, g.Avni Gashi- rukovodilac skupštinskog sektora, g-đa Donjeta Morina– administrativni asistent, g.Egzon Kastrati- asistent predsedavajućeg, predstavnici KJI, predstavnici OSCE, predstavnici NVO i predstavnici pisanih i elektronskih medija.

U nastavku je sendici predsedavao g-din Rexhep Kurtbogaj, koji je otvorio raspravu o dnevnom redu i objasnio je tačke koje su na dnevnom red, zatim je konstatovao da je prisutno 32 člana.

Od strane svih prisutnih članova je sa 20 glasova za, 12 protiv, i sa 1 uzdržanim usvojena ova tačka dnevnog reda, na predlog Gradonačelnika i Direktorata za Finansije.

#### **DNEVNI RED**

1. Razmatranje i odobravanje zahteva za preraspodelu i transfer budžetskih sredstava.



### **1.Učešće i odsustvo članova na sednici.**

Sednici nisu prisustvovali g. Rrustem Berisha i g.Granit Kelmendi.

### **2.Učešće javnosti i delegacija.**

Nije ih bilo.

### **3. Razmatranje i odobravanje zahteva za preraspodelu i transfer budžetskih sredstava.**

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: zahtev koji je došao od Gradonačelnika i Direktorata za Finansije, ovaj zahtev je došao kao posledica izvršenja sudskih odluka prošle godine. Zatim je odeljenje za trezor i transfere oduzelo sa računa Opštine. Kao rezultat toga, opština ima obavezu obavezi da prebaci sredstva u kapitalne investicije, za detaljnija objašnjenja je tu Gradonačelnik i otvaramo raspravu.

Gradonačelnik Gazmend Muhaxheri: dali smo predlog za transfer, ima li ko da raspravlja o tome i da završimo ovaj posao.

G.Naim Bytyqi: Obraćam se vama, kolege poslanici, jer se već dve godine obraćam izvršnoj vlasti, a oni nisu preduzeli mere i obraćam se vama danas. Dozvolite mi, poštovani poslanice, da ukratko elaboriram ovaj problem zbog koga smo se danas ovde okupili. Ovaj problem ima svoje korene u potpisivanju kolektivnog ugovora, koji je tada potpisan preko Vlade i SBASHK-a. Ovde se, čini se, nisu uključile opštine, gdje je dogovor sklopljen bez finansijske analize i nije definisana posebna šifra za kolektivna plaćanja koja proizilaze iz ovog ugovora, uključujući naknade, inflaciju i jubilarne plate. Kazna iz predmeta izvršenja u nedostatku sredstava iz kategorije plata, sredstva su uzeta iz kategorije kapitalnih ulaganja. U ovom slučaju oštećeno je nekoliko projekata koji su bili predviđeni, što su nadležni za budžet trebali na vreme predvideti. To je razlog što je danas teško izvršiti transfere, šteta je učinjena i može uticati na nova ulaganja. U oktobru, kada su uzeta sredstva od izvršenja, tražio sam od opštine da zatraži pomoć od Ministarstva finansija za pokrivanje ovih sredstava. 30. oktobra sam reagovao da će državni službenici opštine Peć ostati bez plata, jer sam bio siguran da je kategorija za plate i dnevnice prazna. Pošto su sredstva uzeta od kazni izvršnih predmeta za isplate nastavnika, sada opština nema sredstava da isplati te plate, znao sam šta će biti tako svaki put kada donesu transfere. Nakon nekoliko dana moja reakcija je postala vest na nekoliko portala, da sam rekao da kategorija plata i dnevnica više nema sredstava! A da li znate šta je dalje bilo, da je odeljenje za finansije odmah donelo odluku da se deo nedostatka sredstava za plate i stipendije nastavnika usmeri na druge kategorije, kao što su kapitalna ulaganja, i ispalo je kako sam naveo. Poštovani

poslanici, dozvolite mi da vam objasnim činjenicama zašto danas ne treba da učestvujemo u transferima ili preraspodelama sredstava koja su ova gospoda pozvala! Želim da vas podsetim da je 21. oktobra napravljen plan rada skupštine i da ste takođe bili prisutni na sastanku u Draču. Imam samo jedan zahtev da se formira komisija koja uključuje članove pozicije koja će se formirati za nadzor i analizu projekta budžeta kako se ne bismo sukobljavali kada dođe vreme glasanja o budžetu, već da se unapred dogovorimo i da opozicija učestvuje. Dr. Islam Husaj mi je odgovorio i odobrio, i rekao da je ovakva komisija dobrodošla i da puno pomaže opštinskim službenicima za budžet. Pošto ta komisija nikada nije formirana, naša pomoć i sugestije nikada nisu date opštini, pa zašto da danas dobijete naš glas, za šta ste nas pozvali? Šta znači neformiranje ove komisije? Šta hoćete od nas? Jeste li nas danas pozvali sa svojim neuspesima, neznanjem, lošim upravljanjem, pogrešnom klasifikacijom? Šta tražite od nas danas, da li vam pomazemo i kršimo zakon ili šta nam danas kažete? Ali siguran sam da su građani iz dana u dan svesni da njihovim novcem loše upravljaju oni koji su pozvani da štite budžet. Znam i da mi je predsednik i nakon ove sednice rekao da opozicija opstruira, a da opstruira i predstavnik opozicije, koliko pokušavate da zloupotrebite i koliko pokušavate da kršite zakon, i sve dok smo mi živi, nećete više kršiti zakon. Dakle, poštovani poslanici, narednih dana, ako izvršna vlast nastavi ovako, opština će otići u stečaj. Ali narednih dana ću učiniti transparentnim projekte koje je Gradonačelnik obećao da će realizovati u ovom mandatu, a oni se ne realizuju, a javno ću objaviti i projekte koji se ubuduće obustavljaju. Objasniću svim građanima, ići ću na svaki lokalitet, korak po korak, neće mi reći ne, opozicija to blokira, ali ću im dati činjenice. Ako mi zakon dozvoli objaviću i imena poslanika, ovdje se uključujem i vas. Kolege, koji glasate, a ako mi zakon dozvoli objaviću vaša imena i ko je u tome pomogao pri lošem upravljanju. obraćam se vama, poslanice Atdhe, dr Islam, dr Sadri, gospođu Xhevahire i ovo se odnosi i na Fatimu i Leotrima i na sve, da dobro razmislite pre nego što glasate. Takođe, dozvolite mi da vam objasnim, ilustrova sam vrlo jednostavan slučaj šta se dešava sa budžetskim kategorijama.

Gradonačelnik Gazmend Muhaxheri: dobro je sedeti sa Naimom kada im neko piše govore i čekati odgovor, jer se svi govori pišu za vas i reći ću vam samo jedno, recite im basnu o lisici i ovnu. Pokušao je da bude tačan jer u je neko drugi pisao govor, do dela kada su nam oduzeli novac bilo je, u pravu ste. Ali Vlada nije pokrila novac koji je uzet od plata, nego ih je pokrila u oktobru sa 2 miliona evra, da pokrije plate za poslednja 3 meseca. Od nas su u decembru uzeli 2.700.000 evra kapitalnih investicija, a treba obavestiti i onoga ko je napisao govor da u decembru nije bilo prilike ni sednice da to učinimo. Ministarstvo finansija je iz opštinskog budžeta već uzelo oko 3 miliona eura, što još nije pokriveno, a dio budžeta treba da preusmerimo na investicije koje su neophodne, a deo da ostavimo i isplatimo za 2025. godinu. Tako da ne odustajemo ni od jednog projekta, ali ove projekte, koji imaju potpisane ugovore i koji se razvijaju, treba popuniti budžetom.

G.Islam Husaj: Zaintrigirao me naš kolega govorom koji je iznio, ali nije u redu da on i njegovi birači napuste skup i odu bez odgovora na ono što je rekao! Kada smo sačinili plan rada Skupštine, rekli smo da postoji komisija koja predlaže budžet, Komitet za Politiku i Finansije,

predstavnicima izvršne vlasti i drugi koji su redovno učestvovali na raspravama o budžetu. Od 2013. do sada je uvek bilo više od 10 budžetskih sastanaka. Nije tačno što smo rekli da treba formirati grupu kao odbor poslanika iz opozicije, jer opozicija ima mogućnost da učestvuje u planiranju budžeta od maja do septembra kada se budžet odobrava. Opozicija ima mogućnost da učestvuje u planiranju budžeta na raspravama o budžetu, sa svojim predlozima, ali i sa zahtevima kojih ima mnogo više! Pa ne znam da su oni postavljali bilo kakve zahteve skupštini ili izvršnoj vlasti za konkretan projekat koji bi trebao biti uvršten u budžet, a danas razgovaraju. Ali razumem da je prethodna godina i da me nešto treba pokrenuti, a ovim raspravama mislim da samo štete sebi i jačaju drugu stranu jer nemaju argumente da naškode ovoj vlasti. Ko je potpisao kolektivni ugovor? Imamo ga mi ili naš Gradonačelnik, ili se ne zna ko je potpisao kolektivni ugovor, tamo je bio njihov suzastupnik. Kolektivni ugovor bez budžeta koji planira Vlada nije ono što želimo, naša izvršna vlast je kontinuirano reagovala i tražila da se kolektivni ugovor pokrije i nadoknadi državnim sredstvima, ali to se nikada nije desilo! I to su sudske odluke, niko ih ne može promeniti, zato mislim da su pripreme za kampanju počele i ranije, ali ne ide ovako, jer sam i ja jednom bio u opoziciji, video sam kako treba, ali ne na ovaj način, potrebni su vam argumenti i konkretni predlozi kako doći do rešenja!

G.Berat Ganiqi: pošto ste nas pozvali na vanrednu sednicu, mislio sam da bi danas bilo bolje da smo sazvali sednicu o situaciji i bezbednosti u Peći nego o ovim transferima sredstava koja se dešavaju već neko vreme. Takođe se slažem da koristimo odmereni rečnik, a ne ulični, kao u slučaju kada se predsednik obratio odbornicima uličnim rečnikom. Ovo je drugi put da vas čujem da govorite takve stvari, to je ulični rečnik. Niti imaju pravo da vas kritikuju jer su glasali za prošlogodišnji budžet, niti da govore ko je više pozicija ili opozicija. Zna da u Peći kažu da kad si dobar domaćin, čuvaš novac za teške slučajeve, a vi ste loš domaćin! Dali ste Keds-u 400.000 evra subvencije a znali ste šta sledi, nemojte mi reći da niste znali za slučajeve na sudu i da niste znali da će oni dobiti slučaj. Ali niste hteli da sačuvate novac i dali ste subvencije KEDS-u, kojima nije bilo toliko potrebno. Budžet Peći je oštećen, tako je rekla Vlada, molim vas recite mi koja je vlast potpisala kolektivne ugovore zajedno sa ovima koji su bili na vlasti, imate potrebne kvalifikacije da rušite drugu vladu recite ne dajte narodu da misli da je to ova vladu učinila! Kako to da danas prekidate ulicu Sejnovu zbog nedostatka budžeta, deponiju smeća u Sferki zbog nedostatka budžeta, a nama nije rečeno gde je taj novac prebačen dnesen i koji kodovi su oštećeni? Postoji li neki projekat koji nije realizovan ili je ostao bez novca? Nama kao poslanicima nedostaju informacije, to je problem, jer na primer uzimate od 9 škola budžet, njihove anekse, renoviranja, ovo nije ravnopravnost, ovo je šteta!

Pokušano je da se odvoji 20.000 evra za puteve i znamo u kakvom je stanju Peć, ali znate dobro da ste na prošloj sednici rekli da će 2025. godine Fatmir srediti puteve, jer i poslanici žele da napuste Peć zbog ovog problema, jer znam kakav je problem nastao u finansijama, Gradonačelnice držite to do kraja, pokušajte da nađete rešenje, boli realnost da ste loš domaćin!

Gradonačelnik Gazmend Muhaxheri: Pokazao sam premijeru koliko sam stabilan, a opet ću pokazati ko je stabilniji! Što se tiče radova na deponiji, ja vam kažem da je taj novac jer nas je

vaš premijer doveo do sankcija, ja sam izdvojio milion evra da završimo deponiju, ali došlo je sankcija, ne iz Evropske unije, a ovo godine ne mogu ja to iskoristim, pokazujem Beratu i premijeru i ministru finansija da je kao rezultat sankcija deponiji oduzet novac, jer novac koji nisam koristio ove godine sam mogao iskristiti sledeće, za to sam dobar domaćin. Za ove stvari, ko je dobro upravljao novcem, građani su je glasali 3 puta, a 4. put će to pokazati 2025. godine, a ja, koliko je to moguće, imam više da zaštitim građane jer sam pozvan zbog glasova koje su mi dali jer bih inače otišao kući i ne bih se bavio ovim poslom, ali imam poverenje da dobro radim posao glasovi su dati bez prinud, to je glas građana i zbog toga sam tu i ne vraćam se nazad!

G.Berat Ganiqi: pokazali ste svoju stabilnost kada ste bili u Ori, izašli ste da vidite da su vam glasovi ukradeni i otišli ste da se obratite Gradonačelniku i postali ste direktor, to je vaša postojanost i predaja! Ako premijera zanimaju sankcije, zanima ga da zaštiti interes tamo na severu koji ste vi i mnogi drugi predali, zanima ga država a ona gradi, vidimo se 2025.

G.Sadri Berisha: Berat, kada bi gospodin Gazmend Muhaxheri držao patriotizam, to je isto kao da idete kod Pape i držite predavanja o hrišćanstvu.

G.Berat Ganiqi: došli smo da držimo predavanje da vidimo koji rečnik koristi, i ovo je dovoljno za predsednika, niko nije isticao patriotizam i kako to kažu da se ja nikada nisam bavio tim stvarima na ovoj sednici, da ovde ne treba da pokazujete koliko ga volite jer će vam doći i nećete otvoriti vrata!

G. Sadri Berisha: Nije važno koliko nam se sviđa, jer su građani pokazali svojim slobodnim glasom.

G-đa Hajrije Haxhijaj: ovu tačku dnevnog reda smo predali na osnovu zakona o upravljanju političkim finansijama i odgovornostima i zakona o raspodeli budžeta, čiji član 15 dozvoljava ove preraspodele i transfere. Napomenula sam da smo preko preraspodele i transfera tražili iznos od 1.270.356 eura, od čega je 722.446,53 eura preraspodijeno na iste projekte u Direktoratu javnih službi, a 113.695,00 eura na obrazovno-naučni program uglavnom u osnovnom obrazovanju. Htela sam da ukažem na grešku na strani 2 gde prenos sredstava od 454.274,77 evra ne bi trebalo da bude 454 hiljade eura, već bi trebalo da bude 434.274,77 eura. Imamo i poboljšanje šifre projekta za izgradnju magacina za opštinske potrebe, iznos od 7.198 evra, ovde nam je promaklo 23 centa, što bi trebalo da bude 7.198,23 eura, jer treba izjednačiti iznos od 722.446,53 evra.

Od svih prisutnih članova sa 20 glasova za, nijednim protiv, nijednim uzdržanim, 13 članova nije učestvovalo u glasanju.

Pošto su razmotrene sve tačke dnevnog reda a drugih predloga nije bilo, predsedavajući Rexhep Kurtbogaj je proglasio sednicu zatvorenom u 11:20 h.

Video snimak sednice Skupštine Opštine Peć nalazi se na službenom kanalu na Youtube.

Klikni: : <https://www.youtube.com/watch?v=lJr74rzNucM>

**Zapisničarka,  
g-da Donjeta Morina**

---

**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE  
g. Rexhep Kurtbogaj**

---