

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 04.07.2024

Nr i Prokurimit	635-24-6851-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E PEJES		
Adresa Postare: Hasan Prishtina, PN		
Qyteti: Pejë	Kodi postar: 30000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: MILOT GASHI		Telefoni: 038 200 43405
Email: Milot.r.gashi@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/peje/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Renovimi i kulmeve si dhe lyrja e tyre LOT 1-Lyrja e murreve ne sallën e sporteve Poqest, rrenovimi i Kulmit ne sallën Loxhe dhe ne Sallën e sporteve Novosell LOT 2-Renovimi i kulmeve ne Shkollën e Artit Odhise Paskali , ne QKMF- Urgjenc dhe Qendren Trajnuese

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ne Objektete e KK Peje

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Renovimi i kulmeve si dhe lyrja e tyre LOT 1-Lyrja e murreve ne sallën e sporteve Poqest, rrenovimi i Kulmit ne sallën Loxhe dhe ne Sallën e sporteve Novosell LOT 2-Renovimi i kulmeve ne Shkollën e Artit Odhise Paskali , ne QKMF- Urgjenc dhe Qendren Trajnuese

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**45000000-7****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	LOT 1-Lyrja e murreve ne sallën e sportive Poqest, rrenovimi i Kulmit ne sallën Loxhe dhe ne Sallën e sportive Novosell	Renovimi i kulmeve si dhe lyrja e tyre LOT 1-Lyrja e murreve ne sallën e sportive Poqest, rrenovimi i Kulmit ne sallën Loxhe dhe ne Sallën e sportive Novosell
Grupi 2.	LOT 2-Renovimi i kulmeve ne Shkollën e Artit Odhise Paskali , ne QKMF- Urgjenc dhe Qendren Trajnuese	Renovimi i kulmeve si dhe lyrja e tyre LOT 2-Renovimi i kulmeve ne Shkollën e Artit Odhise Paskali , ne QKMF- Urgjenc dhe Qendren Trajnuese

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: **1****II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 86,040.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIMKohëzgjatja në muaj apo ditë **45** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po ☒ Jo ☐
Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës në kohëzgjatje per 75 Dite % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☐ Jo ☒
Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rks-gov.net	Dëshmia e kërkuar dokumentare: 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-së dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Kërkesa 1. Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) Regjistrimi i TVSH –së	Evidenca 1 Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) -kopje Evidenca 2 Certifikata e TVSH-së kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 Për (LOT-1) & (LOT 2) Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik,gjat tre vite të fundit financiare duhet te jet jo më pak se 80.000.00 Euro, qarkullimit vjetor për 3 vitet e fundit.	Dëshmia e kërkuar dokumentare: Dëshmia 1 Për (LOT-1) & (LOT 2) Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo ne vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menagjimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 Për (LOT-1) & (LOT 2) Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratat për projekte të ngjajshme në vler prej 60.000.00 Euro në 3 (tri) vitet e shkuara, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat. Në rast të grupit Udhëheqësi duhet ti ketë së paku 60% të shumës së kërkuar punë të ngjajshme të realizuara në 3 vitet e shkuara.	Dëshmia e kërkuar dokumentare: Për (LOT-1) & (LOT 2) Dëshmia 1 Një listë te kontratave të realizuara duke plotësuar, ANEKSIN 6 të Dosies së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e përfundimit dhe përfituesin si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose procesverbalet për kryerje të punëve.
Për (LOT-1) & (LOT 2) Kërkesa 2 Menaxheri i projektit Inxhinieri i diplomuar i ndërtimtaris drejtimi Konstruktiv me provoj pune minimum 3 vjeqare.	Për (LOT-1) & (LOT 2) Dëshmia 2 Për Menaxherin e projektit (inxhinieri) duhet te ket Diplomen-kopje , me kontrat apo parakontrat ne emer të projektit- vendim për Projektmenagjer i vulosur dhe nenshkruar nga Kompania si dhe CV e nënshkruar nga vetë inxhinieri .

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐
III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Grupi 1. LOT 1-Lyrja e murreve në sallën e sporteve Poqest, rrenovimi i Kulmit në sallën Loxhe dhe në Sallën e sporteve Novosell,

Çmimi më i ulët: ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të: ☒

	Nënkriteret	Koeficient

Grupi 2. LOT 2-Renovimi i kulmeve në Shkollën e Artit Odhise Paskali, në QKMF- Urgjenc dhe Qendren Trajnuese,

Çmimi më i ulët: ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të: ☒

	Nënkriteret	Koeficient
1	Çmimi	
2	Afati më i gjatë i Periudhës Garantuese minimum 1 vite deri në max 3 vite	

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒ Nëse po, Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages Nëse po, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: data 24.07.2024 koha 14:00:00 vendi Tenderët duhet te dorëzohen vetem ne mënyrë elektronike përmes Platformës Elektronike E-Prokurimi
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo Nëse po, jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 1.000.00 Euro Për (LOT-1) 1.000.00 Euro Për (LOT-2) Sigurimi i tenderit duhet te dorëzohet i skanuar se bashku me oferte, ndërsa forma origjinale e sigurimit te tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim qe ta shpërblej me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale te sigurimit te tenderit shpije ne zbatimin e nenit 99.2 te LPP-se Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 24.07.2024 koha 14:00:00 vendi Tenderët duhet te dorëzohen vetem ne mënyrë elektronike përmes Platformës Elektronike E-Prokurimi

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
 Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

--