

KOMUNA E PEJES

NJOFTIMI PËR KONKURSION E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

□

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	635-24-8866-4-2-3
Nr. i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KOMUNA E PEJES		
Adresa Postare: Hasan Prishtina, PN		
Qyteti: Pejë	Kodi postar: 30000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: MILOT GASHI	Telefoni: 038 200 43405	
Email: Milot.r.gashi@rks-gov.net	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/peje/		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

--

NENI II: LËNDA E KONKURSIONIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
097 Hartimi i projektit për shtepine e te moshuarve(pleqeve)ne Vitomirice

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
097 Hartimi i projektit per shtepine e te moshuarve(pleqeve)ne Vitomirice**

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

93000000-8

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks-gov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.

Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

**Kërkesa 1. Certifikata e Regjistrimit te Biznesit (ARBK)
Kërkesa 2. Regjistrimi i TVSH –së**

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

**Evidenca 1 Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) -kopje
Evidenca 2 Certifikata e TVSH-së**

kopje	
III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet te ofroj dëshmi Autoritetit Kontraktues për qarkullimin financiar të realizuara në tri vitet e shkuara ka qenë jo me pak se 60,000.00 Euro	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Raporti bankar (vërtetim) apo ndonjë dëshmi tjetër zyrtare financiare qe dëshmon qarkullimin financiar për tri vitet të fundit
III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 OE duhet të prezantoj -Minimum 2 inxhinier Nje (1) Inxhinier te Ndertimtarise (Konstruktive) min. 5 vite pervoj Nje (1) Inxhinier te Arkitektures min. 5 vite pervoj	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 -Lista e stafit,specifikimi i kualifikimeve shkollore dhe profesionale të personelit tuaj udhëheqës dhe në veçanti të personit ose personave që drejtpërdrejtë është ose janë përgjegjës për kontratën ne fjalë -Per stafin e angazhuar per ketë projekt te prezentohet diploma, CV-ja si dhe kontrata apo parakontrat për angazhimin ne kete projekt ,titulli duhet te jete inxhinier i diplomuar apo master.
III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Nëse po, tregoni profesionin</i>	
III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti: Ne KOMUNEN E PEJES	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës	
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)	
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:	

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
	1. Kriteri hapësinor dhe i qëndrueshmërisë • Konceptin hapësinor të zgjidhjes; • Kualiteti i hapësirës dhe fleksibiliteti; • Racionaliteti inxhinierik; • Eficienca energjetike	30 %
	2. Kriteri programor • Funksionaliteti i zgjidhjes; • Shfrytëzimi racional i hapësirës; • Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor.	25 %

	3. Kriteri ekonomik • Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar; • Mirëmbajtja dhe shpenzimet	20 %
	4. Kriteri estetik • Originaliteti i zgjidhjes; • Inovacioni dhe vlera estetike;	25 %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i
i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data **23.09.2024** koha **14:00**

Dokumentet me pagesë:

Po Jo

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data **23.09.2024** koha **14:00:00** vendi **Vendi** Adresa **Rr.“Hasan Prishtina – Peje”, kati III, Zyra e Prokurimit Pejë**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po Jo

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Numri dhe vlera e shpërblimeve për të dhënë janë:**

Numri dhe vlera e shpërblimeve për të dhënë janë:

1.Çmimi i parë:shpërblimi Hartimi i projektit kryesor dhe çmimi i ofertes financiare që e ofron O.E

2.Çmimi i dytë :shpërblimi 3.500.00 €

3.Çmimi i tretë: shpërblimi 2.500.00€

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do të i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po Jo

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera: