



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

I.Br: 463/01-74093, dana 27. Septembra 2024.godine

Na osnovu člana 11 i 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40 od dana 20. Februara 2008, i na osnovu članova 24 i 25 Zakona br.06/L-090 o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinske Imovine, člana 29 Pravilnika VRK o određivanju postupka davanja na korišćenje i razmnei opštinskih nekretnina, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć, I. Br: 01-016/01-413431 od 30. septembra 2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za usvajanje razmene opštinskih nekretnina za nekretnine privatnog vlasnika Fatmir (Asllan) Zymberi, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 27. Septembra 2024, donela ovu:

ODLUKU

Br.50/2024

O usvajanju razmene opštinskih nekretnina za pivatnu imovinu Fatmira (Asllan) Zymberi sa ciljem ispunjavanja javnog interesa: regulisanje pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Čuška.

- I. **USVAJA SE** predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina sa ciljem ostvarivanja javnog interesa rešavanja pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Čuška.
- II. Katastarska parcela br.92-95 sa površinom od 350m² KZ Čuška, imovina vlasnika Fatmir Zymberi uzeće se z potrebe uređivanja pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Čuška, i u isto veme će biti predmet razmene kat.parc.91-18 sa površinom od 419 m², Čuška, Opština Peć.
- III. Sastavni deo ove odluke je procena od strane Ministarstva Finansija, Rada i transfera-Odeljenje Poreza na Imovinu, usvojena dana 09.08.2024.
- IV. –Opštinska imovina, kat. Parc. Br.91-18 sa površinom od 419m² KZ Čuška je procenjena 40.00 €/m², što je ukupno 16,760.00 €.
-Privatna imovina Fatmir Zymberija, kat. Parc. Br. 92-25 sa površinom od 350m² KZ Čuška je procenjena 45.00 €/m², što je ukupno 15,750.00 €.
-Tako da Fatmir Zymberi treba da isplati Opštini Peć razliku u iznosu od 1,010.00 €.
- V. Ova odluka podleže proceni zakonitosti od strane Ministarstva za Lokalnu Samoupravu.
- VI. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-Imovinska Pitanja.

VII. Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine Peć.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
G. Rexhep Kurtbogaj



Odluka se dostavlja:

1x1 MALV-u,
1x1 Gradonačelniku Opštine,
1x1 DPIP-u,
1x1 Arhivi.