



SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

L.Br: 463/01-74089, dana 27. Septembra 2024.godine

Na osnovu člana 11 i 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40 od dana 20. Februara 2008, i na osnovu članova 24 i 25 Zakona br.06/L-090 o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinske Imovine, člana 29 Pravilnika VRK o određivanju postupka davanja na korišćenje i razmeni opštinskih nekretnina, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć, I. Br: 01-016/01-413431 od 30. septembra 2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za usvajanje razmene opštinskih nekretnina za nekretnine privatnog vlasnika Ajmon (Bajram) Sefa, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 27.septembra 2024, donela ovu:

ODLUKU Br. 51/2024

O usvajanju razmene opštinskih nekretnina za privatnu imovinu Ajmon (Bajram) Sefa sa ciljem ispunjavanja javnog interesa: regulisanje pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Ćuška.

- I. **USVAJA SE** predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina sa ciljem ostvarivanja javnog interesa rešavanja pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Ćuška.
- II. Katastarska parcela br.92-13 sa površinom od 290m² KZ Ćuška, imovina vlasnika Ajmon Sefa uzeće se za potrebe uređivanja pitanja imovine koja se nalazi na ulazu u dvorište osnovne škole "Skender Çeku" u selu Ćuška, i u isto veme će biti predmet razmene za kat.parc.91-19 sa površinom od 224 m², Ćuška, Opština Peć.
- III. Sastavni deo ove odluke je procena od strane Ministarstva Finansija, Rada i transfera-Odeljenje Poreza na Imovinu, usvojena dana 09.08.2024.
 - Opštinska imovina, kat. Parc. Br.91-19 sa površinom od 224m² KZ Ćuška je procenjena 40.00 €/m², što je ukupno 8,960.00 €.
 - Privatna imovina Ajmon Sefa, kat.parc. br. 92-13 sa površinom od 290m² KZ Ćuška je procenjena 45.00 €/m², što je ukupno 13,050.00 €.
 - Tako da se Opština Peć obavezuje da Ajmon Sefi nadoknadi razliku u iznosu od 4,090.00 €.
- IV. Ova procedura rezmene podleže proceni zakonitosti od strane Ministarstva za Lokalnu Samoupravu.
- V. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-Imovinska Pitanja.

VI. Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine Peć.

PREDSEDAVAJUCI SKUPŠTINE
G. Rexhep Kurtbogaj



Odluka se dostavlja:

1x1 MALV-u,
1x1 Gradonačelniku Opštine,
1x1 DPIP-u,
1x1 Arhivi.