



SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

I.Br: 463/01-74082, dana 27. Septembra 2024.godine

Na osnovu člana 11 i 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40 od dana 20. Februara 2008, i na osnovu članova 24 i 25 Zakona br.06/L-090 o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinske Imovine, člana 29 Pravilnika VRK o određivanju postupka davanja na korišćenje i razmeni opštinskih nekretnina, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć, I. Br: 01-016/01-413431 od 30. septembra 2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za usvajanje razmene opštinskih nekretnina za nekretnine privatnog vlasnika Sali (Shaban) Qelaj, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 27.septembra 2024, donela ovu:

ODLUKU Br. 52/2024

O usvajanju razmene opštinskih nekretnina za privatnu imovinu Sali (Shaban) Qelaj sa ciljem ispunjavanja javnog interesa "Formiranje puta u Dugoj Čaršiji u potpunom skladu sa idejnim projektom "Duga čaršija"-Peć Inistututa za zaštitu spomenika"

- I. **USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina sa ciljem ostvarivanja javnog interesa "Formiranje puta u Dugoj Čaršiji u potpunom skladu sa idejnim projektom "Duga čaršija"-Peć Inistututa za zaštitu spomenika"**
- II. Katastarska parcela br.936-2 s apovršinom od 33m² KZ Peć, imovina vlasnika Sali Qelaj, uzeće se za potrebe ispunjavanja javnog interesa "Formiranje puta u Dugoj Čaršiji u potpunom skladu sa idejnim projektom "Duga čaršija"-Peć Inistututa za zaštitu spomenika" i u isto vreme će biti predmet razmene za kat.parc.br.3394-8 sa površinom od 33m² KZ Peć, imovina Opštine Peć.
- III. Sastavni deo ove odluke je procena od strane Ministarstva Finansija, Rada i transfera-Odeljenje Poreza na Imovinu, usvojena dana 12.08.2024.
- IV.
 - Imovina Opštine, kat.parc.br. 3394-8 sa površinom od 33m² KZ Peć je procenjena 700.00 €/m², što je ukupno 23,100.00 €.
 - Privatna imovina Sali Qelaj, kat.parc.br. 936-2 sa površinom od 33m² KZ Peć je procenjena 700.00 €/m², što je ukupno 23,100.00 €.
 - Paošto su imovine iste površine i procena je ista, stranke nemaju finansijskih obaveza jedna prema drugoj.
- V. Ova procedura rezmene podleže proceni zakonitosti od strane Ministarstva za Lokalnu Samoupravu.
- VI. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-Imovinska Pitanja.

VII. Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine Peć.

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
G. Rexhep Kurtbogaj



Odluka se dostavlja:

1x1 MALV-u,
1x1 Gradonačelniku Opštine,
1x1 DPIP-u,
1x1 Arhivi.