



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kutbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor	Datë: 13.01.2025 VI-020-8
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.77/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale- Zyret në katin III-të të poliklinika Stomatologjike
I miratuar më datë: 30.12.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.01.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.12.2024, ka miratuar Vendimin Nr.77/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale- Zyret në katin III-të të poliklinika Stomatologjike i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar me nenin 11,12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 14 të Ligjit Nr.06/L-092 mbi Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 4, nenin 5 paragrafi 1.2, nenin 6 dhe nenin 8 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr.77/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale- Zyret në katin III-të të poliklinika Stomatologjike është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 30.12.2024, me 15 vota për, 0 kundër dhe 0 absterim dhe gjatë procesit të votimit ishin të pranishëm 20 anëtarë të kuvendit të komunës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kutbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 13.01.2025 VI-020-8
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
1.Službenik/ca za potvrđivanje procene:	za pravne	
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	za izradu	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Peć	

Poštovani/a gradonačelniče/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 77/2024 o prethodnom odobrenju davanja na korišćenje opštinske nepokretnosti - Kancelarije na III spratu Stomatološke poliklinike

Usvojena dana, 30.12.2024.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 03.01.2025.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Peć je na sednici održanoj dana, 30.12.2024.godine, odobrila Odluku br. 77/2024 o prethodnom odobrenju davanja na korišćenje opštinske nepokretnosti - Kancelarije na III spratu Stomatološke poliklinike, donetu od strane Skupštine opštine Peć.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Peć, zasnovana na članu 11, 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 14 Zakona br. 06/L-092 o davanju i razmeni nepokretne imovine opštine, član 4, član 5 stav 1.2, član 6 i član 8 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka br. 77/2024 o prethodnom odobrenju davanja na korišćenje opštinske nepokretnosti - Kancelarije na III spratu Stomatološke poliklinike, usvojena je na sednici Skupštine opštine dana, 30.12.2024. godine, sa 15 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržana glasa, a glasanju je prisustvovalo 20 odbornika Skupštine opštine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

RYGJELE - ULAZIM
Kuvendi i Komunës së Pejës
Municipality of Peja
Opština Peja

03.01.2025

Titulli:
Data:
Emri i punëdhënësit: M. J. Lleshi
Emri i punëdhënësit: M. J. Lleshi
Udhësi:
-VI-020-8

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEJA

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJËS
I. Numër: 463/01-98159, dt. 30 Dhjetor 2024.

Në bazë të nenit 11, nenit 12 par.2 pika d, nenit 14 par.1 të Ligjit për Vetqeverisjen Lokale nr. 03/L-40 të datës 20 shkurt 2008 të nenëve 5,6,8 dhe 4 të Ligjit nr. 06/L-092 mbi dhënjën në shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme Komunës, nenit 4, nenit 5 paragrafi 1.3, nenit 6, nenit 13 dhe 14 të rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e Procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4 të Statutit Nr.01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-41349 dt.30. shtator 2020, pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit të Komunës për miratimin paraprak për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale - *Zyret në katin e III-të të Poliklinika Stomatologjike*, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal Pejë, në takimin e mbajtur me date: dt. 30 Dhjetor 2024, merr këtë:

VENDIM
Nr. 77/2024

Mbi miratimin paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale - Zyret në katin e III-të të Poliklinika Stomatologjike

I. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës miratimin paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale - Zyret në katin e III-të të Poliklinika Stomatologjike, në afat prej tridhjetë e pesë (35) viteve sipas Vendimit Nr. 71-2023 mbi miratimin e listës së veçantë të pronave Komunale të Komunës së Pejës që do të jepen në shfrytëzim gjatë vitit 2024, me nr. Prot. 463-01/117215. dt. 28 Dhjetor 2023.

Nr.	PRONARI Poseguesi	Nr. i Ngastres	Emri i rrugës (lokacioni)	Stipërfajja	Zona Kadastrale	Destinimi	Përiudha
1.	Komuna Pejë	1757-0	Rr. Nëna Tereze		ZK Pejë	Sherbime Gastronomike	35 vite

II. Pas plotësimit të kushteve ligjore komisioni për komunale per vlersimin e ofertave do të inicioj procedurën e tenderimit – ankandit publik, për zgjedhjen e ofertës më të favorshme për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale - Zyret në katin e III-të të Poliklinika Stomatologjike, në afat prej tridhjetë e pesë (35) viteve.

III. Për zbatimin e këtij Vendimi dhe dispozitave të ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, obligohet që të kujdeset Komisioni Vlersuesë, Drejtoria për Çështje Pronësoro-Juridike.

IV.Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe 7 (shtatë) pas publikimit në web faqen e Komunës së Pejë.

Vendimi ti dërgohet:
MAPL-së,
Kryetarit të Komunës,
DÇPJ,
Arkiv.





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

HYRESE - ULAZIM		
Ministria e Administrimit të Përcaktimit Lokal		
Data: 03.01.2025		
Titulli:		
Hidro-organizimi:	nr. i Llogaritjes:	Vlerat:
-VI-	020-8	

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.br: 463/01-98159, dana 30. Decembra 2024.

Na osnovu odredbi članova 11,12, stav 2 tačka d) i člana 14 stav 1, člana 58 slovo a) b) d) g) Zakona br.03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i članova 5,6,8 i 14 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i o razmeni opštinskih imovina, člana 4, člana 5 stav 1,3, člana 6, člana 13 i 14 Pravilnika VRIK br.09/2020 o određivanju postupka davanja nekretnina Opštine na korišćenje, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć I. broj:01-16/01-413431 od 30. Septembra 2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika za načelno usvajanje davanja opštinskih nekretnina-Stomatološke Poliklinike, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 30. Decembra 2024.godine donela ovu:

ODLUKU

Br. 77/2024

O načelnom usvajanju davanja opštinske nekretnine na korišćenje – Treći sprat Stomatološke Poliklinike

I. Usvaja se predlog Gradonačelnika Opštine za načelno usvajanje davanja opštinskih nekretnina

Usvaja se predlog Gradonačelnika Opštine za načelno usvajanje davanja opštinskih nekretnina na dugoročno korišćenje-Kancelarije na trećem spratu Stomatološke Poliklinike, na period od 35 godina prema odluci broj 71-2023 o usvajanju posebne liste opštinskih imovina koje će biti date na korišćenje tokom 2024. Godibe, sa brojem protokola 463-01/117215 od 28.decembra 2023.godine.

Br.	VLASNIK Poseđnik	Broj parcele	Naziv ulice (lokacija)	Površina	Katastarska zona	Namena	Period
I.	Opština Peć	1757-0	Ul. Majka Tereza		KZ. Peć	Gastronomske usluge	35 godina

II. Posle ispunjavanja zakonskih uslova, opštinska komisija za procenu ponuda će započeti postupak za javnu licitaciju i biranje najpovoljnije ponude za davanje III sprata Stomatološke poliklinike na dugoročno korišćenje na period od 35 godina.

III. Za primenu ove odluke i zakonskih odredbi o davanju na korišćenje i razmeni nekretnina Opštine zadužena je Komisija za Procenu i Direktor za Pravno-Imovinska Pitanja.

IV, Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web-stranici Opštine Peć.

Odluka se dostavlja Vandimi fi dërgohet:
MALV-u,
Gradonačelniku Opštine,
DPIP-u,
Arhivi.





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEÇ



1. Në bazë të nenit 11, 12 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe në mbështetje të nenit 24 dhe 25 të ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës komunale ligji nr.06/L092 dhe nenit 20 dhe 52 të Statutit të Komunës së Pejës nr. 01/2020 i datës 30 shtator 2020, Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën 10.12.2024 pas shqyrtimit të rekomandimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për dhënien në shfrytëzim, Zyret e ish QPS-së, të cilat gjinden në rrugën Adem Jashari, përkatësisht në objektin e Soliterit, në Pejë, pronë komunale, të cilat në bazë të vendimit të Asamblesë Komunale, janë të parapara të ipen në shfrytëzim për 35 vite, merr kete:

K o n k l u z i o n

2. **I propozohet** Komitetit Për politik dhe Financa në Pejë, të shqyrton dhe të rekomandon për miratim në Asamblesë Komunale në Pejë kërkesën e drejtorisë për Çështje Pronësore Juridike për dhënien në shfrytëzim Zyret e ish QPS-së, të cilat gjinden në rrugën Adem Jashari, përkatësisht në objektin e Soliterit, në Pejë, pronë komunale, të cilat në bazë të vendimit të Asamblesë Komunale, janë të parapara të ipen në shfrytëzim për 35 vite.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset drejtorati për Çështje Pronësore Juridike

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Komitetit Për Politik dhe Financa
- Sekretarisë së Kuvendit Komunal në Pejë dhe
- Arkivit.

KOMUNA E PEJËS

I.n.r. 463/01-98164 /2024
Pejë, 10 dhjetor 2024





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEÇ

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJËS

Numër: 463-01/117215. dt. 28 Dhjetor 2023.

Në bazë të dispozitave të nenit 11, nenit 12, paragrafi 2 pika d, neni 14, neni 58 shkronja a) b) d) g) i) të ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të nenit 5, 6, 8 dhe 13 të Ligjit nr. 06/L-092, Për Dhënjën në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës neni 7, paragrafi 1, pika 1.2, dhe nenit 76, paragrafi 1, të Statutit nr.01/2020, të Komunës së Pejës, I. numër: 01-16/01-413431 datë 30 Shtator 2020, pas shqyrtimit të propozimit të Kryetarit të Komunës për miratim për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale, dhe në Rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, Kuvendi Komunal Pejë, në takimin e mbajtur me datë: 28. Dhjetor 2023, merr këtë:

VENDIM
Nr. 71/2023

mbi miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2024.

- I. Miratohet - Lista e veçantë e pronave të paluajtshme të Komunës të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim gjatë vitit 2024.
- II. Pjesë përbërse e këtij vendimi është lista e veçantë e pronave Komunale që parashikohen të jepen në shfrytëzim gjatë vitit vijues 2024, konformë Ligjit nr. 06/L-092 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe rregullores (QRK) nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Lista e Veçantë e Pronave të paluajtshme komunale të planifikuara për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2024.

Nr.	PRONARI Poseduesi	Nr. i Ngastres	Emri i rrugës	Sipërfaqja	Zona Kadastrale	Destinimi	Përiudha
1.	KK Pejë	2816-1	Rr. Mbreti Piro	2082 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite
2.	KK Pejë	02834-0	Rr.Tony Bler	102 m ²	Pejë	Dhënie në Shfrytëzim afat gjatë të pronës se paluajtshme	99 vite
3.	KK Pejë	00282-5	Rr.Adem Jashari	1768 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite
4.	KK Pejë	03401-0	Rr.Tony Bler	6194 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite

5.	KK Pejë	01093-1	Rr.Mbretëresha Teutë	5703 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite
6.	KK Pejë	03339-1	Rr.Karagaq	4228 m ²	Pejë	Aktivite Sportive-rekreative	35 vite
7.	KK Pejë	05774-0	Rr.Nëna Terezë-Të Arkivi	2768 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite
8.	KK Pejë	01089-1	Rr.Medeline Olbright-Te QKMF	1271 m ²	Pejë	Parkingje	5 vite
9.	KK Pejë	00167-41	Fsh.Lutogllavë	10085 m ²	ZK Lutogllavë	Deponi-Dru	15 vite
10.	KK Pejë	00167-42	Fsh.Lutogllavë	10086 m ²	ZK Lutogllavë	Deponi-Gomë	15 vite
11.	KK Pejë	00167-43	Fsh.Lutogllavë	10086 m ²	ZK Lutogllavë	Deponi-Material i Fortë	15 vite
12.	KK Pejë		Rr.Hasan Prishtina-Objekti i Komunës		ZK Pejë	2 (dy) sportele për aktivite bankare	3 vite
13.	KK Pejë		Rr.Adem Jashari		ZK Pejë	Zyret të cilat gjinden në Soliter të QPS-së	35 vite
14.	KK Pejë	1757-0	Rr.Nena Terezë		ZK Pejë	Zyret e katit të III (tretë) të poliklinika stomatologjike-për shërbime gastronomike	35 vite

- III. Pas plotësimit të kushteve ligjore komisioni komunal për vlerësimin e ofertave do të iniciojë procedurën e ankandit publik për zgjedhjen e ofertës me të favorshme për dhënien në shfrytëzim të këtyre pronave të parapara me Ligjin nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtëshme të Komunës.
- IV. Për zbatimin e këtij Vendimi dhe dispozitave të ligjit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtëshme të Komunës, obligohet Kryetari i Komunës, Komisioni Vlerësues dhe Drejtorija për Çështje Pronësores-Juridike.
- V. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe 7 (shtatë) pas publikimit në web faqen e Komunës së Pejës.

Vendimi të dërgohet:
 1x1 MAPL-së,
 1x1 Kryetarit të Komunës,
 1x1 DÇPJ,
 1x1 Arkivë.

KRYESUESI I KUVENDIT
 z. Rexhep Kurtbögaj





Republika e Kosovës
Republica Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-01757-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 002631/25
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 13.01.2025 - 13:35
Komuna / Opština / Municipality: PEJË / PEÇ / PEJE
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pejë / Peç / Peje
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: PEJË / PEÇ / PEJE

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësise kadastrale Broj kadastrske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona URR GIS URR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Parashkrimi Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Aktivirano Updated
P-71611071-01757-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		10750	150-1993		

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto Zvano Called place	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Emri i Prugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Aktivirano Updated
VL.B.KIDRIQA				

A.2 LLOJI I SHËRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numeri Broj Number	Lloji i shërytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shtyrëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasesë Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina Area (m ²)
1	Take Ndërtimore/Grajdëvniko zemfshite/Construction land	Oborr/Dvorë/Bask Yard		9370
2	Take Ndërtimore/Grajdëvniko zemfshite/Construction land	Shtëpi/Ndërtesë/Kuca-Zgjedhje/ouse-Building		1380

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtësisë Prava Rights	Emri i punësuarit Name	Nr. personal Lëvizës ID. No.	Vendbanimi Prenhualiste Resident	Kodi postar Postar kod Postal code	Hollësi e adresës Pojednostni adresa Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Përshkrimi Ops Description	Azhuruar Azurazao Updated
Posezim individual / Individualna Druvina / Single possessor	O.O.U.P.OPSHITA BOLNICA (MEDICINSKI CENTAR)	KCID1631741	PEJE / PEĆ / PEJE /			1/1	130-1993	

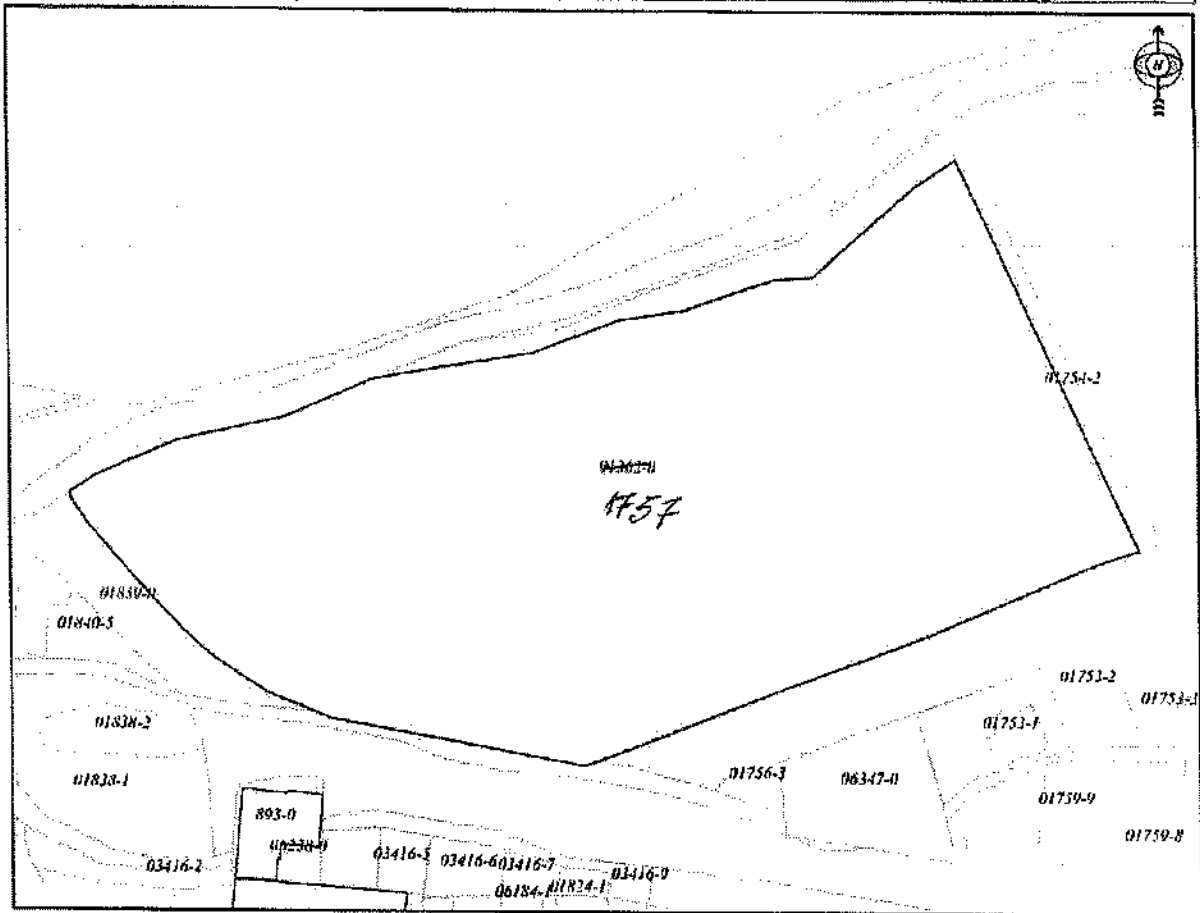


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

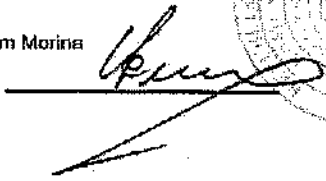
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

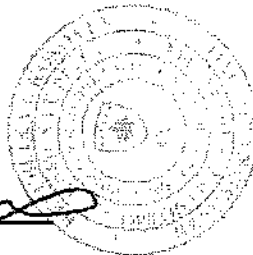
Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PEJË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pejë

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-71611071-91362-0 1757		1.07.50



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1344

Punoi/Obradio/Created: Qerim Morina
Nënshkrimi/Potpis/Signature: 
Shënim/Belëška/Note:



Data/ Data/Date: 13.01.2025
Koha/ Vreme/ Time: 03:38:07

Leonora Bajrami

From: Avni Gashi
Sent: Tuesday, January 14, 2025 1:19 PM
To: Leonora Bajrami
Cc: Rexhep Kurtbogaj; Arianit I Krasniqi; Syzana Hajdari
Subject: FW: PLOTËSIM INFORMATE

Pershendetje e nderuara znj. Bajrami, si me poshte ne email nga zyrtarja e drejtorise per ceshtje pronsore – juridike i gjeni:

Lidhur me kërkesën tuaj se nga kush menaxhohen objektet e e listuara si më poshtë **JU NJOFTOJMË SE;**

1 Zyret e QPS-së të cilat gjinden në objektin e Soliterit , në Pejë të cilat janë të parapara të ipen në shfrytëzim për 35 vite e që janë Pronë komunale

2. dhe Zyret në katin e 3 tek Pliklinika Stomatologjike të cilat po ashtu janë të parapara të ipen në shfrytëzim në periudhën prej 35 vite, për shërbime gastronomike

TË NJEJTAT JANË NËN MENAXHIMIN E KOMUNËS SË PEJËS TË EVIDENTUARA SI INVESTIME KAPITALE SI INVESTIME KAPITALE

From: Syzana Hajdari
Sent: Tuesday, January 14, 2025 11:56 AM
To: Avni Gashi; Rexhep Kurtbogaj
Cc: Arianit I Krasniqi; Luan Gashi
Subject: PLOTËSIM INFORMATE

Përshëndetje,

Lidhur me kërkesën tuaj se nga kush menaxhohen objektet e e listuara si më poshtë **JU NJOFTOJMË SE;**

1 Zyret e QPS-së të cilat gjinden në objektin e Soliterit , në Pejë të cilat janë të parapara të ipen në shfrytëzim për 35 vite e që janë Pronë komunale

2. dhe Zyret në katin e 3 tek Pliklinika Stomatologjike të cilat po ashtu janë të parapara të ipen në shfrytëzim në periudhën prej 35 vite, për shërbime gastronomike

TË NJEJTAT JANË NËN MENAXHIMIN E KOMUNËS SË PEJËS TË EVIDENTUARA SI INVESTIME KAPITALE SI INVESTIME KAPITALE

Me respekt ,
Syzana nga DCPJ