



## SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

I.Br: 463-01/ 30146, 29. Maja 2026.godine

Na osnovu člana 11, člana 12 stav 2 tačka d, člana 14 stav 1 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40 od 20. februara 2008. godine, člana 15 stav 2 Zakona br. 08/L-125 o javnoj svojini, člana 253 stav 1 Zakona br. 03/L-154 o svojini i drugim stvarnim pravima, članova 26 i 27 Zakona br. 05/L-081 o energetici, kao i člana 19 Statuta Opštine Peć br. 01/2020, Direktorat za imovinsko-pravne poslove, nakon razmatranja zahteva br. 10-352/01-68074 od 28.08.2025. godine, koji je podnelo društvo „Dukagjin Solar Sverke 04 L.L.C.“, Skupština opštine Peć, nakon razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine, a na preporuku Komiteta za Politiku i Finansije, na sednici održanoj dana 29. maja 2026. godine, donosi sledeću:

### ODLUKU

Br. 34/2026

#### Odluka o usvajanju predloga Gradonačelnika opštine za ustanovljavanje stvarne službenosti radi postavljanja podzemnog kabla, katastarska zona Sferka, na nepokretnoj imovini u vlasništvu Opštine Peć

- I. Usvaja se predlog predsednika opštine za uspostavljanje stvarne službenosti na nepokretnim opštinskim imovinama: P-71611080-00271-1, P-71611080-00275-0, P-71611080-00276-0, P-71611080-00219-0, katastarska zona Sferka, u vlasništvu Opštine Peć, u skladu sa tehničkim elaboratom i pratećom dokumentacijom, radi realizacije projekta instalacije podzemne kablovske linije do 35 kV i optičkog kabla, u okviru projekta „Solarni park Sferka“, od strane društva „Dukagjin Solar Sverke 04 L.L.C.“, sa jedinstvenim identifikacionim brojem 812061026.

#### ANEKSI I – SLUŽBENOST

| Br. | Vlasnika    | Katastarska jedinica | Dužina (m') | Površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----|-------------|----------------------|-------------|----------------------------|
| 1   | Opština Peć | P-71611080-00271-1   | 1,223       | 733.80                     |
| 2   | Opština Peć | P-71611080-00275-0   | 152         | 91.20                      |
| 3   | Opština Peć | P-71611080-00276-0   | 142         | 85.20                      |
| 4   | Opština Peć | P-71611080-00219-0   | 84          | 50.40                      |

**Ukupno:** 1,601 m' — 960.60 m<sup>2</sup>

## PRILOŽENO

- Zahtev stranke br. 10-352/01-68074, od 28.08.2025. godine.
  - Elaborat službenosti.
  - Tehnički projekat.
  - Saglasnost br. 10/352/01-21162, od 06.05.2025. godine.
  - Vlasnički listovi (certifikati o svojini).
  - Karte i tehničke skice.
- II. Za uspostavljanje stvarne službenosti na nepokretnim opštinskim imovinama, nakon razmatranja tehničke dokumentacije, elaborata službenosti i saglasnosti br. 10/352/01-21162 od 06.05.2025. godine, utvrđeno je da:
- energetska infrastruktura prolazi isključivo kroz opštinske parcele duž putnog koridora;
  - ukupna dužina trase iznosi 1.601 metar, sa širinom od 0,60 m;
  - ukupna površina opterećena službenošću iznosi 960,60 m<sup>2</sup>;
  - pružanje trase, koordinate i tehničke specifikacije definisani su u tehničkom projektu i elaboratu službenosti (Aneks I);
  - instalacija kabla je neophodna za funkcionisanje energetskog projekta „Solarni park Sferka“, koji predstavlja infrastrukturu od javnog interesa.
- III. Na osnovu člana 27 Zakona br. 05/L-081 o energetici, za ovu službenost nije predviđena finansijska nadoknada, s obzirom na to da se radi o energetskoj infrastrukturi od javnog interesa i da se postavlja na opštinskoj imovini.
- IV. Službenost se predlaže da važi onoliko dugo koliko energetska infrastruktura ostane funkcionalna.
- V. Za sprovođenje ove Odluke zadužuju se Gradonačelnik Opštine i Direktorat za imovinsko-pravna pitanja.
- VI. Ova odluka stupa na snagu trideset (30) dana nakon evidentiranja u kancelariji protokola Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na web-stranici Opštine Peć.



**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**  
**G. Rexhep Kurtbogaj**

**Odluka se dostavlja:**  
MALV-së,  
Gradonačelniku Opštine,  
DPIP-u,  
Arhivi