



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ



ZYRA E PROKURIMIT
KOMUNA E PEJËS

KONTRATË PUBLIKE

Numri i kontratës:¹ 635-26-5377-5-3-6/C1321

KOMUNA E PEJËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

NB. PROJEKT SH.P.K., rr.Miftar Povataj, STRELLCI I EPËRM, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Rindertimi dhe renovimi i drenazhimeve në shkollat Vaso Pashe Shkodrani Peje dhe Haxhi Zeka Zahaq me numër identifikues: 635-26-5377-5-3-6 dhe nr te brendshem 635/26/043/536

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë **Rindertimi dhe renovimi i drenazhimeve në shkollat Vaso Pashe Shkodrani Peje dhe Haxhi Zeka Zahaq**

1.2 Kontrata hynë në fuqi me **22.07.2026** dhe përfundon me **22.08.2026**

1.3 Afati kohor i performances nuk mund të jetë më shumë se **30 ditë** nga data e marrjes së urdhëreses.

1.4 Vendi i [ekzekutimit të punëve] do të jetë **Vaso Pashe Shkodrani Peje dhe Haxhi Zeka Zahaq**

1.5 Incotermi i aplikueshëm do të jetë DDP² (Detyra e Dërguar e Paguar).

Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë sipas Nenit 40 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

² DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare



B18 DOSJA E TENDERIT PËR Procedurën e Kuotimit të Çmimit

11

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimi total i kontratës do të jetë: **7,700.00 €; [Shtatë mijë e shtatëqind euro e zero cent] Euro.**

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas berzës përkatëse, nëse aplikohet).

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

[nëse kontrata përbëhet vetëm nga një dërgesë shëno]

[Autoriteti Kontraktues do të paguaj shumën totale të pagesës pas pranimit të tërë dërgesës]

[nëse kontrata përbëhet nga me shume se një dërgesë shëno]

[Autoriteti Kontraktues do të paguaj secilën shumë të detyrimeve pas pranimit të secilës dërgesë]

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6 Kualiteti

6.1 Kualiteti i *[punëve]* duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

Neni 7 Garancioni

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 12 muaj, pas pranimit të *[punëve]*.

Neni 8 Vonesat në ekzekutim

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin *[t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat] [të realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet] [të kryej ndonjë ose të gjitha punët]* brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së *[punëve]* të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

Neni 10 Nën-kontraktimi

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontraktojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paafësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorin Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

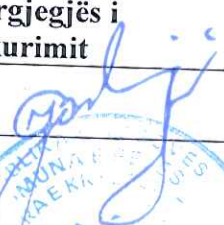
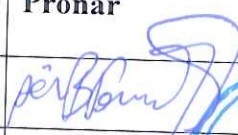
13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në *[specifiko gjykatën kompetente]* në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 14 Komunikimi

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

i.Menaxher i Kontratës caktohet: **EGZON MULLARAMA** Zyrtar i Lartë për Ndertimtari, Drejtoria për Arsim
E hartuar në gjuhen [Shqip]³ në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Operatorin Ekonomik.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Operatorin Ekonomik	
Emri:	Milot Gashi	Emri:	Naim Povataj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Pronar
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	22.07.2026	Data:	22.07.2026
Vula:		Vula:	

³ Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga tenderuesi në tenderin e tij.

RINDERTIMI DHE RENOVIMI I DRENASHIMEVE NE SHKOLLAT "VASO PASH SHKODRANI"-PEJE ,"HAXHI ZEKA"-ZAHAQ

Paramasa dhe parallogaria

Nr.	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera totale
1	Punet pergaditore				
1.1.	Pergaditja e terenit , mobilizimi I ndermarjes, sigurimi I sinjalizimit para fillimit të puneve, rrethit I kantierit sipas normave standarte.	cope	1.00	450.00	450.00
Gjithsejt :					450.00
2	Punimet tokesore të drenazhimit në të dy shkollat				
2.1	Germimi I kanalit të dheut te kat. III dhe IV me makin dhe dore me thellsi H=1.2 m dhe gjersi B=0.8m për vendosjen e gypit të drenazhimit, dheu I germuar te ngarkohet dhe te hedhet ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m	50	9.00	450.00
2.2	Furnizimi transporti dhe vendosja e gypit të drenazhimit me profil Ø 160 mm ,gypi duhet të jet me vrime si dhe I mbeshjtellur me gjeotekstil.	m	50.00	10.00	500.00
2.3	Mbushja,shperndarja e zhavorit të fraksionit 4 mm për mbulimin e gypit të drenazhimit.	m3	48.00	20.00	960.00
2.4	Furnizimi,transporti dhe hapja e bunarit (pusit) ku do të shkarkohet drenazhimi, bunari (pusi) duhet të hapet me gjersi 1.0 dhe te vendosen gypat e betoni të profilil 1.0 m ,thellsia të shkoj deri 15 m.(në qmim të llogaritet për meter gjatesi me te gjitha elementet hapjen , vendosjen e gypit dhe largimin e dheut nga vendpunishtja).	m	30.00	80.00	2400.00
2.5	Furnizimi,transporti dhe vendosja e kapakeve nga betoni pas perfundimit të punimeve ne te dy bunaret(puset)	cope	2.00	50.00	100.00
2.6	Furnizimi,transporti dhe mbushja me gur të fraksioneve te ndryshme mbas hapjes se bunarit (pusit) per drenazhim të ujit.	m3	30.00	20.00	600.00
Gjithsejt :					5010.00
3	Punimi me kubeza te betonit rreth Tauleteve publike ne fshatin Radavc				
	Punet e germimit ,zhavorit dhe kubëzimit				
2.1.	Germimi dhe pastrimi I terenit për rreth objektit ku do të vendosen skajoret dhe kubezat e betonit.	m2	35.00	10.00	350.00
2.2.	Furnizimi, blerja ,vendosja e zhavorit në dy shtresa t=25 cm si dhe ngjeshja me cilindër per punimin e baze se kubezave.	m3	10.00	20.00	200.00
2.3	Furnizimi, blerja ,vendosja e skajoreve me dim. 0.8x20x100 cm , skajoret duhet të vendosen me beton te markes MB 30/37.	m	35.00	14.00	490.00
2.4	Furnizimi, blerja ,vendosja e kubezave të betonit me trashesi t= 8 cm ,forma ,ngjyra të caktohet nga organi mbikqyres.,në qmim të llogaritet edhe nivelizimi me zhavor 0-2 mm me trashesi t=4cm.	m2	40.00	25.00	1000.00
2.5	Furnizimi transporti dhe vendosja e mbrojtese metalike ne rampen e hyrjes ne taulete.	m	5.00	40.00	200.00

Gjithsejt :		2240.00
REKAPITULIMI I PUNIMEVE		
1	Gjithsejt : Punet pergaditore	450.00
2	Gjithsejt : Punimet tokesore të drenazhimit	5010.00
3	Gjithsejt : Punimet e kubëzimit	2240.00
GJITHSEJT :		7700.00



NB PROJEKT

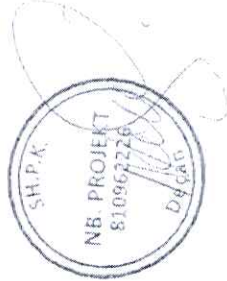
sh.p.k

Of. "CENTRUM" DEKANI - 27 Nr. 81092226
+38344131924 e-mail: nb.projekt2009@gmail.com

10.07.2026

10.07.2026

Projekti me titull : Rindertimi dhe renovimi i drenazhimeve ne shkollat Vaso Pashe Shkodrani Peje dhe Haxhi Zeka Zahaq Nr. I Prokurimit: 635-26-5377-5-3-6																															
Pershkrimi		Ditet kalendarike																													
Nr		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
		ARKITEKTURA																													
Punet pergaditore																															
1	Punimet tokesore te drenazhimit ne tsh dy shkollat																														
2	Punimet tokesore te drenazhimit ne tsh dy shkollat																														
3	Punimi me kubeza te betonit rreth Tauleteve publike ne fshatin Radavec																														
Te gjitha punimet jane parapare te kryhen sipas Specifikacioneve Teknike ne Dosjen e Tenderit ne afat prej 30 ditesh.																															



17



Formulari per kerkese apo ankese

Drejtoreti/Njesia

Prokurimi

Data 22/07/2026

1. Informatat personale te parashtruesit te kerkeses:

Emri dhe mbiemri

Prokurimi

Numri personal

/

Adresa e vendbanimit

/

E-mail Adresa

Numri i tel. fiks

Numri i tel. mobil

40000000

2. Mënyra e pranimi

Statusi i lëndës

Kontratë

Ne proces

Vlera për pagesë: 0.00

Mos shkruani në këtë pjesë

Numri i protokolit

17-370/01-0052853/26

Afati i zgjedhjes

21/08/2026

Vendimi

3. Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kontrate publike

4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. Lloji i dokumentit

1 52853.pdf

5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Prokurimi vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.

*Ju lutemi të kërkonit nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkesë dhe dokumenteve të bashkangjitura

(Nënshkrimi)

Pranuar nga: Rineta.Muliqi



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ



ZYRA E PROKURIMIT KOMUNA E PEJËS

KOMUNA E PEJËS
Zyrtari Kryesor Administrativ

Datë: 22.07.2026

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik / Nr.A01, në bashkëpunim me dhe propozim të Përgjegjësit të Njesisë Kërkuese dhe Drejtorit të Drejtorisë për Prokurim Publik, merr:

V E N D I M

- I. **Emërimin e Menaxherit të Kontratës**
- II. **Emërimin e Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt të Menaxherit të Kontratës**

Rindertimi dhe renovimi i drenazhimeve ne shkollat Vaso Pashe Shkodrani Peje dhe Haxhi Zeka Zahaq me numër të prokurimit: **635-26-5377-5-3-6** Numri i kontratës: : **635-26-5377-5-3-6/C1321** dhe numri i brendshëm i prokurimit: **635-26-043-536**

- i. Menaxher i Kontratës caktohet: **EGZON MULLARAMA** Zyrtar i Lartë për Ndertimtari, Drejtoria për Arsim
- ii.
- iii. Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i menaxherit te kontratës caktohet: **NASER GEGA** Drejtorë ne Drejtoratin e Arsimit

Përgjegjësitë dhe funksionet e [Menaxherit të Kontratës], janë që të :

- a) Në pajtim me nenin 61.7 të rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik, pas pranimin të Njoftimit për emërim si menaxher i kontratës, menaxheri i Kontratës duhet të kyçet në Sistemin e Prokurimit Elektronik dhe duhet të filloi me fazat e menaxhimit të Kontratës nëpërmjet funksioneve për menaxhim të kontratës. Si fazë e parë Menaxheri i kontratës brenda afatit duhet të krijoj Planin për Menaxhim të kontratës duke përdorur funksionin "Fillimi / mobilizimi i kontratës;
- b) Menaxhojë obligimet dhe detyrat e Autoritetit Kontraktues të specifikuar në Kontratë;
- c) Sigurojë që Operatori Ekonomik përmbushë të gjitha obligimet e performances apo dërgesës në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- d) Sigurojë që Operatori Ekonomik dorëzon tërë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- e) Sigurojë që Komuna i përmbushë gjitha pagesat dhe obligimet tjera në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- f) Sigurojë se ka kontroll adekuate të kostove, cilësisë dhe kohës;
- g) Sigurojë që të gjitha obligimet janë kompletuar para mbylljes së dosjes së Kontratës;
- h) Sigurojë që të gjitha regjistrat e menaxhimit të kontratës të mbahen dhe arkivohen në modulën për menaxhim të kontratës në sistem të prokurimit elektronik;
- i) Bëj vlerësimin e performances se operatorit ekonomik në sistem të prokurimit elektronik pas përfundimit të kontratës

- j) Nxjerrë variacione apo urdhra për ndryshim nëse kërkohet, në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës dhe legjislacionin për natyrën e aktivitetit;
- k) Sigurojë detaje të plota të një ndryshimi të kërkuar të kontratës Departamentit të Prokurimit dhe ta marr miratimin;
- l) Të menaxhojë dorëzimin e procedurave të pranimit;
- m) Jep detaje të plota për ndonjë ndërprerje të propozuar të kontratës Departamentit të Prokurimit;
- n) Dorëzoj raporte mbi progresin ose kompletimin e një kontratë, siç kërkohet nga Departamenti i Prokurimit ose nga Zyrtari Kryesor administrativ.

Përgjegjësitë dhe funksionet e Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt të Menaxherit të Kontratës, janë:

- a) mbikëqyrja e drejtpërdrejtë e implementimit të kontratës;
- b) administrimi i plotë i kontratës, përfshirë çfarëdo ndryshimi eventuale të kontratës në kordinim me ZKA-ne, dhe
- c) rishikimi, aprovimi dhe procesimi i vlerësimit të performances se operatorit ekonomik të propozuar nga menaxheri i kontratës.

3. Vendimi hyn në fuqi dhe zbatohet ditën e marrjes.

Kopje: Menaxheri i Kontratës;
 [Ekipit për menaxhim të kontratës]
 [Mbikëqyrësi i drejtpërdrejt i Menaxherit të Kontratës];
 Drejtorisë së Prokurimit;
 Drejtorit të Njësisë Kërkuese


 Zyrtari Kryesor Administrativ
 Gazmend Muhaxheri